



**БИЗНЕС
КРУГ** консалтинговая
группа

Утверждаю
Генеральный директор
АО Консалтинговая группа «Бизнес-КРУГ» С. А. Румова



ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № 101/17

об определении рыночной стоимости недвижимого имущества в количестве 510 позиций,
движимого имущества в количестве 6 позиций

Том 3. Документы Заказчика. Часть 1.

ЗАКАЗЧИК: КБ «РЭБ» (АО)

ИСПОЛНИТЕЛЬ: АО Консалтинговая группа «Бизнес-КРУГ»

Дата оценки: 1 ноября 2017 г.

Основание проведения оценки: Договор № 2017-4325/27 от 1 ноября 2017 г.

Дата составления отчета об оценке: 20 декабря 2017 г.

Москва 2017

№ 1. Здание по адресу г. Москва, ул. Подсосенский переулоч, д. 30, стр. 1, площ. 1 713,2 кв. м


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА.ЦО МОСКВЫ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Москва

интервал, номер свидетельства: 01.06.2010

Дата выдачи: 25.04.2010

Документы-основания: Договор купли-продажи зданий от 23.02.2010 г. с Закрытым акционерным обществом «Дреддер Банк»

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСНЕРГОБАНК" (Амурская область), ИНН: 6107007639, ОГРН: 1027759136422

Вид права: Собственность

Кадастровый(ые) номер(ы): 77:01-0001024-1064

Объект права: Здание, нежилое здание, площадь 1 713,2 кв.м., количество этажей: 4, а также подземный 1 - этаж (местонахождение) объекта: г.Москва, пер.Подсосенский, д.30, стр.1

Существующие ограничения (обременения) права: ПИАНТДНН

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" апреля 2010 года сделана запись регистрации № 77:07-11/13/2010-348

Государственный регистратор  Любимов Ю. А.
06.03.2010, п.п.1
77:07-11/13/2010-348

77 АС - 627093

Центральное ТВТ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.1

стр. 1

Помещение N I Тип: Вытового обслуживания
 Последнее обследование 5.11.2008
 Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

3

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	раздевалка	22,2	22,2				быт.обс	230
	2	кладовая	0,6		0,6			быт.обс	
	3	уборная	1,6		1,6			быт.обс	
	4	тамбур	1,4		1,4			быт.обс	
	5	кухня	7,8	7,8				быт.обс	
	6	парилка	6,1	6,1				быт.обс	
	7	бассейн	16,7	16,7				быт.обс	
	8	зал тренажерный	34,8	34,8				быт.обс	
	9	псм.подсобное	7,1		7,1			быт.обс	
	10	электрощитовая	11,0	11,0				прочая	
	11	коридор	10,9		10,9			быт.обс	
Итого по помещению			120,2	98,6	21,6				
---Нежилые помещения всего			120,2	98,6	21,6				
в т.ч. Вытов.обслужив.			109,2	87,6	21,6				
Прочие			11,0	11,0					

Помещение N II Тип: Прочие
 Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	пункт тепловой	18,2	18,2				прочая	285
	2	коридор	5,8		5,8			прочая	285
	3	псм.подсобное	24,0		24,0			прочая	160
	4	насосная	25,4	25,4				прочая	300
Итого по помещению			73,4	43,6	29,8				
---Нежилые помещения всего			73,4	43,6	29,8				
в т.ч. Прочие			73,4	43,6	29,8				

Итого по этажу п			193,6	142,2	51,4				
---Нежилые помещения всего			193,6	142,2	51,4				
в т.ч. Вытов.обслужив.			109,2	87,6	21,6				
Прочие			84,4	54,6	29,8				

технический отдел
 города Москвы



02 10 09 0171808

Помещение N I Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 5.11.2008
 Помещение переоборудовано без разрешения

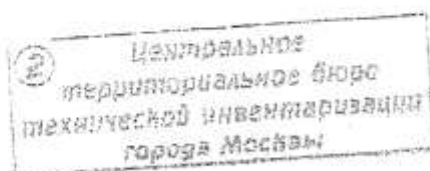
ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз. (с коэф.)			Вы- со- та	
			всего	в т.ч.		в т.ч.				
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.		
1	1	кабинет	11,9	11,9					учрежд.	268
	2	кабинет	22,6	22,6					учрежд.	268
	2а	кабинет	17,7	17,7					учрежд.	268
	3	клаповая	0,9			0,9			учрежд.	268
	4	кабинет	9,6	9,6					учрежд.	268
	4а	тамбур	0,7			0,7			учрежд.	268
	4б	кузня	6,4			6,4			учрежд.	268
	4в	уборная	1,7			1,7			учрежд.	268
	4г	кабинет	7,3	7,3					учрежд.	268
	4д	кабинет	12,9	12,9					учрежд.	268
	4е	тамбур	1,2			1,2			учрежд.	268
	4ж	тамбур	1,5			1,5			учрежд.	268
	4з	коридор	8,1			8,1			учрежд.	268
	4и	кабинет	13,5	13,5					учрежд.	268
	5	коридор	20,6			20,6			учрежд.	268
	5а	тамбур	0,5			0,5			учрежд.	268
	5б	тамбур	2,2			2,2			учрежд.	268
	6	кабинет	35,1	35,1					учрежд.	268
	7	кабинет	26,3	26,3					учрежд.	262
	8	коридор	13,9			13,9			учрежд.	262
	9	коридор	10,4			10,4			учрежд.	262
	10	уборная	2,6			2,6			учрежд.	262
	11	уборная	2,6			2,6			учрежд.	262
	12	кабинет	23,5	23,5					учрежд.	297
	13	кабинет	29,2	29,2					учрежд.	297
	14	кабинет	14,0	14,0					учрежд.	297
	15	коридор	11,0			11,0			учрежд.	297
	16	уборная	2,2			2,2			учрежд.	297
	17	уборная	2,3			2,3			учрежд.	297
	18	кабинет	24,0	24,0					учрежд.	305
	19	кабинет	29,2	29,2					учрежд.	305
Итого по помещению			365,6	276,8	88,8					
---Нежилые помещения всего			365,6	276,8	88,8					
в т.ч. Учрежденческие			365,6	276,8	88,8					
Итого по этажу 1			365,6	276,8	88,8					
---Нежилые помещения всего			365,6	276,8	88,8					
в т.ч. Учрежденческие			365,6	276,8	88,8					

Помещения N I Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 5.11.2008
 Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	1	кабинет	22,8	22,8				учрежд.	370
	2	кабинет	44,7	44,7				учрежд.	370
	3	коридор	16,7		16,7			учрежд.	370
	3а	кладовая	0,5		0,5			учрежд.	370
	4	кабинет	40,4	40,4				учрежд.	370
	4а	кабинет	25,4	25,4				учрежд.	370
	5	кабинет	10,6	10,6				учрежд.	370
	5а	коридор	13,9		13,9			учрежд.	370
	5б	кабинет	19,2	19,2				учрежд.	370
	6	кабинет	25,7	25,7				учрежд.	370
	7	коридор	23,0		23,0			учрежд.	300
	8	умывальная	2,7		2,7			учрежд.	300
	9	уборная	1,2		1,2			учрежд.	300
	10	уборная	1,2		1,2			учрежд.	300
	11	уборная	1,2		1,2			учрежд.	300
	12	уборная	1,3		1,3			учрежд.	300
	13	умывальная	2,8		2,8			учрежд.	300
	14	кабинет	26,0	26,0				учрежд.	370
	15	кабинет	27,0	27,0				учрежд.	370
	16	кабинет	98,5	98,5				учрежд.	370
	17	кабинет	24,1	24,1				учрежд.	370
	18	коридор	13,5		13,5			учрежд.	370
Итого по помещению			442,4	364,4	78,0				
---Нежилые помещения всего			442,4	364,4	78,0				
в т.ч. Учрежденческие			442,4	364,4	78,0				
Итого по этажу 2			442,4	364,4	78,0				
---Нежилые помещения всего			442,4	364,4	78,0				
в т.ч. Учрежденческие			442,4	364,4	78,0				



По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.1

стр. 4

Помещение N I Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 5.11.2008

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
м	1	кабинет	38,0	38,0		учрежд.			269
Итого по помещению			38,0	38,0					
---Нежилые помещения всего			38,0	38,0					
в т.ч. Учрежденные			38,0	38,0					
Итого по этажу м			38,0	38,0					
---Нежилые помещения всего			38,0	38,0					
в т.ч. Учрежденные			38,0	38,0					

По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.1

стр. 5

Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	а	лестница	3,0		3,0		прочая		230
Итого по помещению			3,0		3,0				
---Нежилые помещения всего			3,0		3,0				
в т.ч. Прочие			3,0		3,0				
Итого по этажу п			3,0		3,0				
---Нежилые помещения всего			3,0		3,0				
в т.ч. Прочие			3,0		3,0				

Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Тип: Учрежденные
Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	A	клетка лестнич	47,0		47,0				268
	a	тамбур	1,8		1,8			учрежд.	
	б	лестница	7,4		7,4			учрежд.	
	в	тамбур	0,6		0,6			учрежд.	
	Б	клетка лестнич	11,3		11,3			учрежд.	
		Итого по помещению	68,1		68,1				
		---Нежилые помещения всего	68,1		68,1				
		в т.ч. Учрежденные	68,1		68,1				
		Итого по этажу 1	68,1		68,1				
		---Нежилые помещения всего	68,1		68,1				
		в т.ч. Учрежденные	68,1		68,1				

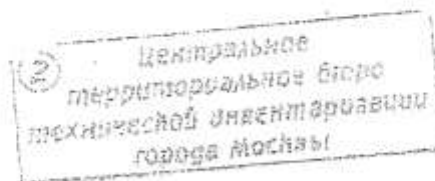
По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.1

стр. 7

Тип: Учрежденные
Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	А	клетка лестнич	21,8			21,8			370
	Б	клетка лестнич	11,8			11,8			
Итого по помещению			33,6			33,6			
---Нежилые помещения всего			33,6			33,6			
в т.ч. Учрежденные			33,6			33,6			
Итого по этажу 2			33,6			33,6			
---Нежилые помещения всего			33,6			33,6			
в т.ч. Учрежденные			33,6			33,6			



По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.1

стр. 8

Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 5.11.2008

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
м	Б	клетка лестнич	12,0		12,0	учрежд.		269	
Итого по помещению			12,0		12,0				
---Нежилые помещения всего			12,0		12,0				
в т.ч. Учрежденные			12,0		12,0				
Итого по этажу м			12,0		12,0				
---Нежилые помещения всего			12,0		12,0				
в т.ч. Учрежденные			12,0		12,0				
Итого по зданию			1156,3	821,4	334,9				
---Нежилые помещения всего			1156,3	821,4	334,9				
в т.ч. Вьгов.обслужив.			109,2	87,6	21,6				
Учрежденные			959,7	679,2	280,5				
Прочие			87,4	54,6	32,8				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений :
8.06.2005г. N 1010269.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью _____ листов

Экспликация на 8 страниц

2.03.2010

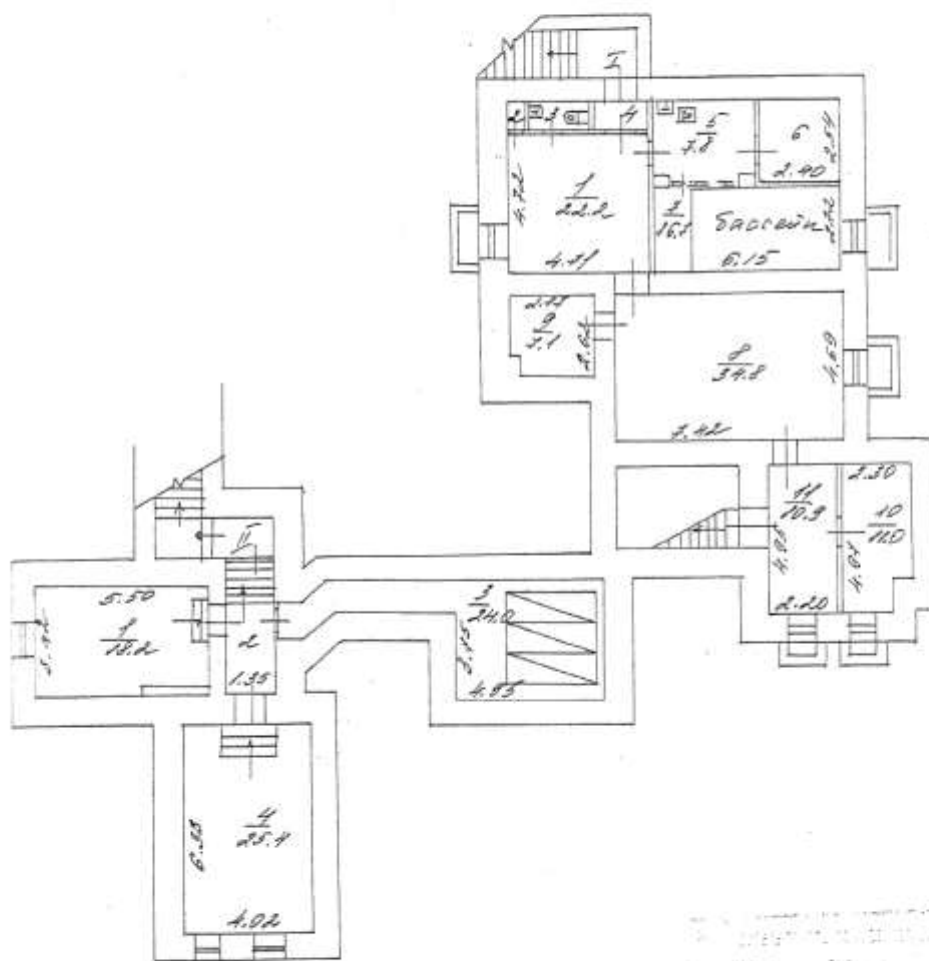
Исполнитель _____

Виноград А.В.

04 10 300530

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 по адресу: Дорогомильский пер.
наименования ул. (просп., бульв. и т.д.)
 домовл. (вл.) - дом 30
нужное подчеркнуть
 корпус - строение (сооружение) 1
нужное подчеркнуть
 на часть - этажа помещ. (квартира) -
 квартал № 309/10 21 АО г. Москвы

 ЭТАЖ



Масштаб 1:200

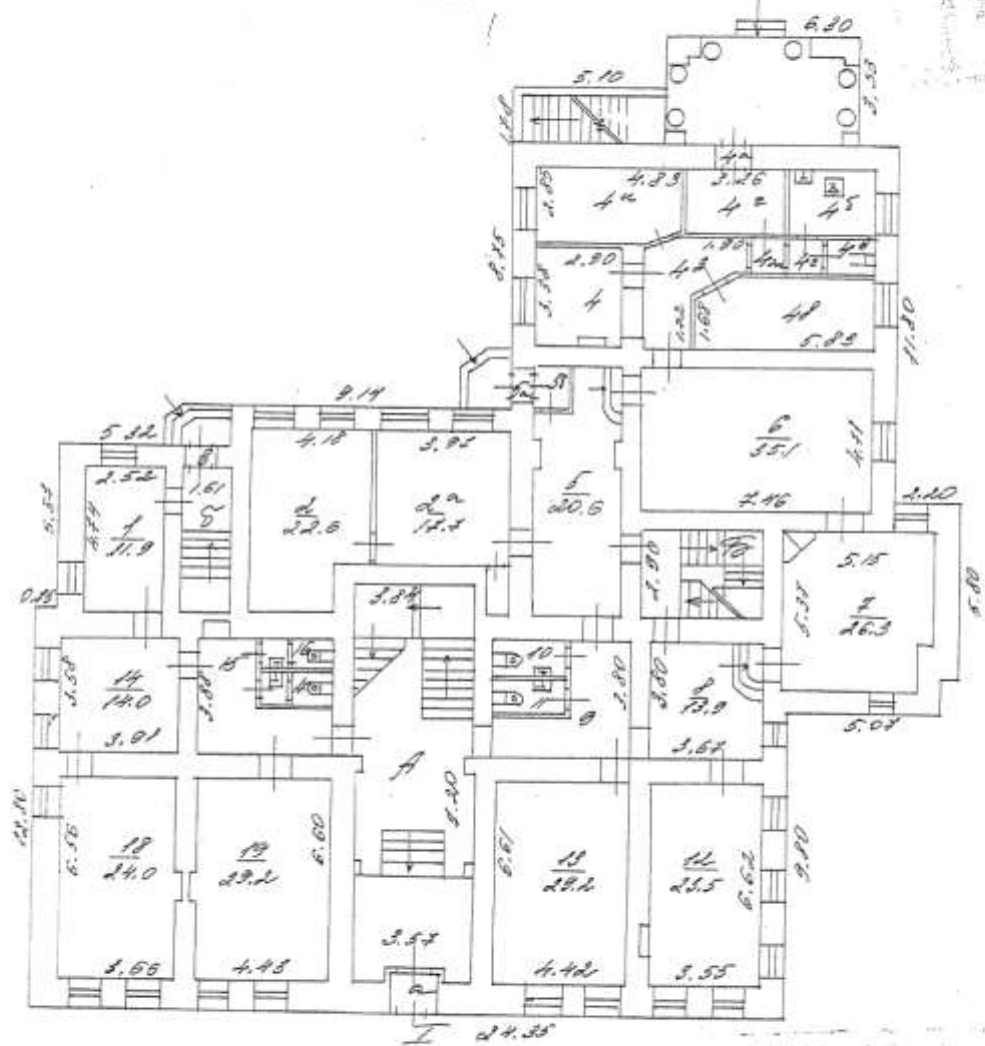
Инженер (проектировщик) И.И.И.
 Дата разработки проекта 05.11.2008
 Инженер (исполнитель) И.И.И.
 Проверил И.И.И.

Поэтажный план составлен по состоянию на
 " 05 " 10 2008 г.
 Исполнитель Винсграф
 Проверил И.И.И.
 " 03 " 03 2000 г.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 по адресу: Солосенский шп
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)
 домовл. (вл.) _____ - дом 30
улицное подчёркнуте
 корпус _____ строения (строение) 1
улицное подчёркнуте
 на часть _____ этажа помещ. (квартира) _____
 квартал № 208/10 23 АО г. Москвы

Содержит сведения о состоянии помещений, принадлежащих на праве собственности на праве аренды или ином законном основании государственному или муниципальному образованию, в отношении вносимых в них изменений, в том числе сведений о государственной регистрации недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости Российской Федерации, подлежащих при изменении государственной регистрации недвижимости внесению в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации с пометкой об изменении сведений, вносимых в реестр, информации о внесении в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации сведений об ипотеке в соответствии с законодательством Российской Федерации и об установлении ограничений в отношении недвижимости, предусмотренных в соответствии с законодательством Российской Федерации, в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации.

1-й ЭТАЖ



Инженер-проектировщик
 ФИО: Лоп
 Дата: 05.11.2008
 Подпись: Лоп
 Подпись: Лоп

Поэтажный план составлен по состоянию на
 * 05 * 11 2008 г.
 Исполнитель Винскаф
 Проверил _____
 * 03 * 03 2008 г.

Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Сорокский пер
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл. (эл.) 30 дом 30
курсов подв. этажа

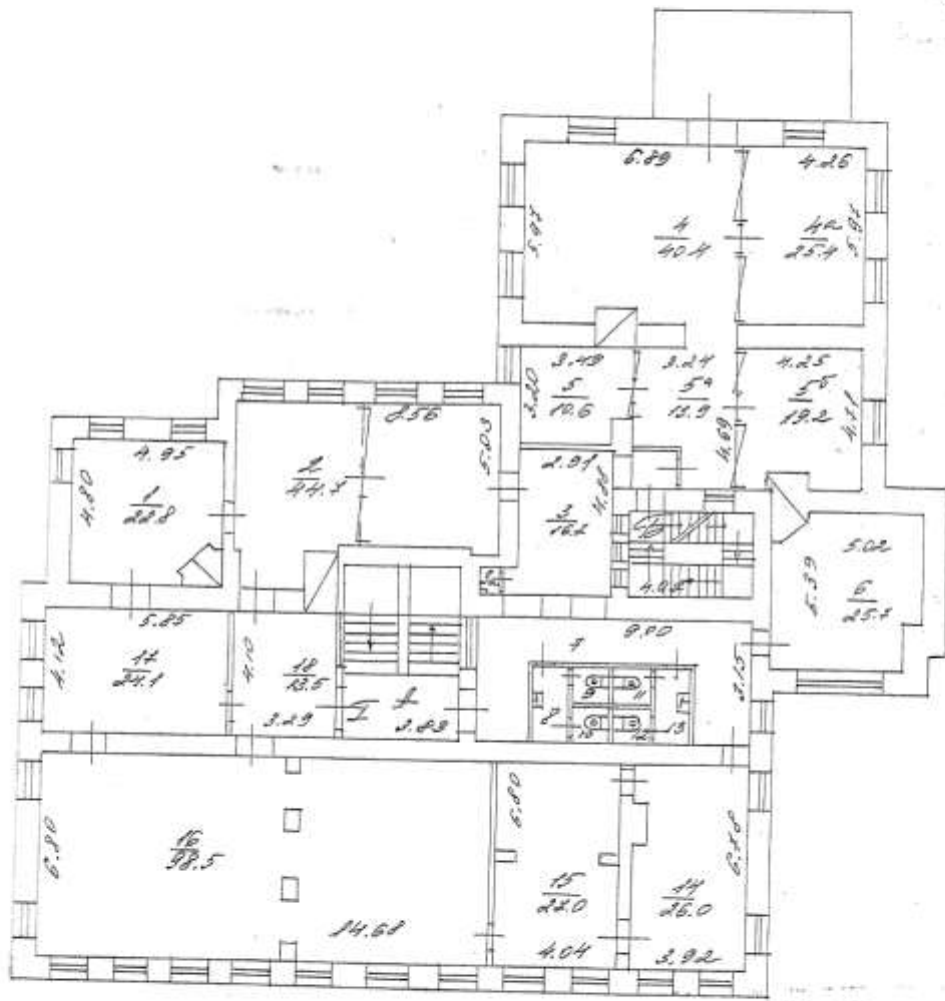
корпус 1 строение (сооружение) 1
курсов подв. этажа

на часть 23 этажа помещ. (квартира) 23

квартал № 509/10 23 АО г. Москвы

Проект № 11/05/08
 от 11.05.08 г.
 11/05/08

2 й ЭТАЖ



Проект № 11/05/08
 от 11.05.08 г.
 11/05/08
 Исполнитель: Иванова
 Проверил: Иванова
 Дата: 11.05.08

поэтажный план составлен по состоянию на
 № 05 от 11 2008 г.
 Исполнитель: Иванова
 Проверил: Иванова
 № 03 от 03 2008 г.

Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Поросинский пер.
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл. (вл.) _____ дом 30
нужное подчеркнуть

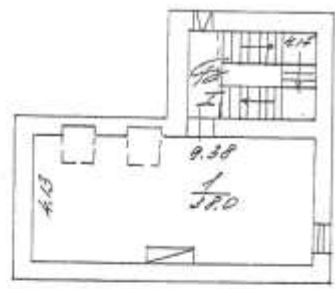
корпус _____ строение (сооружение) 1
нужное подчеркнуть

на часть _____ этажа помещ. (квартира) _____

квартал № 309/10 _____ 21 АО г. Москвы

__ й ЭТАЖ

МАНСАРДА



Проект выполнен в соответствии с требованиями
 СНиП 3-05-06 «Техническое проектирование
 жилых зданий»

04-300530

Поэтажный план составлен по состоянию на
 « 05 » _____ 11 _____ 2008 г.

Исполнитель Виноградова

Проверил _____

« 03 » _____ 03 _____ 2008 г.

Масштаб 1:200

№ 2. Здание по адресу г. Москва, ул. Подсосенский переулоч, д. 30, стр. 2, площ. 570,2 кв. м



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Москва

История, дата выдачи: 01.04.2018

Дата выдачи: 31.03.2018

Документы-основания: Договор купли-продажи зданий от 09.02.2018 г. с Закрытым
акционерным обществом «Деловые Бизнес»

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСБАНКОБАНК" (Акционерное
общество, ИНН 5017007019, ОГРН: 1027701136622)

Вид права: Собственность

Кадастровый(бухгалтерский) номер: 77:01:001004:104

Объект права: Здание, площадью площадью: 570,2 кв.м, количество этажей: 1, в
здании №1 - 1 - 1, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, пер.Подсосенский, д.30,
строит.2

Существование и ограничение (обременения) права: не зарегистрировано

Об этом в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП"
введена 2018 года сведения о праве регистрации № 77:07-11/1372018-347

Государственный регистратор



Легунова Ю. А.

77 АС 627092

Центральное ТЭИ
Э К С П Л И К А Ц И Я

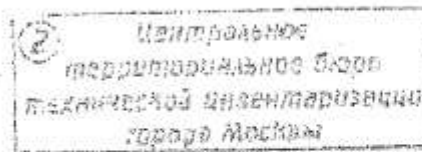
По адресу: Подсоенский пер., 30, стр.2

стр. 1

Помещение N I Тип: Прочие
Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	всего		балк.	проч.	
п	1	насосная	16,4	16,4					270
	2	коридор	10,5		10,5			прочая	
	3	электросчетовая	8,1	8,1				прочая	
Итого по помещению			35,0	24,5	10,5				
---Нежилые помещения всего			35,0	24,5	10,5				
в т.ч. Прочие			35,0	24,5	10,5				
Итого по этажу п			35,0	24,5	10,5				
---Нежилые помещения всего			35,0	24,5	10,5				
в т.ч. Прочие			35,0	24,5	10,5				



02 10 09 0171810

По адресу: Подосенский пер., 30, стр.2

стр. 2

Помещение N I Тип: Учрежденческие
 Последнее обследование 5.11.2008
 Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	кабинет	57,0	57,0				учрежд.	355
	2	тамбур	1,2				1,2	учрежд.	
	3	лестница	29,5				29,5	учрежд.	
	4	санузел	1,5				1,5	учрежд.	
Итого по помещению			89,2	57,0	32,2				
---Нежилые помещения всего			89,2	57,0	32,2				
в т.ч. Учрежденческие			89,2	57,0	32,2				

Помещение N II Тип: Прочие
 Последнее обследование 10.10.2002

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	трансформаторн.	60,0	60,0				прочая	360
Итого по помещению			60,0	60,0					
---Нежилые помещения всего			60,0	60,0					
в т.ч. Прочие			60,0	60,0					
Итого по этажу 1			149,2	117,0	32,2				
---Нежилые помещения всего			149,2	117,0	32,2				
в т.ч. Учрежденческие			89,2	57,0	32,2				
Прочие			60,0	60,0					

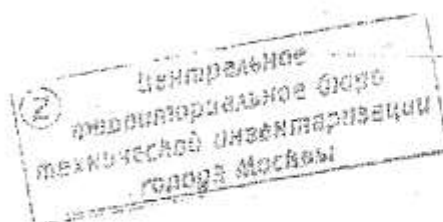
По адресу: Подсосенский пер., 30, стр.2

стр. 3

Помещение N I Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 5.11.2008
Помещение переоборудовано без разрешения

ф.25

Этаж	№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		подж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
м	1	кабинет	77,4	77,4		учрежд.		250	
	1а	кабинет	63,7	63,7		учрежд.			
	2	санузел	1,7		1,7	учрежд.			
Итого		по помещению	142,8	141,1	1,7				
---		Нежилые помещения всего	142,8	141,1	1,7				
		в т.ч. Учрежденные	142,8	141,1	1,7				
Итого		по этажу м	142,8	141,1	1,7				
---		Нежилые помещения всего	142,8	141,1	1,7				
		в т.ч. Учрежденные	142,8	141,1	1,7				



По адресу: Подосвинский пер., 30, стр.2

стр. 4

Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 10.10.2002

Этаж	№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений, вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	А	клетка лестнич	11,5		11,5		прочая		270
Итого по помещению			11,5		11,5				
---Нежилые помещения всего			11,5		11,5				
в т.ч. Прочие			11,5		11,5				
Итого по этажу п			11,5		11,5				
---Нежилые помещения всего			11,5		11,5				
в т.ч. Прочие			11,5		11,5				

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
ж	А	клетка лестниц	12,8			12,8	учрежд.		250
Итого по помещению			12,8			12,8			
---Нежилые помещения всего			12,8			12,8			
в т.ч. Учрежденческие			12,8			12,8			
Итого по этажу м			12,8			12,8			
---Нежилые помещения всего			12,8			12,8			
в т.ч. Учрежденческие			12,8			12,8			

② Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

По адресу: Подосенский пер., 30, стр.2

стр. 6

Тип помещений: Не входящие в общую площадь

Этаж	№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					

Этаж I(1) подполье технич 39,2 150
Последнее обследование 10.10.2002

Итого по зданию	351,3	282,6	68,7	
--- Нежилые помещения всего	351,3	282,6	68,7	
в т.ч. Учрежденческие	244,8	198,1	46,7	
Прочие	106,5	84,5	22,0	

Кроме того:

По помещениям, не входящим в общую площадь здания 39,2

в том числе:

по тепловалу 39,2

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений от 8.06.2005г. № 1010270.

Экспликация на 6 страницах

2.03.2010

Исполнитель _____

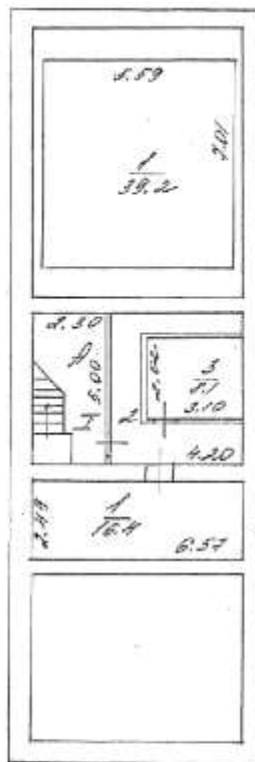
Виноград А.

04 10 300530

Прочитано, пронумеровано и
скреплено печатью _____ листов

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 по адресу: Новосадский пер.
Киевская ул. (перекр., бульв. и т.д.)
 домовл. (вл.) _____ дом 30
корпус подвального
 корпус _____ строения (сооружение) 2
корпус подвального
 на часть _____ этажа помещ. (квартира) _____
 квартал № 309/10 II АО г. Москвы

 ЭТАЖ



[Faint, illegible text, possibly a stamp or additional notes]

Масштаб 1:200

Поэтажный план составлен по состоянию на
 " 10 " 10 2008 г.
 Исполнитель Венюграф.
 Проверил
 " 03 " 03 2008 г.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Борососинский пер.
набережная ул. (пробл. Буря, ИТ.З.)

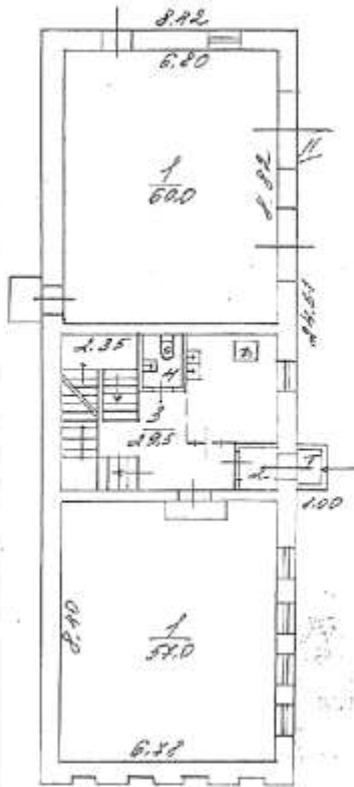
домовл. (вл.) _____ дом 30
приказ по-выполнить

корпус _____ строение (сооружение) д
нужное подчеркнуть

на часть _____ этажа помещ. (квартира) _____

квартал № 309/10 28 АО г. Москвы

1-й ЭТАЖ



Инженер-проектировщик
 отдел проектирования
 № 101/17 - 05.11.08
 Проектирование выполнено
 в соответствии с требованиями
 СНиП 45-01-2004
 05.11.2008
 Проектировщик Иванов
 Проверил Иванов

Поэтажный план составлен по состоянию на
 "05" - 05.11.08
 "10" - 10.10.08 200 г.
 Исполнитель Иванов
 Проверил _____
 "05" "05" 2008 г.

Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Дзержинский неф.
район, улица, дом, корпус, подъезд, этаж

дом № 30

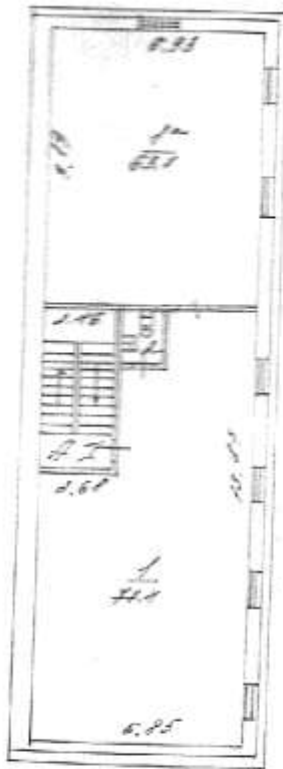
корпус: строение (сооружение)

на часть: этажа дома (квартиры)

квартира № 21 АО г. Москвы

II ЭТАЖ

МАНГАРДА



Инженер-проектировщик: Иванов

Территориально-технический отдел: 11.00.00

Инженер: Иванов

Проверил: Иванов

04-300530

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 05 " 11 2008 г.

Исполнитель: Иванов

Проверил: Иванов

" 05 " 11 2008 г.

Масштаб 1:200

№ 3. Здание по адресу г. Москва, ул. Подсосенский переулок, д. 30, стр. 3, площ. 3 702,8 кв. м



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ
(УПРАВЛЕНИЕ РЕГИСТРА ПО МОСКВЕ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Москва

Дата выдачи: 30.12.2015
Документы-основания: Договор купли-продажи земель от 19.02.2015 г. с Закрытым акционерным обществом «Деловар Банк»
• Реализован на основании от 27.11.2014 № 01/77/07/004/000/07, выданный орган: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
• Регистрация на вновь образованном объекте недвижимости от 21.12.2015 № 77-08/004-000/15-2015, выданный орган: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
Субъект (субъекты) права: Коммерческой банк "РОСБАНК" (Акционерное общество), ИНН 447005079, ОГРН 102770134622
Вид права: Собственность
Идентификационный номер: 77-01/001/004/1004
Объект права: Помещение (помещ.) площадью 3 702,8 кв.м, расположенное по адресу: 1250086, г. Москва, пер. Подсосенский, д.30, стр.3
Существование строительного (обременения) права: не зарегистрировано
Объект в Едином государственном реестре недвижимости включен в Единый государственный реестр недвижимости № 77-07/002-77/01/2014/0015-120/1

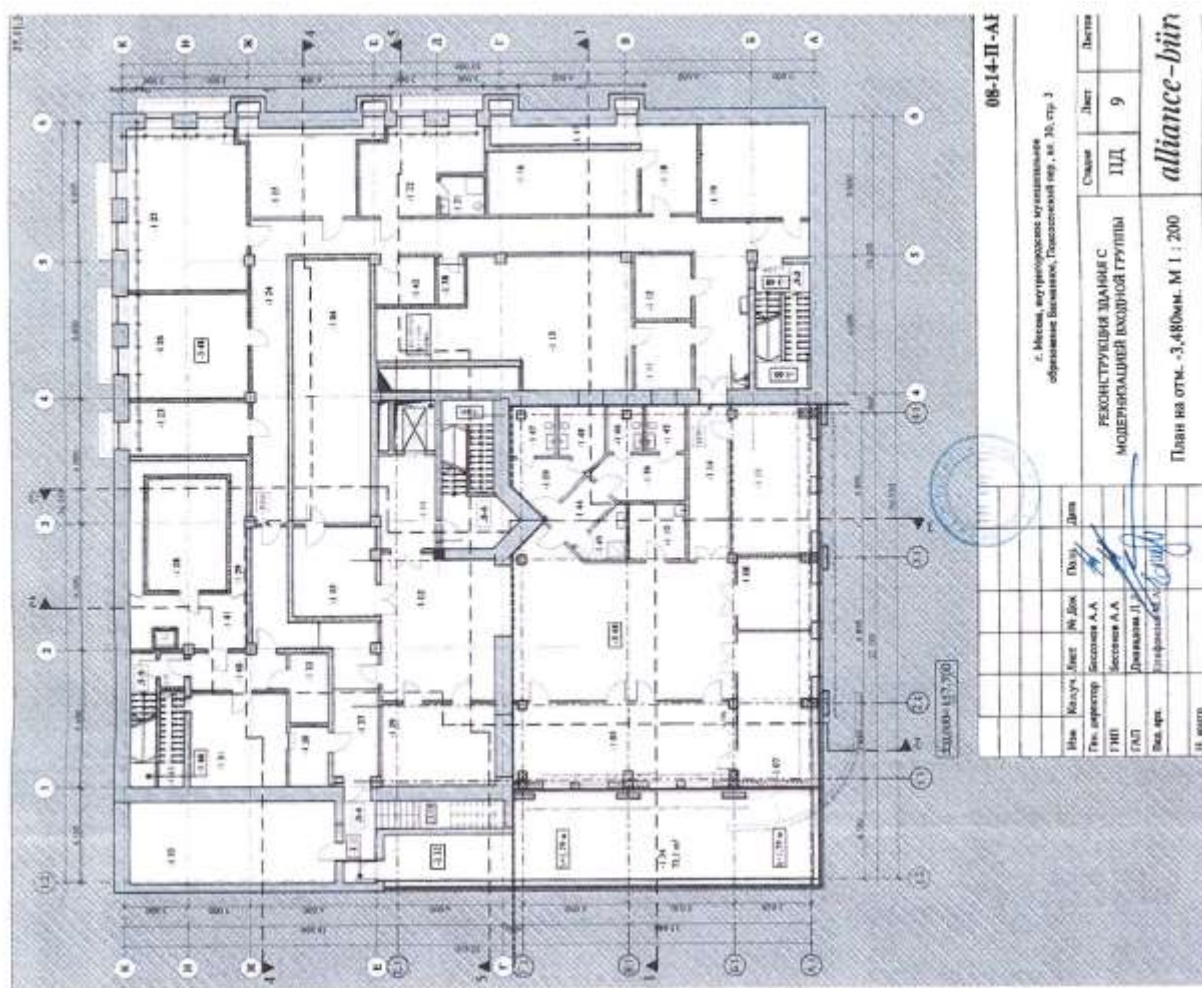
Государственный регистратор



АИИИИ И.Ф.

(подпись)
77-07/002-77/01/2014/0015-120/1

ТТ АС: 723371



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ на отм. -0.400

№	Наименование	Площадь	№	Наименование	Площадь
-1.01	Лифтовый холл (тандем-лифт с подвешиванием кабины при пожаре)	12,1	-1.44	Холл	5,3
	Пожаробезопасная зона для МГН		-1.45	Служба для МГН	4,2
			-1.45	ПУИИ	4,3
-1.02	Коридор	112,6	-1.46	Служба	3,6
-1.03	Предохранитель	16,8	-1.47	Служба	5,2
-1.04	Деловая зона	47,0	-1.48	Служба для МГН	5,9
-1.05	Переговорная	20,6	Л-3	Лестничная клетка	14,9
-1.06	Переговорная	19,3	Л-4	Открытая лестница	15,4
-1.07	Переговорная	24,9	Л-5	Лестничная клетка	8,0
-1.08	Переговорная	12,1	Л-6	Лестничная клетка	19,2
-1.09	Тамбур	6,5			
-1.10	Вытяжка помещения	7,1			
-1.11	Архивает	8,8			
-1.12	Кладовая	8,3			
-1.13	Архив	58,1			
-1.14	Коридор	14,3			
-1.15	Дет. аптечного предприятия	26,7			
-1.16	Венгавера	21,8			
-1.17	Венгавера	6,3			
-1.18	Электрошкафов	11,4			
-1.19	Водометный узел	21,0			
-1.21	Служба	4,0			
-1.22	Мониторная	19,6			
-1.23	Маркетинг	14,7			
-1.24	Коридор	82,2			
-1.25	Эк. безопасность	41,6			
-1.26	Дет. по работ с должностями	28,9			
-1.27	Венгавера вставка	22,7			
-1.28	Сейфов	20,4			
-1.29	Смотровый коридор	12,0			
-1.30	Пом. приема посетителей	5,4			
-1.31	Класс версчета	20,6			
-1.32	Пом. хранения экл. денег	6,2			
-1.33	ИТЦ	39,4			
-1.34	Кладовая	75,1			
-1.35	Тамбур-шлюз с подвешиванием воздуха при пожаре	2,0			
-1.36	Тамбур	8,8			
-1.37	Коридор	28,3			
-1.38	Технический коридор	2,9			
-1.39	Переговорная	21,3			
-1.40	Коридор	8,1			
-1.41	Предохранитель (тандем-лифт с подвешиванием кабины при пожаре)	13,3			
-1.42	Кладовая	6,5			
-1.43	Кладовая	5,5			

08-14-П-А1

г. Москва, муниципальное учреждение
«Образование Восточного, Голосовский пер., д. 36, стр. 3

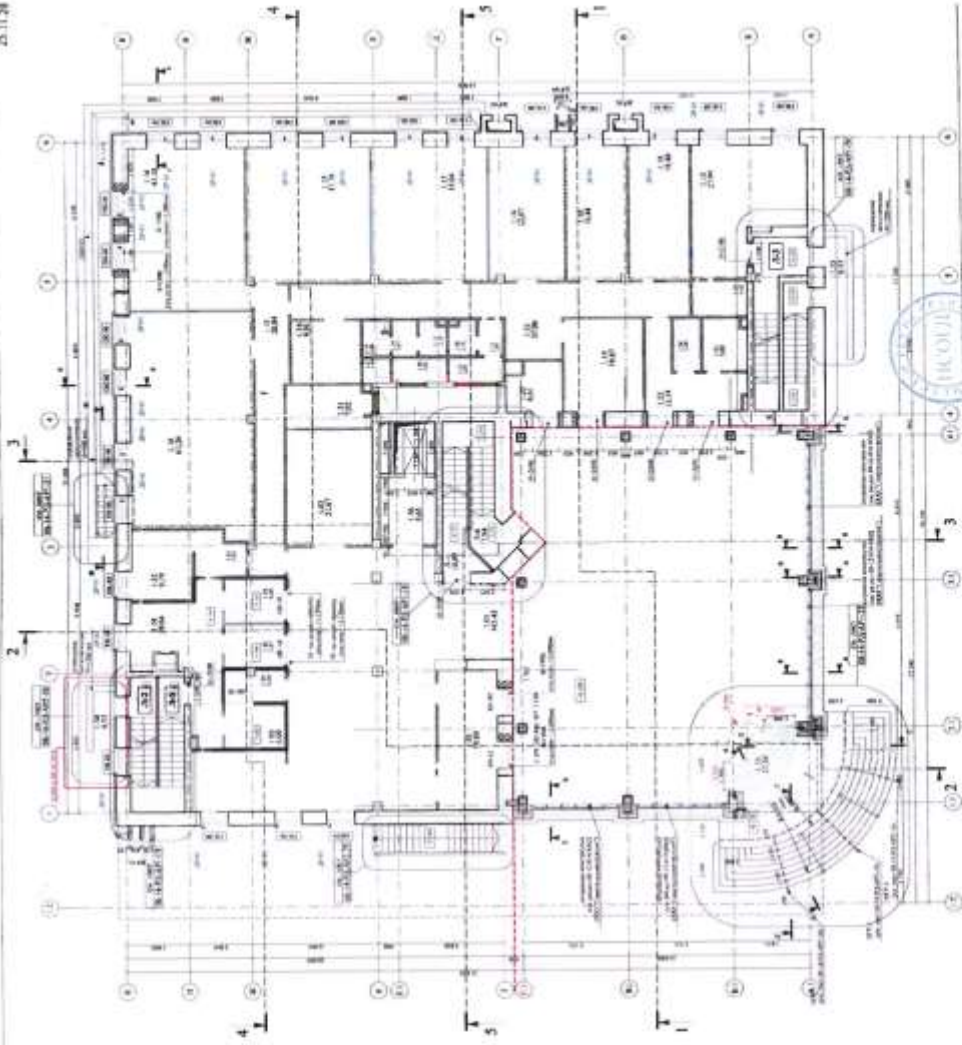
Имя	Милушев	Лист	№ Док.	Дата	Лист	Листов
Тех. директор	Давыдов А.А.				9	
УИП	Давыдов А.А.				9	
САП	Давыдов А.А.					
Вис. арт.	Давыдов А.А.					
И. инженер	Давыдов А.А.					

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ С
МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ВОСХОДНОЙ ГРУППЫ**

ПЦД **9**

alliance-biir

План на отм. -0.400м. М 1 : 200



Имя		Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя
Фамилия		Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия	Фамилия
Должность		Должность	Должность	Должность	Должность	Должность	Должность	Должность	Должность
Подпись		Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись
Дата		Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата

08-14-П-А

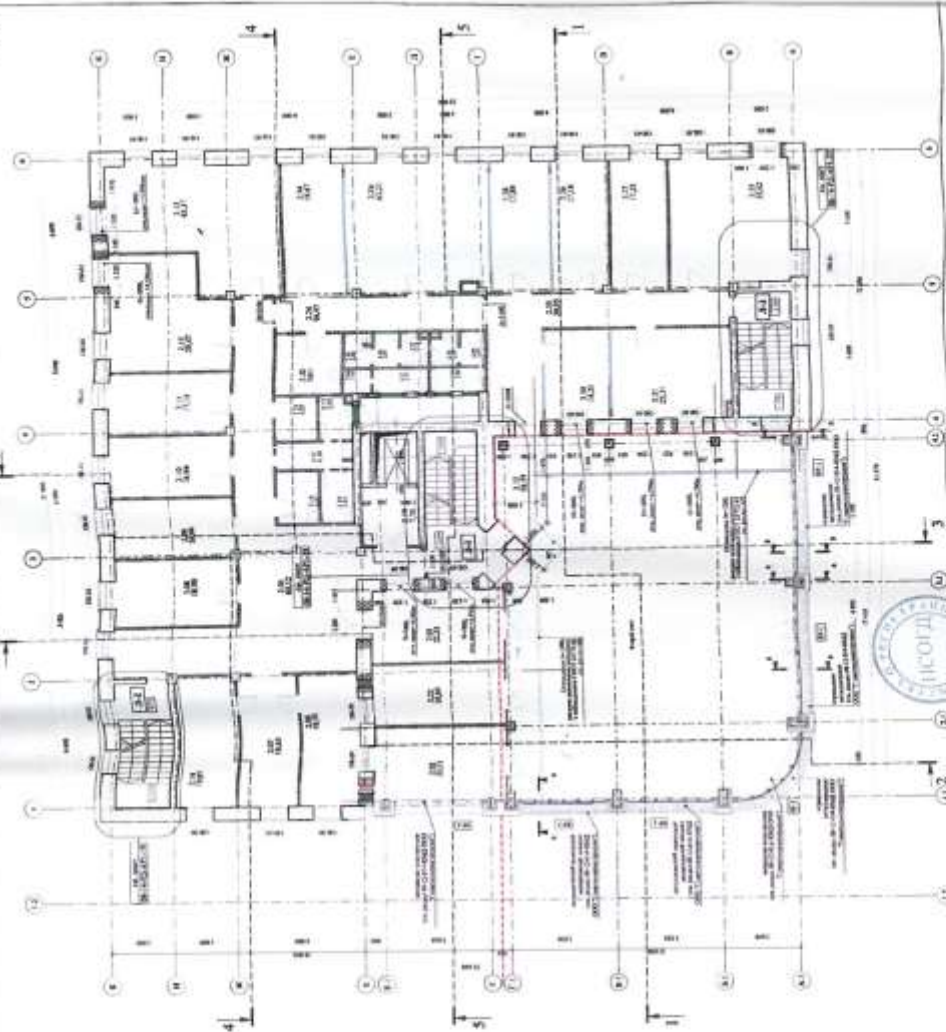
Реконструкция здания с модернизацией входной группы

План на отм. +0,100мм. М 1 : 200

alliance-bit

№	Наименование	Площадь
1.01	Вестибюль	345,4
1.01	Вестибюль	18,8
1.02	Департамент МСБ (упр. этаж)	22,7
1.03	Тыбуур-шлюз	4,8
1.04	Коридор	20,0
1.05	Касса 1	6,1
1.06	Индивидуальная кабинка	4,3
1.07	Касса 2	5,9
1.08	Касса 3	6,1
1.09	СУ	4,4
1.10	Узелок и ванн / Отдел откр. и вед. счетов	61,3
1.11	Коридор	20,8
1.12	Коридор	2,0
1.13	Объединенный электротехнический и пожарный пост	27,9
1.14	Казначейство	43,3
1.15	Упр.фин. мониторинга	37,8
1.16	Отд. вел. контроля (каб)	22,9
1.17	ДМСБ	35,0
1.18	Деп. разн. бизнеса	18,4
1.19	Деп. разн. пред. россов	16,9
1.20	Площадное помещение	6,6
1.21	Коридор	37,0
1.22	Коридор	12,1
1.23	Служба для МГН	5,1
1.24	Санузел	3,2
1.25	Санузел	3,0
1.26	Кофе-рум	9,9
1.27	ПУН	1,5
1.28	Санузел	3,0
1.29	Кроссовер	2,0
1.30	Деп. банковских технологий	18,4
1.31	Клаваки	7,9
1.32	Кабинет	9,8
1.33	Крылато	27,6
1.34	Крылато	4,5
1.35	Крылато	6,1
1.36	Лифтовой холл	8,6
1.37	Санузел	2,2
1.38	Санузел	2,2
1.39	Коридор	2,0
Л-1	Лестничная клетка с подчечей	10,9
Л-2	Лестничная клетка	7,9
Л-3	Лестничная клетка	20,2
Л-5	Лестничная клетка	7,9
Л-6	Лестничная клетка	7,8
		952,3 м²

25.10.2011



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ на отм.+3,730

№	Наименование	Площадь
2.01	Коридор	80,1
2.02	Переговорная	23,7
2.03	Переговорная	22,5
2.04	ПУН	1,5
2.05	Кроссовая	2,0
2.06	Кабинет	18,6
2.07	Нач. общего отдела	18,6
2.08	Общий отдел	19,0
2.09	Кабинет	16,9
2.10	Кабинет	16,9
2.11	Кабинет	17,2
2.12	СВК	29,5
2.13	Управление рег. септ	43,4
2.14	Кабинет	19,1
2.15	Служба	3,0
2.16	Служба	3,8
2.17	Коридор	4,1
2.18	Бытовое пом. приемной	4,9
2.19	Лифтовой холл	7,7
2.20	Кофе-рум	9,6
2.21	Служба	3,0
2.22	Переговорная	18,8
2.23	Служба	3,0
2.24	Коридор	16,5
2.25	Отдел внутр.бюдж. опер. и эк.	35,6
2.26	Зем. глав.бюж. и ДБУ	17,2
2.27	Зем. глав.бюж. и упр. нац.госбюд.	17,2
2.28	Гл.в.бюж. (кабинет)	17,9
2.29	Отдел складской отчетности	43,2
2.30	Документы для	14,2
2.31	Сопровождение РКО	25,3
2.32	Балкон	98,6
2.33	Курительная комната	4,1
2.34	Служба управл. рисками	18,5
2.35	Коридор	31,0
2.36	Коридор	2,0
2.37	Служба	2,2
2.38	Служба	2,2
2.39	Коридор	2,0
Л-1	Лестничная клетка с полочкой воздуха при входе	19,5
Л-2	Лестничная клетка	16,6
Л-3	Лестничная клетка	15,9
		746,6 м²

08-14-П-АР

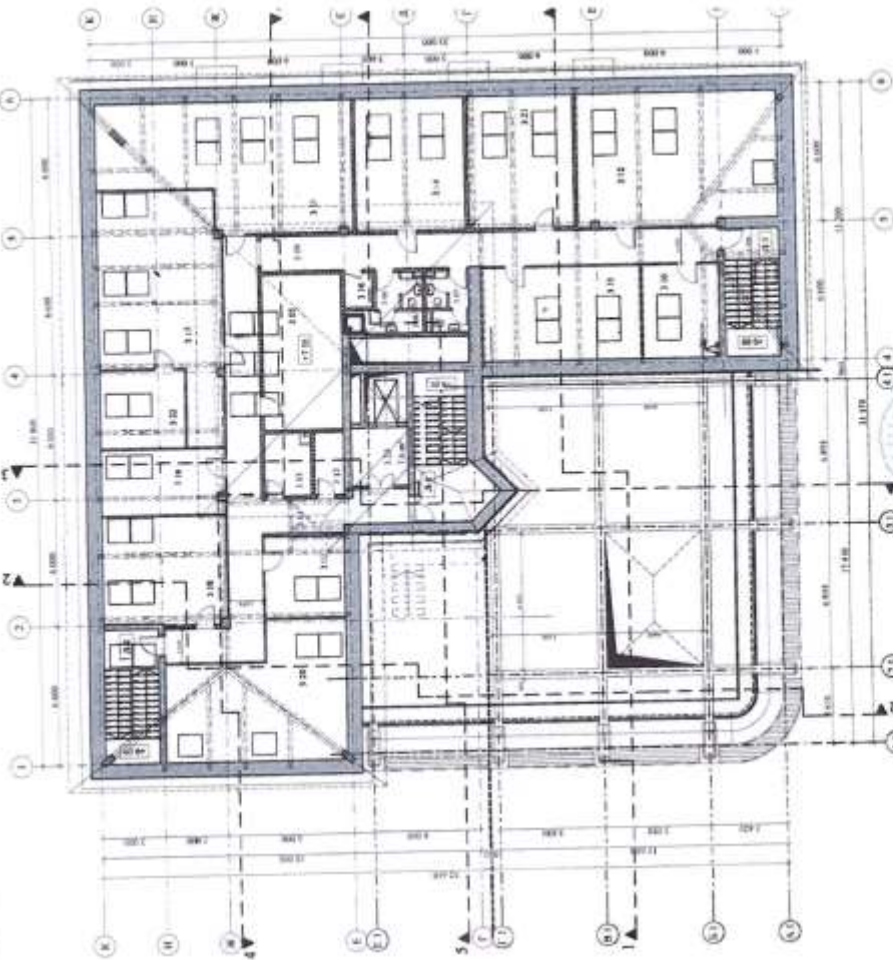
г. Москва, метрополитенский район «Савиновский»
областной район «Савиновский» стр. 20, стр. 2.

Имя	Должность	№ докум.	Дата
Ген. директор	Иванов А.А.		
Ген. менеджер	Бессонов А.А.		
Ген. пр.	Давыдов Д.Д.		

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗАДАНИЕ С
МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ВОХОДНОЙ ГРУППЫ

План на отм. «+3,740» м. М 1 : 200

alliance-biro



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ на отм.+7,350м

№	Наименование	Площадь
3.01	Коридор	49,9
3.02	Кабинет	14,7
3.03	Кофе-рум	6,8
3.05	Секретаря	28,4
3.06	Санузел	3,8
3.07	Санузел	5,8
3.08	ПУИ	4,2
3.09	Коридор	36,0
3.10	Клад. отдал	16,4
3.11	Упр. регион. кредитовани	33,8
3.12	Залоговое управление	60,3
3.13	Кладовая	4,5
3.14	Отдел плат. систем	33,0
3.15	Упр. программ.	64,8
3.16	Коридор	2,2
3.17	Управление сопровождения кредитных операций	56,3
3.18	Отдел корр. счетов	30,1
3.19	Отдел документальных операций	18,3
3.20	Сотр. опер. на фид. рынках + аудит, контроль	48,1
3.21	Отдел IT	32,0
3.22	Кабинет	15,1
3.23	Лифтовой холл	7,6
Л-1	Лестничная клетка с пожарной воздуш. пром. пожарк	20,7
Л-2	Лестничная клетка	4,9
Л-3	Лестничная клетка	3,8
		601,5 м²

ЭЦОП-157,700

08-14-П

г. Москва, конструкторское учреждение
обращение Бизнеском, Подольской пл., д. 20, стр. 3

Имя	Место	Долг.	№ Док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Бессонов А.А.				
ГМП	Бессонов А.А.				
САД	Давыдова Л.Р.				
Вед. арх.	Григорьев С.А.				
Ил. мастер					

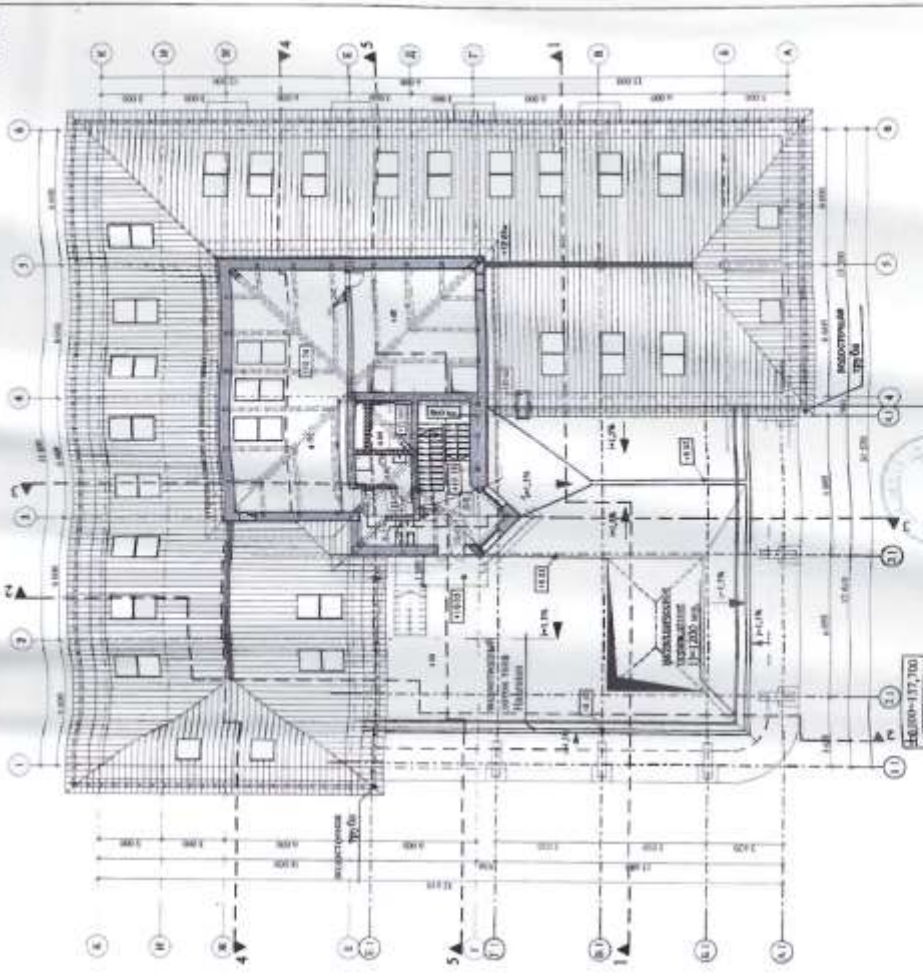
РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ С
МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ВОХОДНОЙ ГРУППЫ

Страница: 2
Лист: 12

alliance-b

План на отм. +7,350м. М 1 : 200

25.11.2017



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ на отм. +0,740м

№	Наименование	Площадь
4.01	УСБД	72,4
4.02	Служба	4,2
4.03	Венткамера	33,6
4.04	Кабинет	11,2
4.05	Венткамера	4,5
4.06	Терраса	215,2
Л-1	Лестничная клетка с площадкой воздуха при пожаре	24,0
Л-7	Лестница	3,6
		368,7 м²

08-14-П-АР

г. Москва, государственное архитектурно-строительное учреждение
«Госстройнадзор», Подольский пер., д. 30, стр. 3

№ п/п	Дата	Лист	№ док.	План	Статус	Лист	Зачет
1	10.11.17	1	10.11.17	1	ПД	13	

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗАДАЧА С
МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ВОЗВОДНОЙ ГРУППЫ

alliance-buro

План на отм. +0,740м.
М 1 : 200

Имя, № прол.	Подпись и дата	Взвешив. №, №
--------------	----------------	---------------

-Состав фасада: краска Латвий Динко

-Кровля: стропильная система с обрешеткой МП ДИ-11, фанера 18 мм, гидроизоляция, утеплитель, кровельный материал

Состав кровли: фанера 18 мм, гидроизоляция, утеплитель, кровельный материал

-Консоль: бетон, МБТ

-Состав пола: металлочерепица, строительная система (33) и 25 (17)

* в местах прохода 5-2 и 5-3 устанавливается отлив конструктивной длины и скоса как Спейт 51, 150 для отведения воды в сторону

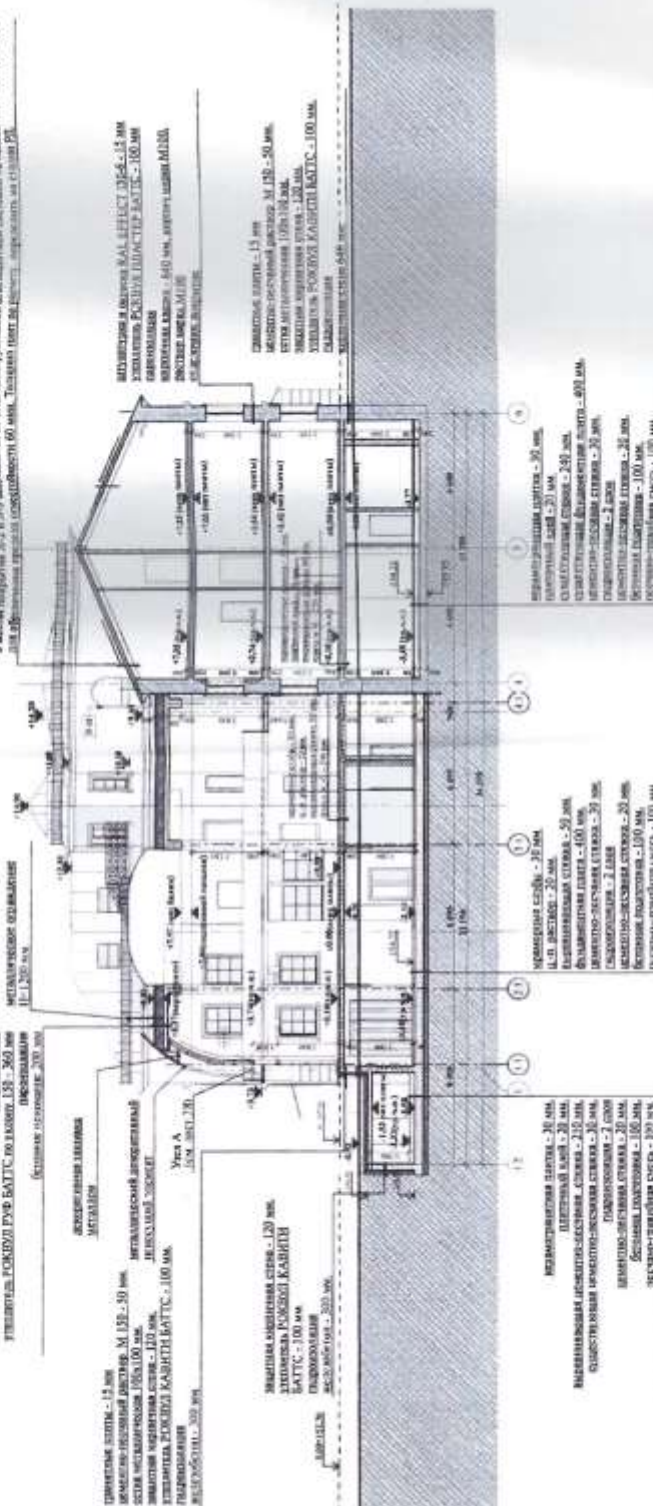
ПРОФИЛЬНАЯ ЦЕПЬ НА ДИСТАНЦИИ - 60 мм
ИЗНОСИТЕЛЬНАЯ СТЕКЛЯЯ ПАНЕЛЬ: 150, 176,2 - 60 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ РОКВУЛ БАТТС: 100 мм

ПРОФИЛЬНАЯ ЦЕПЬ НА ДИСТАНЦИИ - 60 мм
ИЗНОСИТЕЛЬНАЯ СТЕКЛЯЯ ПАНЕЛЬ: 150, 176,2 - 60 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ РОКВУЛ БАТТС: 100 мм

ПРОФИЛЬНАЯ ЦЕПЬ НА ДИСТАНЦИИ - 60 мм
ИЗНОСИТЕЛЬНАЯ СТЕКЛЯЯ ПАНЕЛЬ: 150, 176,2 - 60 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ РОКВУЛ БАТТС: 100 мм

ПРОФИЛЬНАЯ ЦЕПЬ НА ДИСТАНЦИИ - 60 мм
ИЗНОСИТЕЛЬНАЯ СТЕКЛЯЯ ПАНЕЛЬ: 150, 176,2 - 60 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ РОКВУЛ БАТТС: 100 мм

ПРОФИЛЬНАЯ ЦЕПЬ НА ДИСТАНЦИИ - 60 мм
ИЗНОСИТЕЛЬНАЯ СТЕКЛЯЯ ПАНЕЛЬ: 150, 176,2 - 60 мм
УТЕПЛИТЕЛЬ РОКВУЛ БАТТС: 100 мм



33.000-157.700

08-14-II-AP

г. Москва, муниципальное учреждение
«Бюро Веконес, Павловский пер., вл. 10, стр. 3

Имя	Каб. Уч.	Лист	№ Док.	Дата
Или. Илларио	Соснина А. А.			
180	Давыдова Н. А.			
180	Давыдова Н. А.			
Или. Илларио	Соснина А. А.			
Или. Илларио	Соснина А. А.			

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗАМЯСЯ С
МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ВОСХОДНОЙ ГРУППЫ

Рапорт 1-1, М 1:200

alliance-biro


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Повторное, взамен свидетельства №431319 серия 61 АД от 21.01.2009 г.
Дата выдачи: 28.11.2011 г.

Документы-основания:
Договор купли-продажи от 23.09.2008 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОВАНК" (закрытое акционерное общество), ИНН 6167007639, ОГРН 1027739136622, КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Управление Федеральной налоговой службы по г. Москве. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Минская, дом №11, корп. №1, цокольный этаж, пом. V, ком. 1-5.

Вид права: собственность

Объект права:
Офисный центр. Площадь: общая 1293,5 кв.м. Инвентарный номер: 211/24. Этажность здания: 4, тех.этаж. Подземная этажность: 1. Литер: О.
Адрес (местоположение):
Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Красноармейская, №129

Кадастровый (или условный) номер:
61-61-01/320/2008-143

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.09.2008 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/611/2008-113

Государственный регистратор:  / Балоченко В. В. /

61-АЖ 679237

Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Офисный центр
(наименование нежилого здания)

Литера О

Адрес (местоположение):


Область, республика, край
город (пос.)
район города
улица(пер.)
№
местоположение

Ростовская
Ростов-на-Дону
Кировский
ул. Красноармейская
129

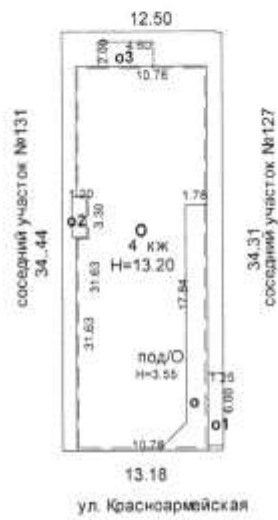
(для временных и самовольно возведенных объектов)

Инвентарный номер	211/24						
Номер в реестре							
Кадастровый номер	61	44	04				
	А	Б	В	Г	Д	Е	Ж

Паспорт составлен по состоянию на 12 декабря 2007г
(указывается дата обследования объекта учета)

Администрация города Ростова-на-Дону
Муниципальное унитарное предприятие
технической инвентаризации и оценки
недвижимости
Отдел контроля качества
проверка и компьютерная обработка проведена
14. 05 2008г 

ситуационный план



Копию снял	<i>[Signature]</i>	Кирсанова Т.В.
" 14 "	мая	200 8 г.
Проверил нач. тех. отд. №2	<i>[Signature]</i>	Беседина С.И.
" 14 "	мая	200 8 г.
Заместитель директора МУПТЦиОН	<i>[Signature]</i>	Мирвода В.Г.
" "	" "	200 г.

I. Сведения о зарегистрированных правах

Дата записи	Субъект права: Для граждан – фамилия, имя, отчество; Для юридических лиц – по Уставу	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свидетельствующего правильность записи

II. Экспликация земельного участка кв. м

по документам	Площадь участка		Незастроенная площадь			
	фактически	застроенная	замошенная	озеленено	прочая	
449	449	358,8			90,2	

III. Благоустройство здания кв. м

Водоприток	Канализация	Отопление					Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснабжение		Электрооснабжение	Лифты (шт.)	
		от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное		с централизованным горячим водоснабжением	с газовыми котлами	с дровяными котлами	централизованное	жилищным газом		Пассажирские	Грузовые
1293,5	1293,5				1293,5							1293,5			

V. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера О Год постройки 2006 Число этажей 4

Группа капитальности Вид внутренней отделки простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Признаки износа конструктивных элементов (деформации, трещины, гниль и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельный вес после применения ценностного коэффициента	Процент износа элемента	Процент износа к строению	Текущие изменения. Изм. в %		
									Элемент	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундамент	Бетонный ленточный сборный	Хорошее	5		5	0				
2	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные с навесным вентилируемым фасадом	Хорошее	16		16	0				
3	Перегородки	Кирпичные гипсокартонные, остекление в алюминиевом каркасе	Хорошее								
4	Перекрытия	Чердачные	Монолитные железобетонные плиты	Хорошее	13	13	0				
		Междуэтажные	Монолитные железобетонные плиты								
		Подвальное	Монолитные железобетонные плиты								
5	Крыша	Совмещенная	Хорошее	7		7	0				
6	Полы	Плитка, Ламинат	Хорошее	9		9	0				
7	Проемы	Окна	Двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплете	Хорошее	9	9	0				
		Двери	деревянные, металлические утепленные	Хорошее							
8	Внутренняя отделка	Декоративная штукатурка, окраска, рогожка, керамическая плитка	Хорошее	10		10	0				
9	Электро- и сантехнические устройства	отопление	Местное								
		водопровод	От городской сети								
		канализация	Центральная								
		гор. водоснабжение	Местное								
		ванны									
		электроосвещение	Скрытая проводка	Хорошее	22		22	0			
		радио	Есть								
		телефон	Есть								
вентиляция	Приточно вытяжная										
	Лестницы	Железобетонные									
10	Прочие работы	Прочие работы	Хорошее	9		9	0				
Итого						100,0					

Процент износа, приведенный к 100 0%

VII. Описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Крыльцо	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Крыльцо	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Крыльцо	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
	Литера о				Литера о1				Литера о2			
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы	керамическая плитка				керамическая плитка				керамическая плитка			
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого %					%		х	100		100	х	

Наименование конструктивных элементов	Ступени	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
	Литера о3											
Фундамент												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы	Бетонные											
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого 0%				100	0%		х	100		100	х	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой	Литера	Удельный вес по таблице	Поправка	Удельный вес с поправкой
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого 0%					0%		х	100		100	х	

ПРИЛОЖЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПАСПОРТУ
НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

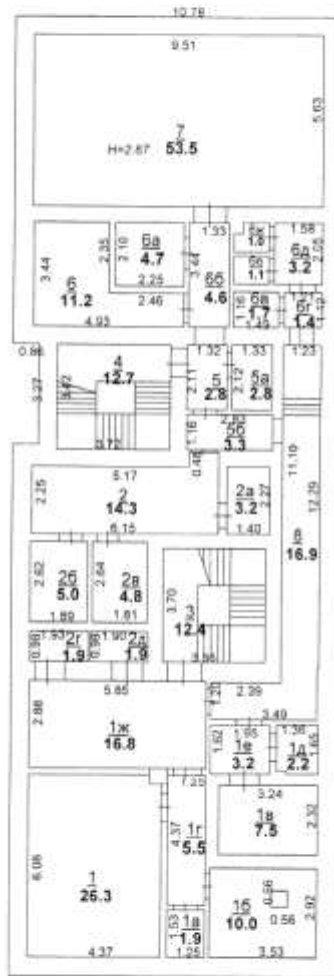
ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения),
расположенного в городе (другом поселении) *Ростов-на-Дону*
по адресу *ул.Красноармейская № 129*

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, Кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь нежилого с учетом холодных	площадь нежилого помещения	В т.ч. площадь		Холодные помещения	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Всего	Примечание
								основная	Подсобная					
п/О	подвал		1	офисное помещение		26,3	26,3	26,3			2,87			
			1а	подсобное помещение		1,9	1,9		1,9					
			1б	служебное помещение		10,0	10,0		10,0					
			1в	кладовая		7,5	7,5		7,5					
			1г	коридор		5,5	5,5		5,5					
			1д	подсобное помещение		2,2	2,2		2,2					
			1е	тамбур		3,2	3,2		3,2					
			1ж	холл		16,8	16,8		16,8					
			2	офисное помещение		14,3	14,3	14,3						
			2а	подсобное помещение		3,2	3,2		3,2					
			2б	служебное помещение		5,0	5,0		5,0					
			2в	служебное помещение		4,8	4,8		4,8					
			2г	служебное помещение		1,9	1,9		1,9					
			2д	служебное помещение		1,9	1,9		1,9					
			3	лестничная клетка		12,4	12,4		12,4					
			4	лестничная клетка		12,7	12,7		12,7					
			5	коридор		2,8	2,8		2,8					
			5а	электрощитовая		2,8	2,8		2,8					
			5б	коридор		3,3	3,3		3,3					
			6	водомерный узел		11,2	11,2		11,2					
			6а	служебное помещение		4,7	4,7		4,7					
			6б	коридор		4,6	4,6		4,6					
			6в	санузел		1,7	1,7		1,7					
			6г	тамбур		1,4	1,4		1,4					
			6д	тамбур		3,2	3,2		3,2					

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, Кухня, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь нежилого с учётом холловых помещений	Площадь нежилого помещения	В т.ч. площадь		Холодные помещения	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Всего	Примечание
								основная	Подобияи					
п/О	подв		6е	санузел		1,1	1,1		1,1					
			6ж	санузел		1,0	1,0		1,0					
			7	офисное помещение		53,5	53,5	53,5						
			8	коридор		16,9	16,9		16,9					
				итого по подвалу:		237,8	237,8	94,1	143,7					
О	1		1	вестибюль		66,0	66,0		66,0		2,60			
			1а	тамбур		3,0	3,0		3,0					
			2	офисное помещение		17,0	17,0	17,0						
			2а	коридор		7,2	7,2		7,2					
			2б	санузел		2,1	2,1		2,1					
			2в	служебное помещение		5,9	5,9		5,9					
			3	лестничная клетка		12,4	12,4		12,4					
			4	лестничная клетка		12,7	12,7		12,7					
			5	холл		8,7	8,7		8,7					
			6	котельная		13,2	13,2		13,2					
			7	офисное помещение		18,4	18,4	18,4						
			8	офисное помещение		30,1	30,1	30,1						
			9	офисное помещение		21,9	21,9	21,9						
				Итого по 1 этажу:		218,6	218,6	87,4	131,2					
О	2		1	офисное помещение		47,0	47,0	47,0			2,6			
			1а	офисное помещение		13,6	13,6	13,6						
			2	офисное помещение		25,9	25,9	25,9						
			2а	санузел		2,2	2,2		2,2					
			2б	подсобное помещение		6,5	6,5		6,5					
			3	лестничная клетка		12,6	12,6		12,6					
			4	лестничная клетка		12,9	12,9		12,9					
			5	холл		8,7	8,7		8,7					
			6	офисное помещение		15,0	15,0	15,0						
			6а	холл		19,7	19,7		19,7					
			7	офисное помещение		32,9	32,9	32,9						

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, Кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Площадь нежилого учета холодных	площадь нежилого помещения	В т.ч. площадь		Холодные помещения	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего пользования	Всего	Примечание
								основная	Подсобная					
О	2		7а	офисное помещение		24,5	24,5	24,5						
			8	коридор		14,6	14,6		14,6					
			Итого по 2 этажу:					236,1	236,1	158,9	77,2			
О	3		1	офисное помещение		43,5	43,5	43,5			2,6			
			1а	офисное помещение		39,7	39,7	39,7						
			1б	коридор		8,9	8,9		8,9					
			2	офисное помещение		25,6	25,6	25,6						
			2а	санузел		5,3	5,3		5,3					
			2б	санузел		3,2	3,2		3,2					
			3	служебное помещение		12,6	12,6		12,6					
			4	лестничная клетка		12,9	12,9		12,9					
			5	холл		8,9	8,9		8,9					
			6	офисное помещение		15,2	15,2	15,2						
			6а	холл		19,5	19,5		19,5					
			7	офисное помещение		25,7	25,7	25,7						
			7а	коридор		6,7	6,7		6,7					
			7б	офисное помещение		24,5	24,5	24,5						
8	коридор		14,6	14,6		14,6								
Итого по 3 этажу:					266,8	266,8	174,2	92,6						
О	4		1	офисное помещение		43,3	43,3	43,3			2,74			
			1а	офисное помещение		39,6	39,6	39,6						
			1б	коридор		8,9	8,9		8,9					
			2	офисное помещение		25,4	25,4	25,4						
			2а	санузел		5,3	5,3		5,3					
			2б	санузел		3,2	3,2		3,2					
			3	служебное помещение		12,6	12,6		12,6					
			4	лестничная клетка		12,9	12,9		12,9					
			5	холл		9,0	9,0		9,0					
			6	офисное помещение		15,4	15,4	15,4						
6а	холл		19,1	19,1		19,1								

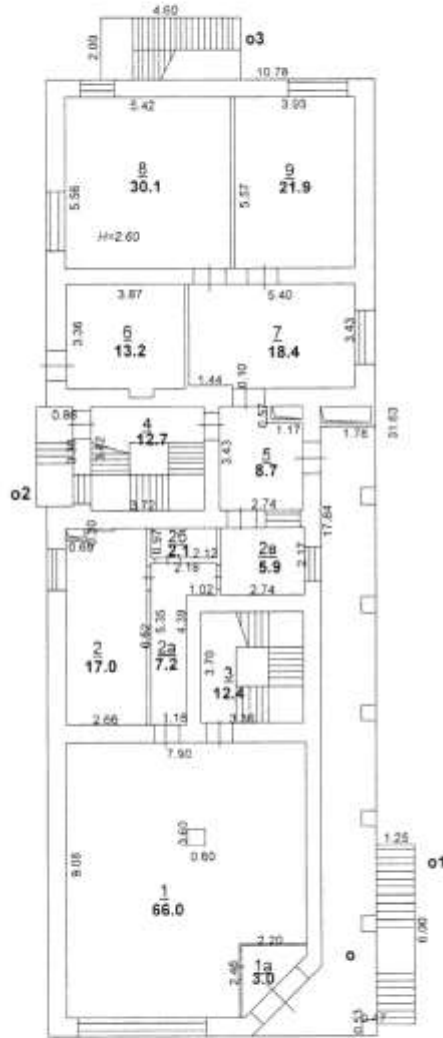
позтажний план
Литер под/О
подвал



Копию снял *[Signature]* Кирсанова Т.В.
 * 14 * ____ мая ____ 200__ г.
 Проверил нач. тех. *[Signature]* Беседина С.И.
 * 14 * ____ мая ____ 200__ г.
 Заместитель директора МУПТИиОН *[Signature]* Жирнова В.Г.
 * ____ * ____ 200__ г.

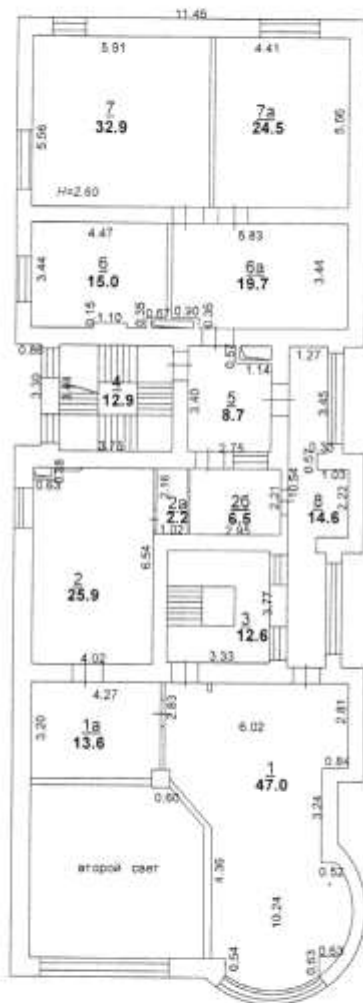
поэтажный план

Литер О
1 этаж



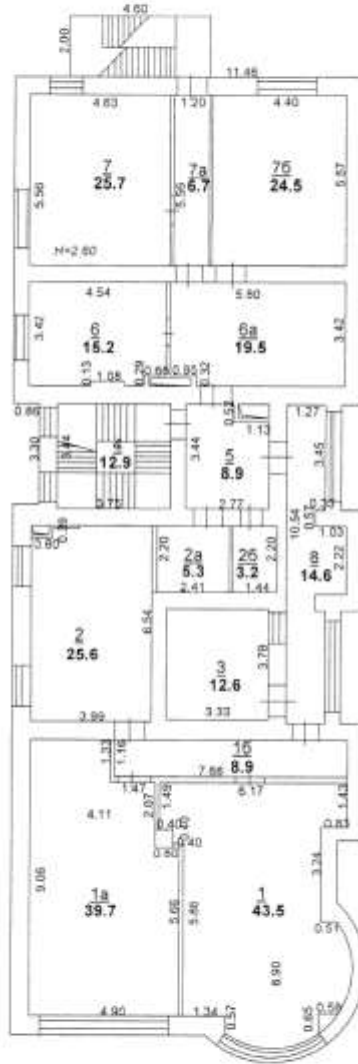
Копию снял	<i>[Signature]</i>	Кирсанова Т.В.
№	14	Мая 200 г.
Проверил нач. тех. отделения №	<i>[Signature]</i>	Беседина С.И.
№	14	200 г.
Заместитель директора МУДТИиОН	<i>[Signature]</i>	Мирвода В.Г.
№		200 г.

поэтажный план
Литер О
2 этаж



Копию снял Кирилова Т.В.
 * 14 * мая 2008 г.
 Проверил нач.тех. Беседина С.И.
 отделения * 11 * 2008 г.
 Заместитель директора МПТИиОН Мрвода В.Г.
 * * * 2008 г.

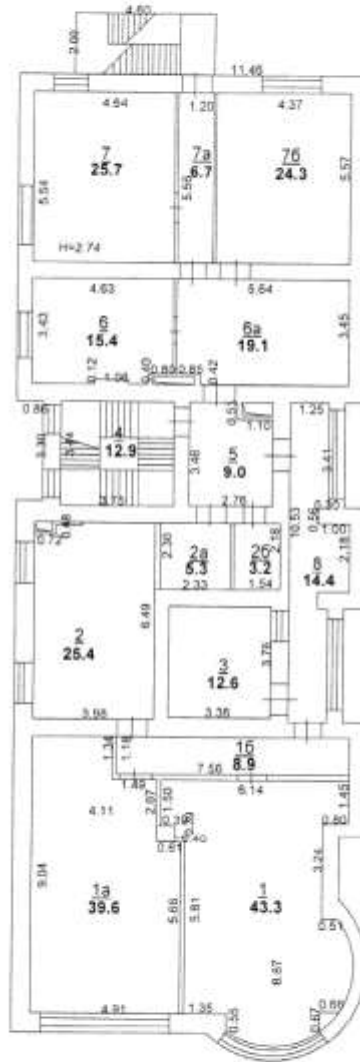
позтажны план
Літер О
3 этаж



Копію сцял	<i>[Signature]</i>	Кірсанова Т.В.
" 14 "	мая	200 д. г.
Праверіў нач. тэх. аддзела	<i>[Signature]</i>	Бесадына С.И.
" 14 "	мая	200 д. г.
Заместіць дырэктара МУД ТИОН	<i>[Signature]</i>	Міраода В.Г.
"		200 г.

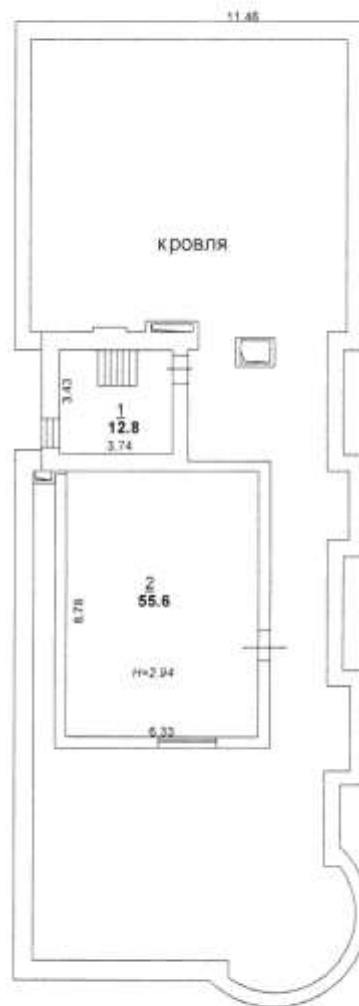
поэтажный план

Литер О
4 этаж



Копию снял		Кирсанова Т.В.
" 14 "	1999	200 г.
Проверил нач. тех. отделения		Беседина С.И.
" 14 "		200 г.
Заместитель директора МУИТИОН		Мирвода В.Г.
"		200 г.

поэтажный план
Литер над/О
техэтаж



Копию снял	<i>Кирилова</i>	Кирилова Т.В.
" 14 "	" 10 "	мая 2008 г.
Проверил нач. тех. отделения №	<i>Беседина</i>	Беседина С.И.
" 14 "	" 10 "	мая 2008 г.
Заместитель директора МУПТИ и ОН	<i>Мирода</i>	Мирода В.Г.
" "	" "	мая 2008 г.

№ 5. Земельный участок по адресу: г.Ростов-на-Дону, Кировский р-н, ул. Красноармейская,
кадастровый номер 61:44:04 04 25:0027 (449 кв. м)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Повторное, взамен свидетельства №431320 серия 61 АД от 21.01.2009 г.
Дата выдачи: 28.11.2011 г.
Документы-основания:
Договор купли-продажи от 23.09.2008 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г.,
наименование органа регистрации: Управление Федеральной налоговой службы по г. Москве. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, ул. Мясницкая, дом №1Г, корп. №1, цокольный этаж, пом. V, ком. 1-5.

Вид права: собственность

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Площадь: 449 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Красноармейская, 129

Кадастровый (или условный) номер:
61:44:0040425:27

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
29.09.2008 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/611/2008-114

Государственный регистратор:  / Балоченко В. В. /

61-АЖ 679233

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
 (далее - Управление) предоставляет сведения о кадастровом учете, осуществляемом государственной кадастровой учетной палатой, участвующей в ведении государственного кадастрового учета)
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 30.03.2010 № 61/001/10-138884

1	Кадастровый номер 61:44:0040425:27	2	Лист № 1	3	Всего листов: 1	КВ.1																													
4	Пределы листа номера: —																																		
5	Дата внесения номера в государственни кадастр недвижимости: 30.12.2002																																		
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ростовская, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, дом 129																																		
8	Категория земель:																																		
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда																													
8.2	Разрешенное использование: Для эксплуатации офисного центра																																		
10	Фактическое использование / характеристика деятельности: —																																		
11	Площадь: 449 +/- 7кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 10078182,16	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./кв. м): 22445,84	14	Система координат: СК кадастрового округа																												
15	Сведения о правах: —																																		
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">Правообладатель</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество)</td> </tr> <tr> <td>16</td> <td colspan="5">Особые отметки: Кадастровый номер 61:44:0040425:27 равнозначен кадастровому номеру 61:44:0040425:0027.</td> <td>Вид права</td> <td>Особые отметки</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Собственность</td> </tr> </table>							Правообладатель							Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество)							16	Особые отметки: Кадастровый номер 61:44:0040425:27 равнозначен кадастровому номеру 61:44:0040425:0027.					Вид права	Особые отметки	Собственность						
Правообладатель																																			
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество)																																			
16	Особые отметки: Кадастровый номер 61:44:0040425:27 равнозначен кадастровому номеру 61:44:0040425:0027.					Вид права	Особые отметки																												
Собственность																																			
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —																																		
18	Дополнительные сведения																																		
							18.1																												
							18.2																												
18.3																																			

Отдел государственного кадастрового учета
 (наименование и должность)



(подпись, фамилия)

№ 6. Земельный участок по адресу: г. Москва, Подсосенский переулоч, вл. 30, общ. площадь
3197 кв. м. кадастр. номер: 77:01:0001024:3



№ 7. Земельный участок 982 м2, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Янтарная д.15 (кн 23:43:0122058:36)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОГО
ОЦЕНОЧНОГО РАБОТ

ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОГО РАБОТ
КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВЕННОГО РАБОТ ПО КРАЮ ПИДАГГОСКОЕ КРАЮ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 18.04.2016 г.

Документы-основания:
Соглашение об ипотеке от 01.03.2016 г.

Субъект (бухгалтер) права:
Коммерческий банк "Роснефтебанк", ИНН 447005039, ОГРН 102770036623.

Вид права: ипотека

Кадастровый (или условный) номер:
23:43:0122058:36

Объект права:
Земельный участок, категория земель: "земли населенных пунктов" для жилищного строительства
находящегося в государственном кадастре недвижимости. Площадь: 982 кв.м.
Адрес (инвентаризационный):
Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Янтарная, д. 15.

Существующие ограничения (обременения) права по ипотеке:
Опись в Едином государственном реестре недвижимости находится в стадии с 18.04.2016 г., дата отмены регистрации № 23:43:0122058:36/2016-4168/3

Государственный регистратор:



(Миронов Л.А.)

23:43:0122058:36/2016-4168/3

№ АА 860348

№ 8. Земельный участок-1, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 75 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:38, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13

16-AM 739228

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕЕСТРНОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16-АС № 001747, дата выдачи 21.07.2009;
серия 16-АК № 026271, дата выдачи 19.09.2011

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: • Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ "О предоставлении земельного участка в собственность (в порядке приватизации) ЗАО "Альтон" (с приложением) №1815р от 18.12.2002г.
• Акт приема-передачи №034-1212 от 28.01.2003г.
• Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, занимаемого собственником объекта недвижимости в порядке приватизации №072-170 от 23.12.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, ОГРН: 1021202250222, дата гос. регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, КПП: 165501001, адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под здания и сооружения фабрики, общая площадь 75 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:38

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" июля 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-01/265/2009-401

Регистратор Инова Н. А. м.п.

Серия 16-AM 739228

№ 9. Земельный участок-2, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 565 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:452, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-АН 357352

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственного реестра недвижимости и Единый государственный реестр недвижимости
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВЯДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" мая 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, занимаемого собственником объекта недвижимости в порядке приватизации №072-170 от 23.12.2002г.
• Акт приема-передачи №034-1212 от 28.01.2003г.
• Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ "О предоставлении земельного участка в собственность (в порядке приватизации) ЗАО "Альтон" (с приложением) №1815р от 18.12.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, ОГРН: 1021202250222, дата госрегистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, ИНН: 165501001, адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность.

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания и сооружения фабрики, общая площадь 565 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, Вахитовский район, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:452

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-01/098/2014-367

Регистратор  Огаркина К. И. (подпись)

Серия 16-АН 357352

№ 10. Земельный участок-3, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1676 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:453, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-АН 357353

16-АН 357353

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" мая 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, занимаемого собственником объекта недвижимости в порядке приватизации №072-170 от 23.12.2002г.
• Акт приема-передачи №034-1212 от 28.01.2003г.
• Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ "О предоставлении земельного участка в собственность (в порядке приватизации) ЗАО "Альтон" (с приложением) №1815р от 18.12.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, ОГРН: 1021202250222, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, КПП: 165501001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания и сооружения фабрик, общая площадь 1 676 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, Вахитовский район, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:453

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-01/098/2014-169

Регистратор: Огаркина К. Н. м.п. (подпись)

Серия 16-АН 357353

№ 11. Земельный участок-4, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2115 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:454, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-АН 357354

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ВОЗВРАЩАТЕЛЬ ИМУЩЕСТВА ИЛИ НЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ К ЛИЦАМ С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВЯТАТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" мая 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, занимаемого собственником объекта недвижимости в порядке приватизации №072-170 от 23.12.2002г.
• Акт приема-передачи №034-1212 от 28.01.2003г.
• Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ "О предоставлении земельного участка в собственность (в порядке приватизации) ЗАО "Альтон" (с приложением) №1815р от 18.12.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, ОГРН: 1021202250222, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, КПП: 165501001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания и сооружения фабрики, общая площадь 2 115 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республики Татарстан (Татарстан), г.Казань, Вахитовский район, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:454

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2014 года сделана запись регистрации № 16:16:01098/2014-374

16-АН 357354

Регистратор
Огаркина К. Н.
м.п. (подпись)

Серия 16-АН 357354

№ 12. Земельный участок-5, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 159 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:455, расположенный по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-АН 357355

16-АН 357355

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Уполномоченный орган государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВЯТАТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "28" мая 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, занимаемого собственником объекта недвижимости в порядке приватизации №072-170 от 23.12.2002г.
• Акт приема-передачи №034-1212 от 28.01.2003г.
• Распоряжение Министерства земельных и имущественных отношений РТ "О предоставлении земельного участка в собственность (в порядке приватизации) ЗАО "Альтон" (с приложением) №1815р от 18.12.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, ОГРН: 1021202250222, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, КПП: 165301001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания и сооружения фабрики, общая площадь 159 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, Вахитовский район, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:455

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" мая 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-01/098/2014-378

Регистратор  Отаркина К. Н.
мп (подпись)

Серия 16-АН 357355

№ 13. Зем. участок для экспл. здания столовой "Золотой Дельфин", переданный в аренду, г. Сочи, Адлерский р-н ул. Ленина 219 (кн 23:49:0402008:88)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Дата выдачи: 06.12.2014 г.

Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка №80 от 18.11.2014 г.

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (Закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 774401001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный Банк Российской Федерации (Банк России). Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, пер. Подсосенский, дом №30, строение 3.

Вид права: собственность

Объект права: Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации здания столовой. Площадь: 5200 кв.м.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, 219

Кадастровый (или условный) номер: 23:49:0402008:88


Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.12.2014 г. сделана запись регистрации № 23-23-50/2029/2014-301

Регистратор:  / Псаева В. А. /

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

23-АН 363103 

№ 14. Земельный участок 656,11 кв. м для эксплуатации 5-ти этажной гостиницы, г. Краснодар, ул. Линейная д. 57 (кн 23:43:0306010:0043)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю**

Дата выдачи: 29.09.2014 г.

Документы-основания:
Договор об ипотеке (залоге недвижимости имущества) №160866-ДИ от 16.07.2013 г.
Нотариус: Краснодарского нотариального округа Мартынов И.И., Номер в реестре нотариуса: IC-58, Дата регистрации: 17.07.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/142/2013-350.
Заявление об оставлении нереализованного недвижимого имущества за собой №1182/1/14 от 29.08.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (Закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный Банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, г. Москва, переулок Подкопосенский, дом №30, строение 3.


Вид права: собственность

Объект права:
земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации 5-ти этажного здания гостиницы. Площадь: 656,11 кв.м.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Центральный округ, ул. Линейная, д. 57

Кадастровый (или условный) номер:
23:43:0306010:0043

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.09.2014 г. сделана запись регистрации № 23-23-01/2089/2014-3668

Регистратор: / Злобина И. Н. /



23-АН 170493

№ 15. Земельный участок для строительства и эксплуатации кафе 278 м2, Туапсинский р-н, с. Лермонтово ул.Ленина, 12г (кн 23:33:0702002:785) 27.11.2015



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 18.12.2015 г.

Документы/сведения:

Сведения об отступлении от 27.11.2015 г.

Дат. права аренды Службы регистрации от 27.11.2015 г.

Субъект (убыточный) право:
КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «РАСЧЕРТОВАЛК» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН
607079039 ОГРН 1027339134622

Вид права: ипотека

Кадастровый (или условный) номер:
23:33:0702002:785

Объект права:

Земельный участок, Категория земель: земли населенных пунктов - для размещения и
эксплуатации кафе и магазинов с помещениями для аренды. Площадь: 278 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Ленина, 12г

Существенные ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Опись и Единая государственная реестровая книга на недвижимое имущество и сделок с ним

26.12.2015 г. - Единая государственная реестровая книга № 23-25/013-23/001/0272015-246794

Государственный реестр недвижимости

Матвиенко С. С. /



23:33:0702002:785

№ АА 406929

**№ 16. Земельный участок (для строительства и эксплуатации гостиницы). Площадь: 4492 кв. м
Кадастровый номер 30:12:030404:180**


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 19.12.2014 г.

Документы-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Москва, пер. Подсосенский, д. 30, стр. 3.

Вид права: **собственность**

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства и эксплуатации гостиницы. Площадь: 4492 кв.м.
Адрес (местоположение):
Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Адмирала Нахимова

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030404:180

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/016/2014-512

Государственный регистратор:  /Медкоянц А. С./

30-АВ 105047 

№ 17. Земельный участок (объекты складского назначения различного профиля). Площадь:
13134 кв. м Кадастровый номер 30:12:030404:181


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 19.12.2014 г.

Документы-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Москва, пер. Подосенский, д. 30, стр. 3.

Вид права: собственность

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Объекты складского назначения различного профиля. Площадь: 13134 кв.м.
Адрес (местоположение):
Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Адмирала Нахимова

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030404:181

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/046/2014-511

Государственный регистратор:  / Мелкоянц А. С. /

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

30-АВ 105048 

№ 18. Жилой дом 466,6 м2, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Янтарная д.15 (кн 23:43:0122058:44)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КРАЮ ПОДЪЯРКОМУ КРАЮ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 18.04.2016 г.

Документы-основания:

Соглашение об ипотеке от 01.03.2016 г.

Субъект (убыльщик) права:

Коммерческий банк "Россельхозбанк", ИНН 610700303, ОГРН 102773416622.

Вид права: ипотека

Категория (для земельных участков): земельный участок

23:43:0122058:44

Объект права:

Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 466,6 кв.м., жилая 100,1 кв.м.

Адрес (местоположение):

Республика Крым, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул.

Янтарная, дом 15/15

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы

О том, в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано и действует с даты

18.04.2016 г. сведения о государственной регистрации № 23-23/001-2016/018/2016-41675

Государственный регистратор:



/Морозов Е. А./

23-23/001-23/001/2016-41675

№ АА 860347

№ 19. Административное здание (Здание-1), назначение: нежилое, 4-этажное, общей площадью 1351 кв. м, инв.№3094, лит.А., кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:60, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-AM 739226

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Уполномоченный орган государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16-АА № 681059, дата выдачи 28.03.2008,
серия 16-АА № 798450, дата выдачи 26.06.2008,
серия 16-АС № 264436, дата выдачи 14.10.2009,
серия 16-АК № 626790, дата выдачи 16.09.2011

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: • Протокол собрания учредителей ЗАО "Альтом" от 19.02.1998г. № 1
• Акт приема-передачи имущества основных средств, передаваемых ОАО "Диона" в качестве вклада в Уставный капитал ЗАО "Альтом" от 02.04.1998г.
• Свидетельство о государственной регистрации права серия РТ-01 № 0566 от 08.04.1999г., выдано Государственным комитетом РТ по управлению государственным имуществом


Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтом", ИНН: 1216007856, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Административное здание, назначение нежилое, 4-этажное, общая площадь 1351 кв. м, инв.№ 3094, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

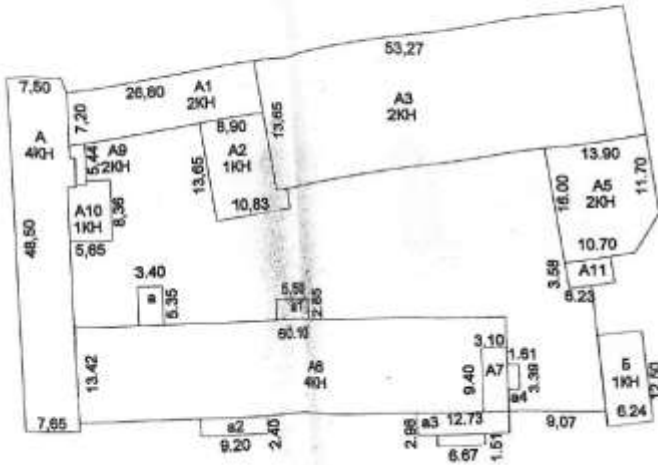
Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:60

Существующие ограничения (обременения) права: аренда, ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" сентября 2000 года сделана запись регистрации № 16:50.3-23.2000-53.1

Регистратор:  Нотова Н. А. М.П.


Серия 16-AM 739226

Согласован на
исполн. листе А.А. Давыдов,
дир. «РЭБ-Бизнес» К.И.
иное несогласованно



Исполнитель: АО Консалтинговая группа «Бизнес-КРУГ»
Заказчик: КБ «РЭБ» (АО)
Отчет №: 101/17

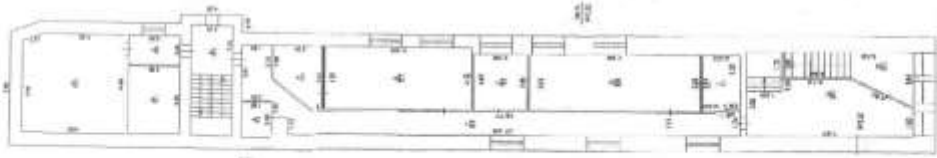
Исполнитель: Давыдов А.А.
Директор «РЭБ-Бизнес»

Улицы

Наименование ФУП	И.И.И.	Подпись	Дата
Сметная	Брикина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.
Проектная	Артюшина И.А.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.
Плановая			2008 г.
Контрольная	Брикина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.

Листовой 1 из 03

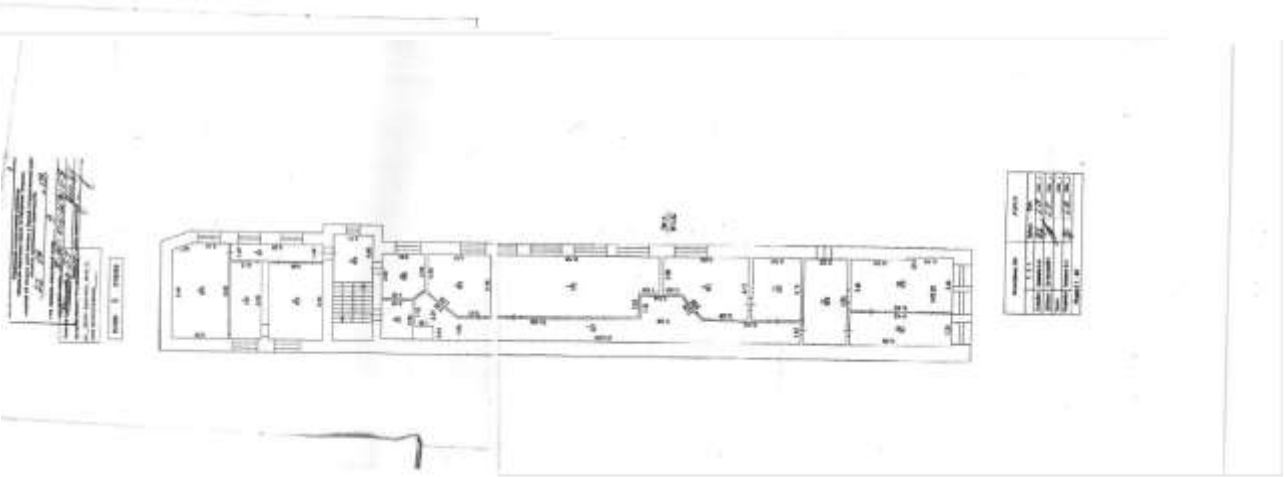
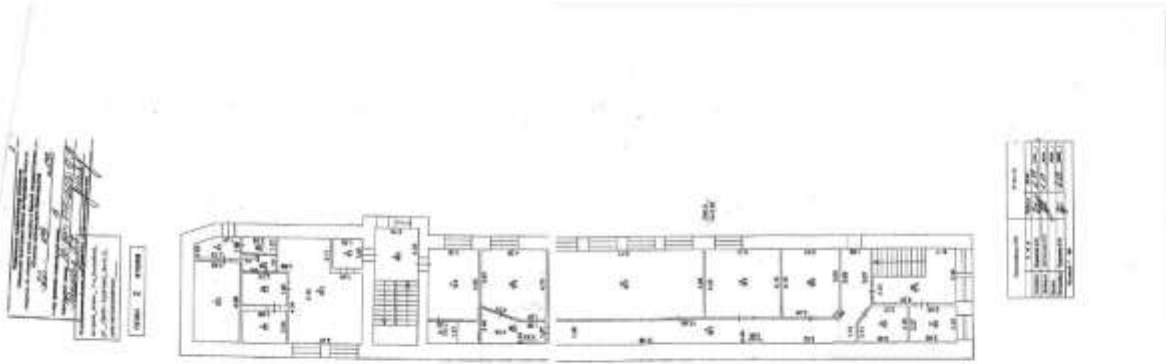
Исполнитель: АО Консалтинговая группа «Бизнес-КРУГ»
Заказчик: КБ «РЭБ» (АО)
Отчет №: 101/17

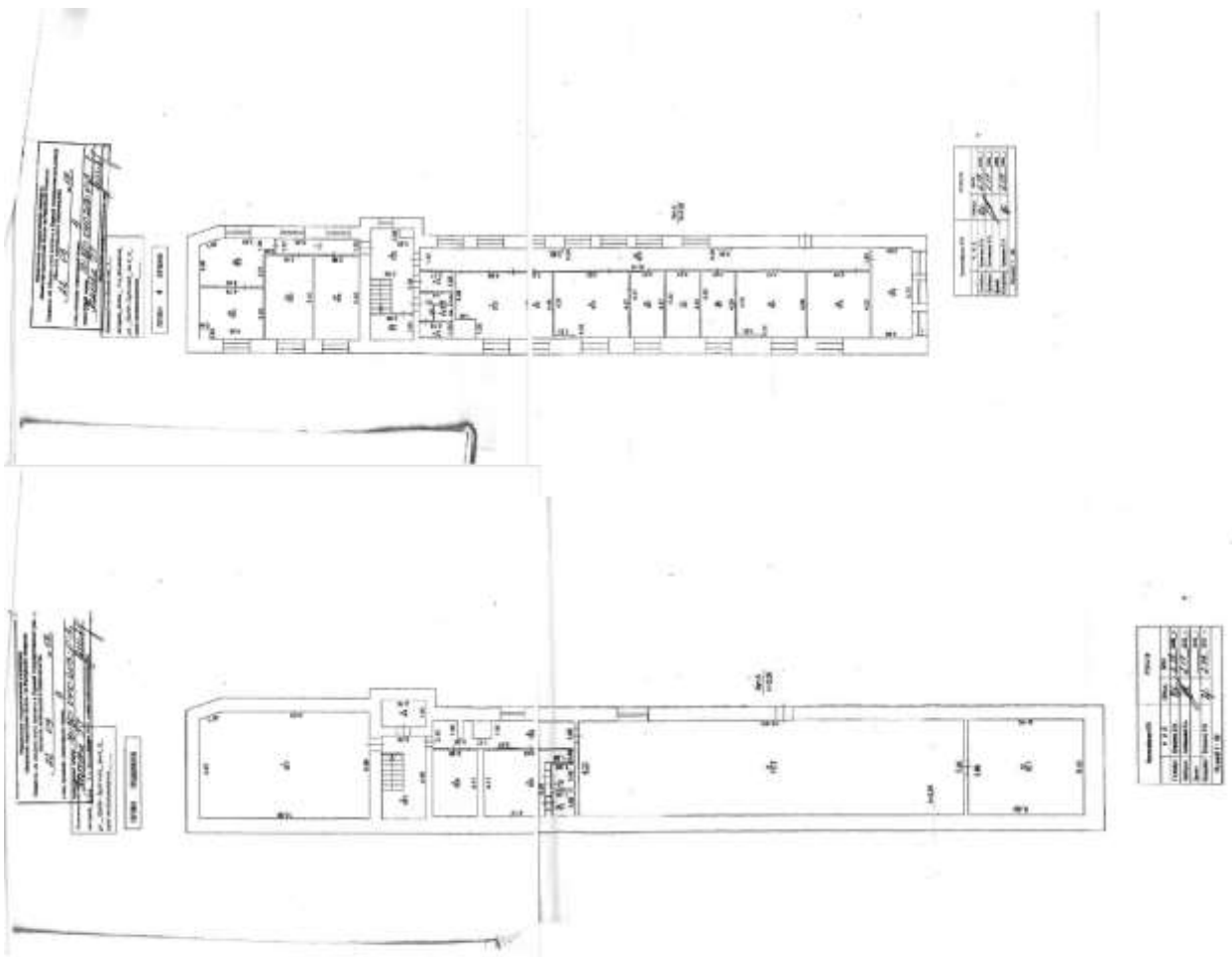


Наименование ФУП	И.И.И.	Подпись	Дата
Сметная	Брикина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.
Проектная	Артюшина И.А.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.
Плановая			2008 г.
Контрольная	Брикина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	1.12.2008 г.

Листовой 1 из 03







№ 20. Административное здание (Здание-2), назначение: нежилое, 2-этажное, общей площадью 2204,8 кв. м, инв.№ 3094, лит. А1, А3, А5., кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:45, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная

16-AM 643872

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16-АА № 681066, дата выдачи 28.03.2008;
серия 16-АА № 681308, дата выдачи 15.04.2008;
серия 16-АА № 798410, дата выдачи 25.06.2008;
серия 16-АС № 264488, дата выдачи 15.10.2009;
серия 16-АК № 026791, дата выдачи 16.09.2011;
серия 16-АК № 520779, дата выдачи 18.01.2012

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: • Протокол собрания учредителей ЗАО "Альтон" от 19.02.1998г. № 1
• Акт приема-передачи имущества основных средств от 02.04.1998г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН 1216007850, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Административное здание, назначение: нежилое, 2 - этажное, общая площадь 2204,8 кв. м, инв.№ 3094, лит. А1, А3, А5; адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул. Право-Булачная, д.13

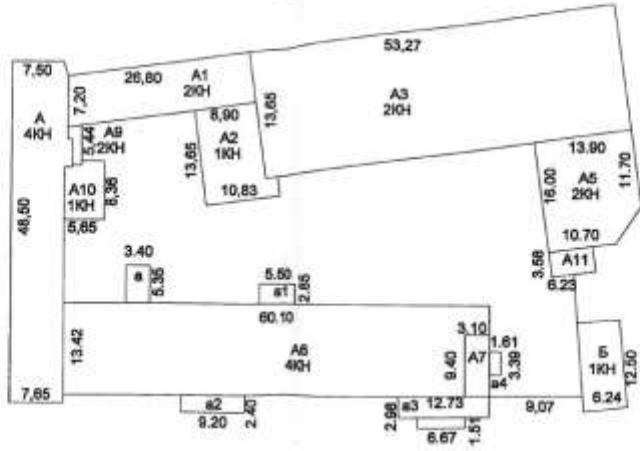
Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:45

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" мая 2005 года сделана запись регистрации № 16-16-01/022/2005-755 1

Регистратор  Иконова Н. А. м.п. 

Серия 16-AM 643872

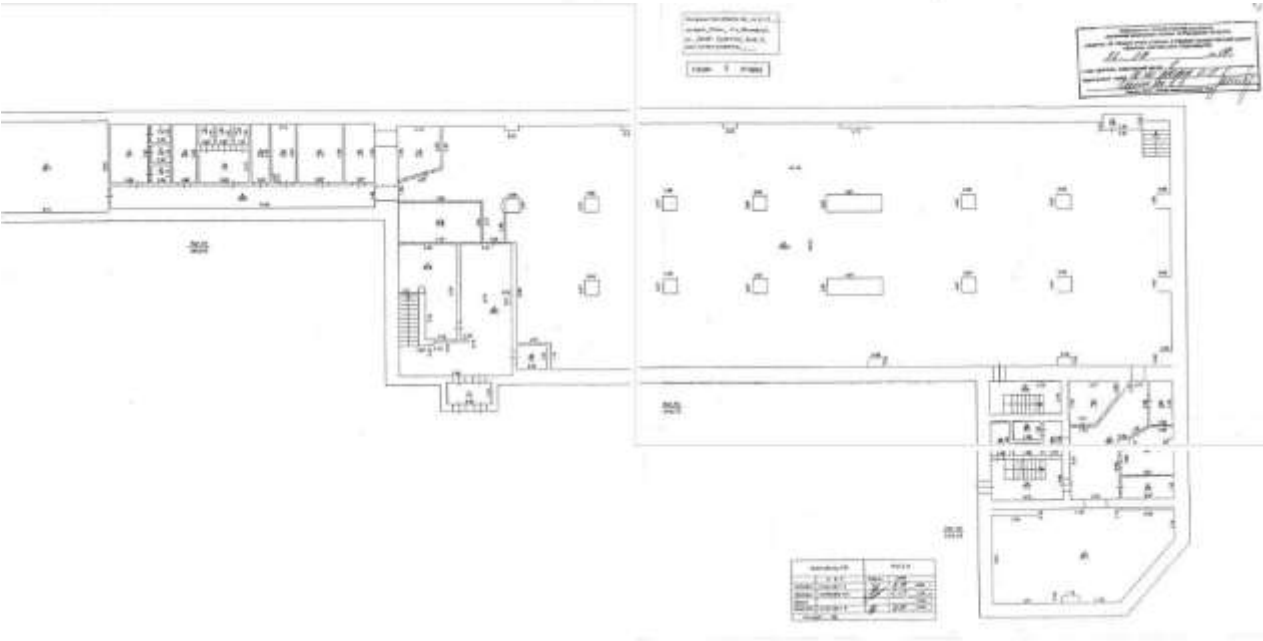
Ситуационный план
 участка «Квартал» в п.п. «Квартал»
 пп. «Квартал» в п.п. «Квартал»
 пп. «Квартал» в п.п. «Квартал»



Специальная государственная регистрация
 - специальная государственная регистрация
 - наличие в Едином государственном реестре недвижимости
 - объект недвижимого имущества
 №...
 от...
 №...
 от...

Улица

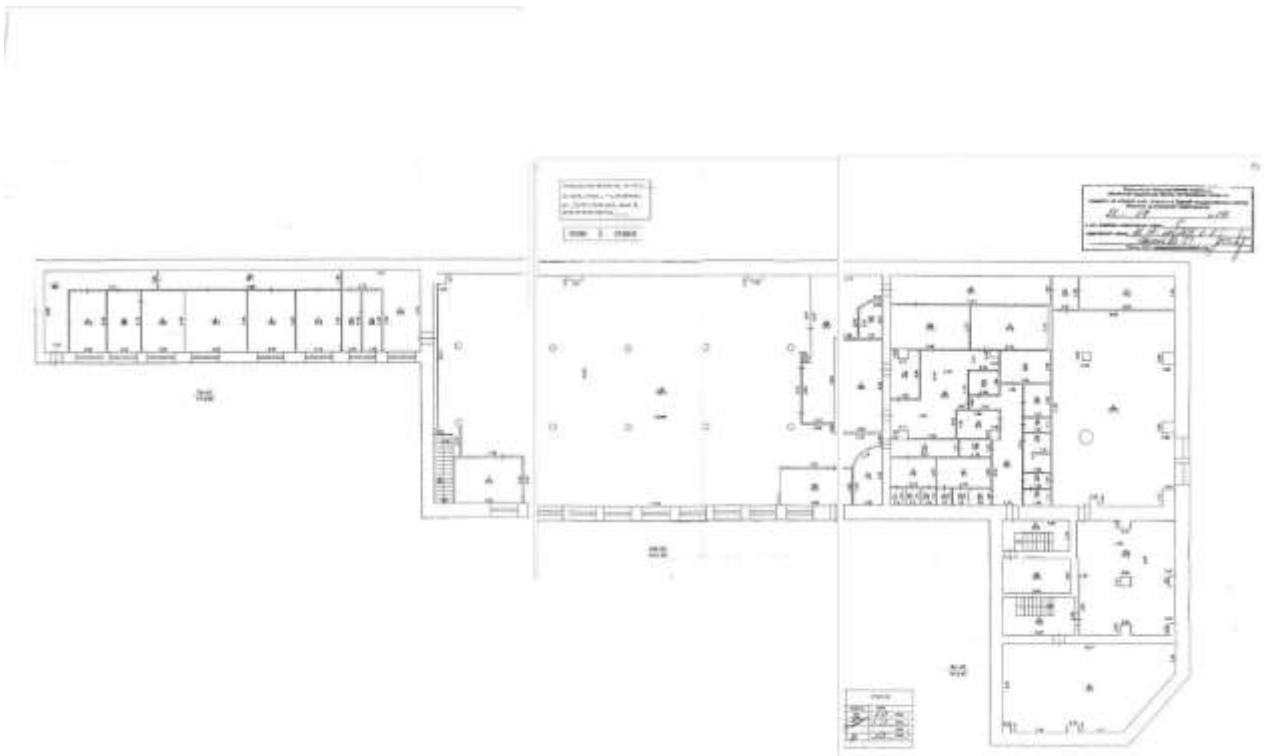
Инициалы ДТМ	Инициалы	Инициалы	Инициалы
Государственный	Брянский В.К.	Инициалы	Инициалы
Государственный	Артюховский И.А.	Инициалы	Инициалы
Государственный	Брянский В.К.	Инициалы	Инициалы
Инициалы	Инициалы	Инициалы	Инициалы



Ситуационный план
 участка «Квартал» в п.п. «Квартал»
 пп. «Квартал» в п.п. «Квартал»
 пп. «Квартал» в п.п. «Квартал»

Специальная государственная регистрация
 - специальная государственная регистрация
 - наличие в Едином государственном реестре недвижимости
 - объект недвижимого имущества
 №...
 от...
 №...
 от...

Инициалы ДТМ	Инициалы	Инициалы	Инициалы
Государственный	Брянский В.К.	Инициалы	Инициалы
Государственный	Артюховский И.А.	Инициалы	Инициалы
Государственный	Брянский В.К.	Инициалы	Инициалы
Инициалы	Инициалы	Инициалы	Инициалы



№ 21. Здание (Здание-3), назначение: нежилое, общей площадью 106,5 кв. м, инв.№ 3094, лит. А2, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:57, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13.

16-AM 643873

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Национальный центральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства в сфере недвижимости, государственной регистрации, кадастра и картографии на территории Республики Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16-АА № 681062, дата выдачи 28.03.2008;
серия 16-АА № 798407, дата выдачи 25.06.2008;
серия 16-АС № 264324, дата выдачи 13.10.2009;
серия 16-АК № 263355, дата выдачи 16.09.2011

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: *Протокол собрания учредителей ЗАО "Альтон" от 19.02.1998г № 1
* Акт приема-передачи имущества основных средств от 02.04.1998г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН: 1216007850, дата гос. регистрации: 26.03.1998; наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул.Право-Булачная, д.13.

Вид права: Собственность

Объект права: Здание, назначение: нежилое, общая площадь 106,5 кв. м, инв.№ 3094, лит. А2, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:57

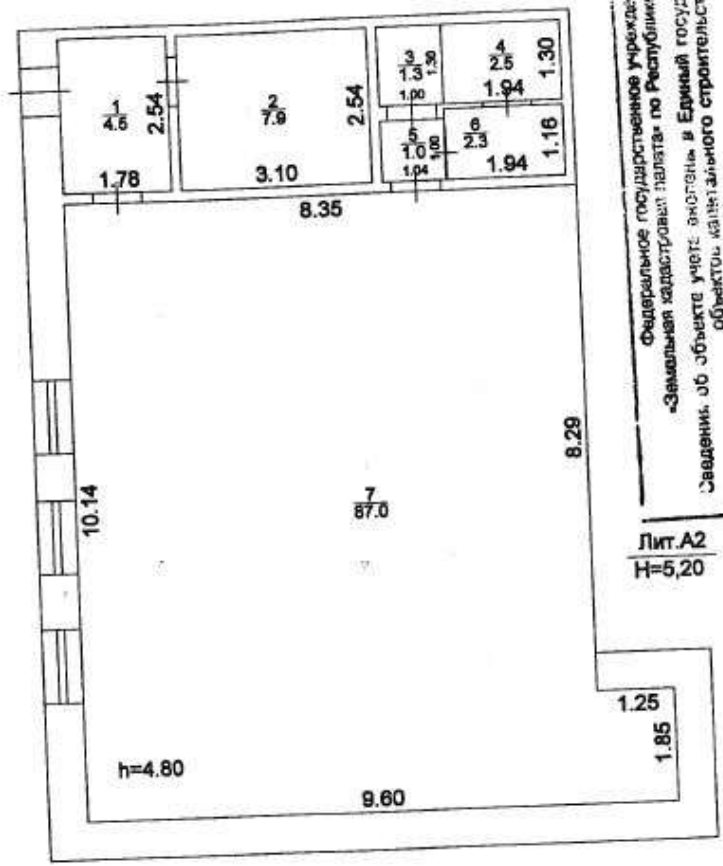
Существующие ограничения (обременения) права: ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" ноября 2006 года сделана запись регистрации № 16-16-01/191/2006-474

Регистратор Ионова Н. А. М.П.

Серия 16-AM 643873

Поземный план объекта лит. А2
 нас. пункт Казань Р-н Вахитовский
 ул. Право-Булачная дом № 13
 иное местоположение _____

план 1 этажа



Федеральное государственное учреждение
 «Земельная кадастровая палата по Республике Татарстан»
 Сведения об объекте учета: адреса, в Единый государственный реестр
 объектов недвижимого имущества
 и ему присвоен инвентарный номер,
 кадастровый номер
 16:00:0102003:0:7
 20.09
 7
 (Подпись, Ф.И.О. государственного служащего (с. 10))

Лит. А2
 Н=5,20

	Наименование ОТИ		РГУП БТИ	
	Ф. И. О.	Подпись	Дата	
Составил	Буханина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	2.09	2009 г.
Проверил	Артемьева И.А.	<i>[Signature]</i>	2.09	2009 г.
Принял				2009 г.
Копировал	Буханина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	2.09	2009 г.

Масштаб 1 : 100

г. _____

№ 22. Административное здание (Здание-4), назначение: нежилое, 4-этажный (подземных этажей – 1), общей площадью 2787,2 кв. м, инв.№3094, лит. А6, А7, а, а1, а6, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:61, адрес: Республика Татарстан (Татарстан)

16-AM 739225

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Федеральное агентство государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16-АС № 264706, дата выдачи 22.10.2009;
серия 16-АК № 026270, дата выдачи 19.09.2011

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: • Свидетельство о государственной регистрации права №0566 от 08.04.1999г., выдано Государственным комитетом РТ по управлению государственным имуществом
• Протокол собрания учредителей ЗАО "Альтон" от 19.02.1998г. № 1
• Акт приема-передачи имущества основным кредитом от 02.04.1998г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН 1216007850, дата гос. регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

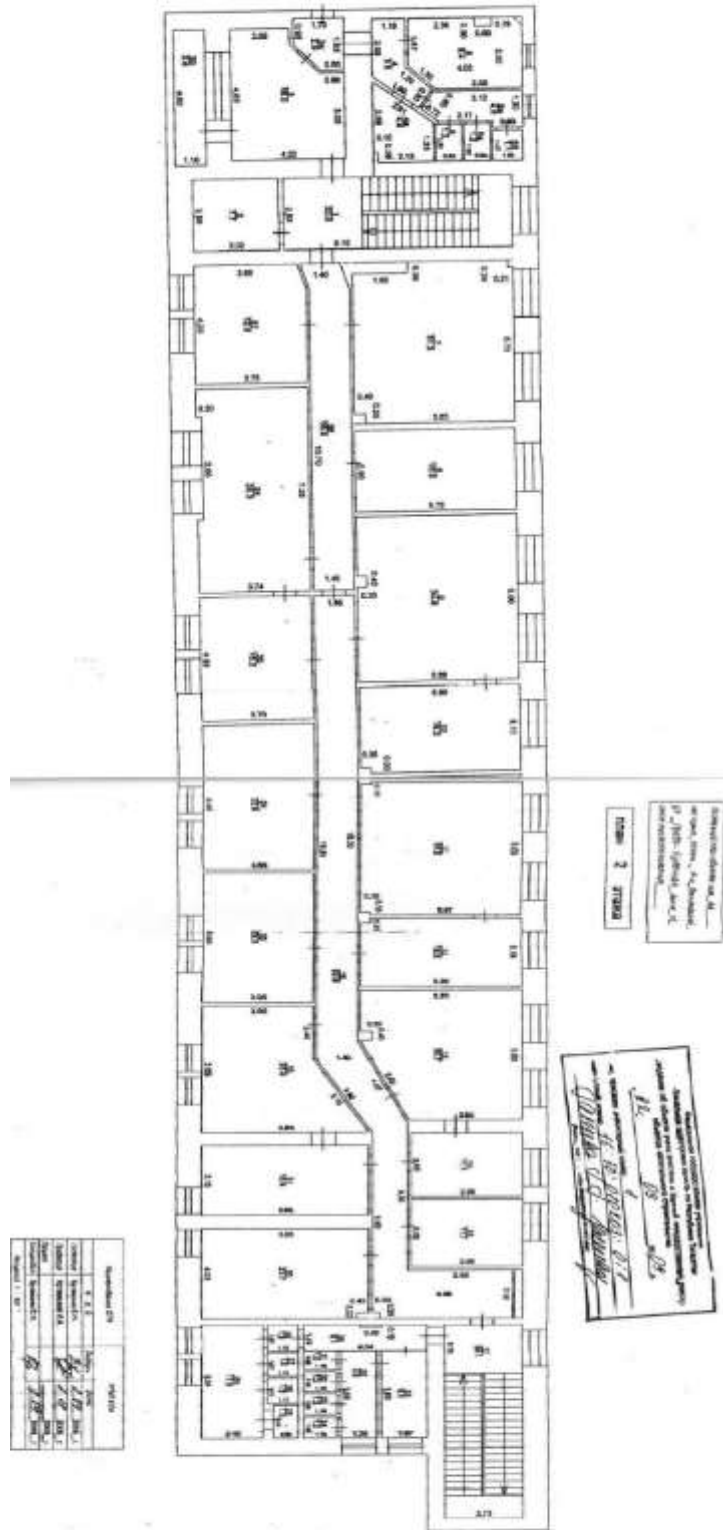
Объект права: Здание Административное, назначение: нежилое, 4 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 2787,2 кв. м, инв.№ 3094, лит. А6,А7,а,а1,а6, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

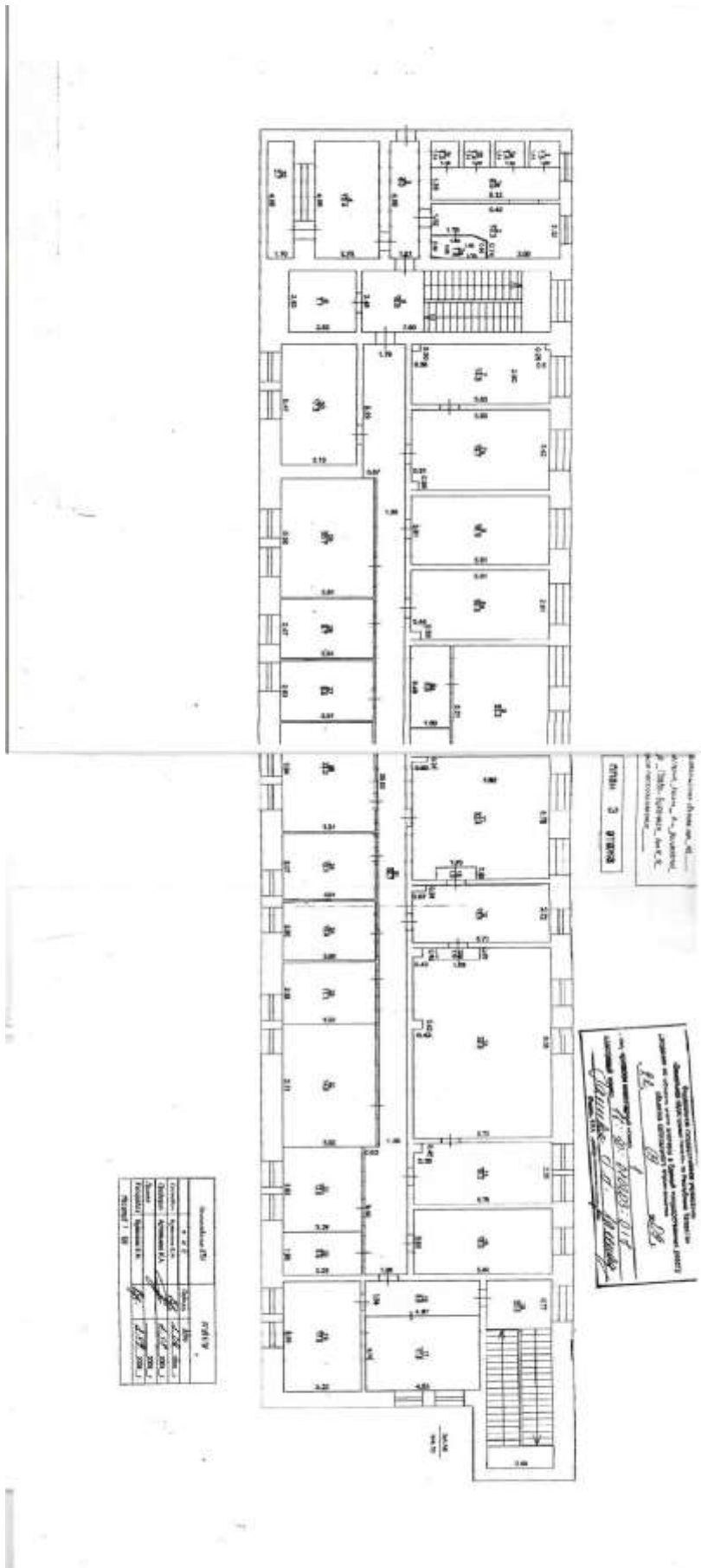
Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:61

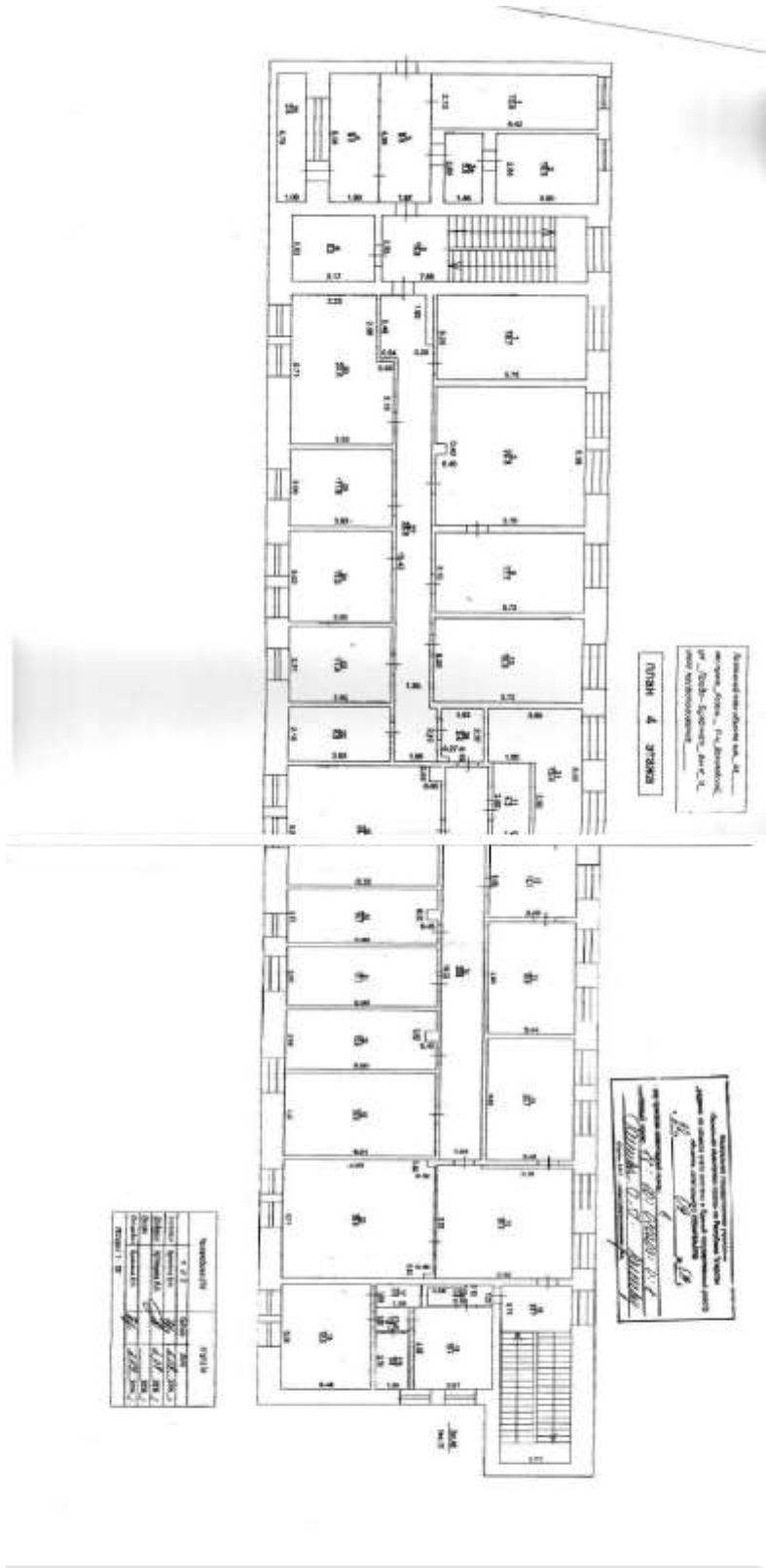
Существующие ограничения (обременения) права: ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" октября 2009 года сделана запись регистрации № 16-16-01/001/2009-564

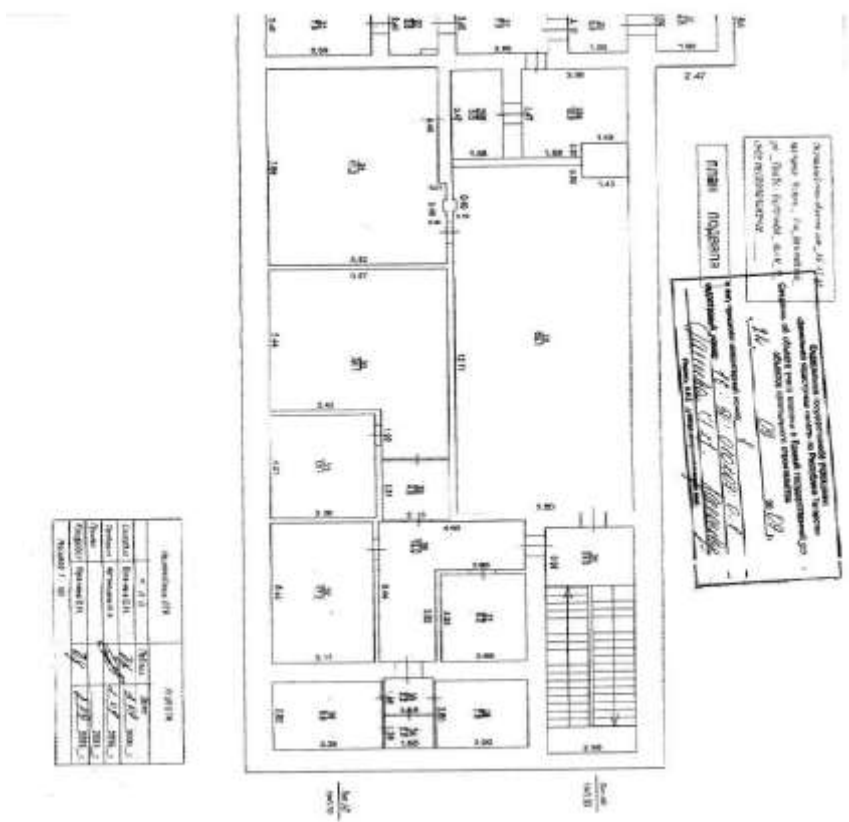
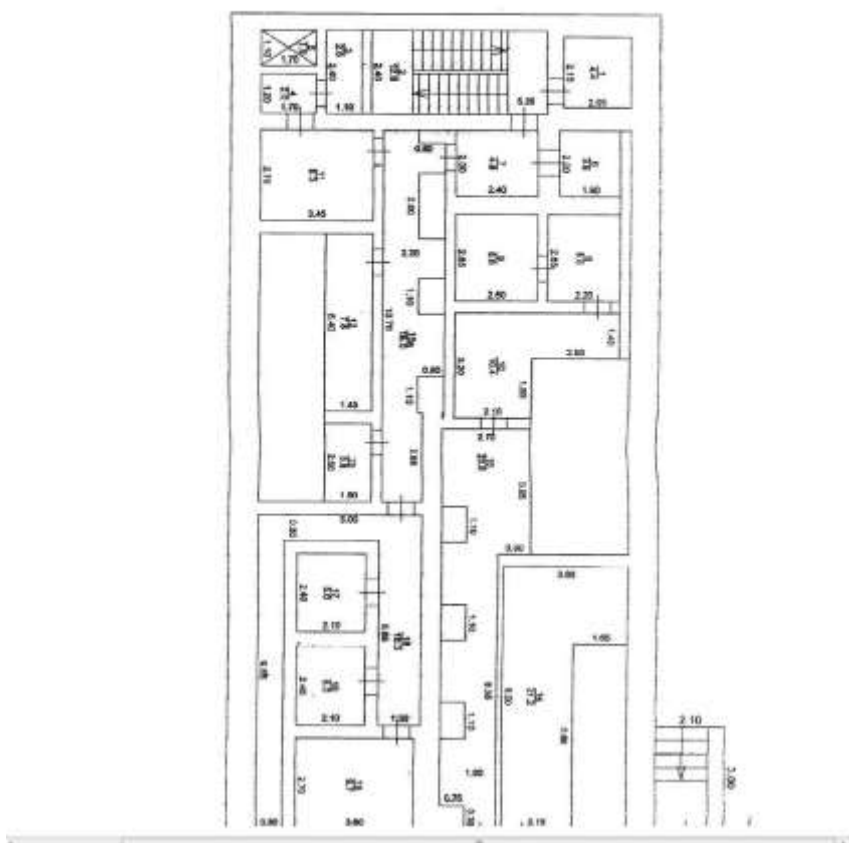
Регистратор Иконова Н. А. м.п.

Серия 16-AM 739225









Проектная организация ООО «Б.В.Г.»
 ул. Мухоморова, д. 10, к. 1
 125080, Москва, Россия
 Контакт: +7 (495) 797-00-00
 E-mail: info@bvg.ru

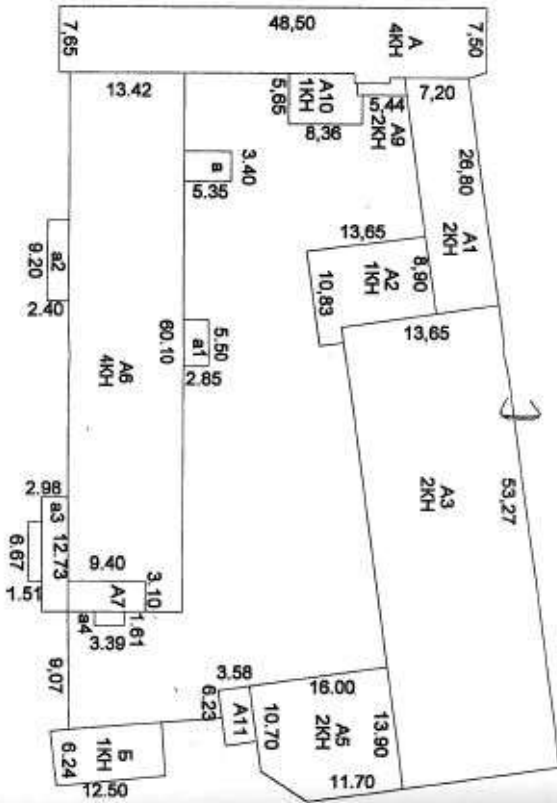
Заказчик: ООО «РЭБ»
 ул. Мухоморова, д. 10, к. 1
 125080, Москва, Россия
 Контакт: +7 (495) 797-00-00
 E-mail: info@reb.ru

Проект: 101/17
 Дата: 2017 г.

Проект: 101/17
 Дата: 2017 г.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Экспликация	шт.	1	
2	Смета	шт.	1	
3	Проект	шт.	1	
4	Копия	шт.	1	
5	Копия	шт.	1	
6	Копия	шт.	1	
7	Копия	шт.	1	
8	Копия	шт.	1	
9	Копия	шт.	1	
10	Копия	шт.	1	
11	Копия	шт.	1	
12	Копия	шт.	1	
13	Копия	шт.	1	
14	Копия	шт.	1	
15	Копия	шт.	1	
16	Копия	шт.	1	
17	Копия	шт.	1	
18	Копия	шт.	1	
19	Копия	шт.	1	
20	Копия	шт.	1	
21	Копия	шт.	1	
22	Копия	шт.	1	
23	Копия	шт.	1	
24	Копия	шт.	1	
25	Копия	шт.	1	
26	Копия	шт.	1	
27	Копия	шт.	1	
28	Копия	шт.	1	
29	Копия	шт.	1	
30	Копия	шт.	1	
31	Копия	шт.	1	
32	Копия	шт.	1	
33	Копия	шт.	1	
34	Копия	шт.	1	
35	Копия	шт.	1	
36	Копия	шт.	1	
37	Копия	шт.	1	
38	Копия	шт.	1	
39	Копия	шт.	1	
40	Копия	шт.	1	
41	Копия	шт.	1	
42	Копия	шт.	1	
43	Копия	шт.	1	
44	Копия	шт.	1	
45	Копия	шт.	1	
46	Копия	шт.	1	
47	Копия	шт.	1	
48	Копия	шт.	1	
49	Копия	шт.	1	
50	Копия	шт.	1	
51	Копия	шт.	1	
52	Копия	шт.	1	
53	Копия	шт.	1	
54	Копия	шт.	1	
55	Копия	шт.	1	
56	Копия	шт.	1	
57	Копия	шт.	1	
58	Копия	шт.	1	
59	Копия	шт.	1	
60	Копия	шт.	1	
61	Копия	шт.	1	
62	Копия	шт.	1	
63	Копия	шт.	1	
64	Копия	шт.	1	
65	Копия	шт.	1	
66	Копия	шт.	1	
67	Копия	шт.	1	
68	Копия	шт.	1	
69	Копия	шт.	1	
70	Копия	шт.	1	
71	Копия	шт.	1	
72	Копия	шт.	1	
73	Копия	шт.	1	
74	Копия	шт.	1	
75	Копия	шт.	1	
76	Копия	шт.	1	
77	Копия	шт.	1	
78	Копия	шт.	1	
79	Копия	шт.	1	
80	Копия	шт.	1	
81	Копия	шт.	1	
82	Копия	шт.	1	
83	Копия	шт.	1	
84	Копия	шт.	1	
85	Копия	шт.	1	
86	Копия	шт.	1	
87	Копия	шт.	1	
88	Копия	шт.	1	
89	Копия	шт.	1	
90	Копия	шт.	1	
91	Копия	шт.	1	
92	Копия	шт.	1	
93	Копия	шт.	1	
94	Копия	шт.	1	
95	Копия	шт.	1	
96	Копия	шт.	1	
97	Копия	шт.	1	
98	Копия	шт.	1	
99	Копия	шт.	1	
100	Копия	шт.	1	

Заполненный лист
на плане № 04/01/001/2008/001/001
от 17/04/08 - Бундчигал ден к. 8.
иное местоположение _____



Улицы

Наименование ОИП	ИП ОИП
№ Ж. Д.	Кочкара Давид
Генеральный директор Е.К.	И.И. 2008 г.
Генеральный директор И.А.	И.И. 2008 г.
Директор	И.И. 2008 г.
Коллектив	Евменша Е.К.
Масштаб 1:500	И.И. 2008 г.

Федеральное государственное учреждение
«Земельная кадастровая палата» по Республике Татарстан
Заявлено об объекте учета: введены в Единый государственный реестр
объектов капитального строительства
22.08.08 20 08 г.
и код присвоен инвентарный номер 8
кадастровый номер 10/00/010003/01/8
И.И. 2008 г. И.И. 2008 г.
Полном. в.д.о. (подпись)

№ 23. Административное здание (Здание-5), 1-этажный, общей площадью 59,50 кв. м, инв.№3094, лит.Б, кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:59, адрес: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Право-Булачная, д.13

16-AM 643871

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

повторное, взамен свидетельства: серия 16АА № 224059, дата выдачи 18.06.2002;
серия 16-АА № 681064, дата выдачи 28.03.2008;
серия 16-АС № 264373, дата выдачи 13.10.2009;
серия 16-АК № 026269, дата выдачи 19.09.2011

Дата выдачи: "11" ноября 2013 года

Документы-основания: • Постановление Главы администрации Вахитовского района г. Казани "О признании права собственности на строение по ул.Право-Булачная,13" №457 от 24.03.2002г.

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Альтон", ИНН 1216007850, дата гос.регистрации: 26.03.1998, наименование регистрирующего органа: Межрайонной ИМНС РФ №7 по Республике Марий Эл, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Административное здание, 1-этажный, общая площадь 59,50кв.м, инв.№ 3094, лит. Б., адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Право-Булачная, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 16:50:010203:59

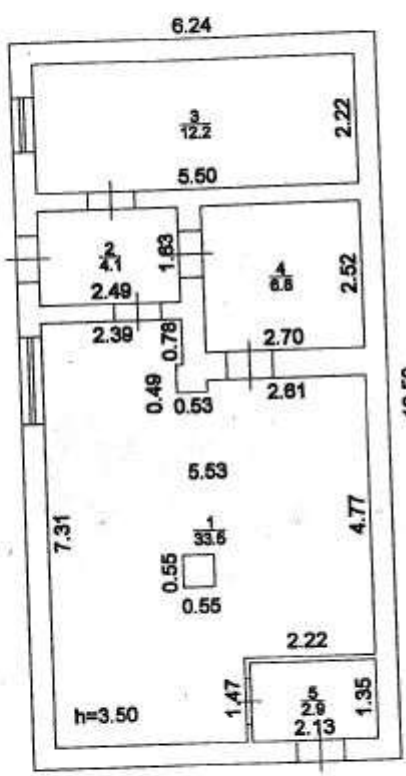
Существующие ограничения (обременения) права: ипотека
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" июня 2002 года сделана запись регистрации № 16:50:3-21.2002-7352 1

Регистратор *Иопова Н. А.* М.П. 

 Серия 16-AM 643871

Позитивный план объекта лит. Б
 насел. пункт Казань, Р-н Вахитовский
 ул. Прабо-Булачная, дом № 13,
 иное местоположение _____

план 1 этажа



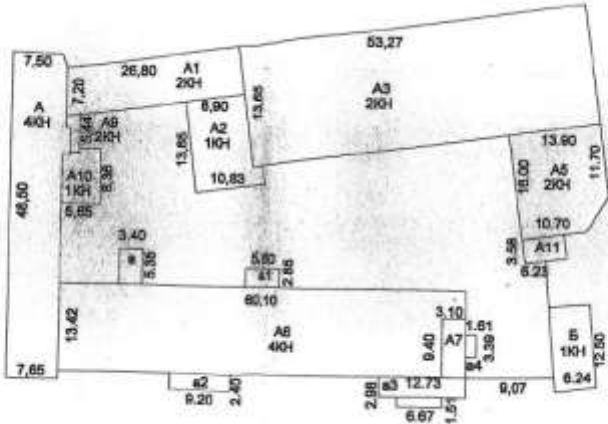
Лит. Б
 Н=3,80

Федеральное государственное учреждение
 «Земельно-кадастровая палата по Республике Татарстан»
 Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр
 объектов недвижимого имущества.
 22.09.2009 г.
 и ему присвоен кадастровый номер 5
 кадастровый номер 10:00:070203:015
 Тамбулатов И.И.

Наименование ОТИ	РГУП БТИ		
	Ф. И. О.	Подпись	Дата
Составил	Бушнина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	2.09.2009 г.
Проверил	Артемова И.А.	<i>[Signature]</i>	2.09.2009 г.
Принял			2009 г.
Капировал	Бушнина Е.Н.	<i>[Signature]</i>	2.09.2009 г.

Масштаб 1 : 100

Согласовано
 от _____
 от _____
 от _____



Согласовано
 от _____
 от _____
 от _____

Улица

Многоквартирный дом	Квартиры	
	№	Площадь
Соседи	Квартира №1	100 кв. м
Соседи	Квартира №2	100 кв. м
Соседи	Квартира №3	100 кв. м
Соседи	Квартира №4	100 кв. м
Соседи	Квартира №5	100 кв. м

**№ 24. Узел водозаборных сооружений ,пл.13216,50 кадастровый номер
50:20:0070227:10425,адрес :Московская обл.,г.Одинцово ,ул.Гвардейская , стр.42,стр,2**

 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область	
Дата выдачи:	06.05.2016
Документы-основания: Договор об уступке права (передачи) от 28.04.2016	
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСНЕФТОВАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 4187007039, ОГРН: 1027779136622	
Вид права: Собственность	
Кадастровый (указанный) номер: 50:20:0070227:10425	
Объект права: Узел водозаборных сооружений, площадью: 10,1 Сооружение водозаборное, площадь участка 17 216,1 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, г.Одинцово, ул.Гвардейская, стр.42, стр.2.	
Существование ограничений (бременных) права (не зарегистрировано)	
О нем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ОГРП" на 2016 года сделана запись регистрации № 50:50/020-50/020/008/2016-4805/1	
Государственный регистратор 	Коваленко С. В.
50-ББ № 282659	

№ 25. Участок теплосети по адресу: РФ, Моск. обл., г. Одинцово, ул. Акуловская, уч. 2, площадью 154 кв. м Кадастр. номер 50:20:0070227:10419

 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПРОСВЕСТИ Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область	
Дата выдачи: 04.03.2016	
Документы-основания: Договор об уступке прав (проблемный) от 28.04.2016	
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "РОСЭНЕРГБАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 50:0700709, ОГРН: 1027759136622	
Вид права: Собственность	
Кадастровый(указанный) номер: 50:20:0070227:10419	
Объект права: Участок теплоты от здания ТН-IX-5 (у.П.) до ввода в ИС ВЭУ, площадью 16,6 кв.м и земельный участок, площадью 154 кв.м, адрес (идентификация) объекта: Российская Федерация, Московская область, с/п/одинцово, ул.Акуловская, уч.2.	
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы	
О чем в Едином государственном реестре недвижимости на указанное имущество в своем слове "Об" от 2016 года выдана запись регистрации № 50:50/021:50:020/018/2016-00047	
 Государственный регистратор 10-50/026-50:021:50:016-00047	Евдокимов С. В.
	50-ББ № 290649

№ 26. Нежилое здание 5438,9 кв. м ГК "Золотой Дельфин", переданное в аренду, г. Сочи,
Адлерский р-н ул. Ленина 219 (кн 23:22/01:03:27:219:61)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Дата выдачи: 06.08.2012 г.

Документы-основания: Соглашение об отступном от 28.04.2012 г.

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОВАНК" (Закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, пер. Подосенский, дом №30, строение 3.

Вид права: собственность

Объект права: нежилое здание - столовая "Дельфин", назначение: Общественное питание. Площадь: общая 5438,9 кв.м. Инвентарный номер: 974. Литер: Б. Этажность: 2. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, д. 219

Кадастровый (или условный) номер: 23:22/01:03:27:219:61

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.08.2012 г. сделана запись регистрации № 23-23-22/061/2012-436

Государственный регистратор:  / Пивнев Е. В.

23-АК 858669

№ 27. Нежилое здание 1923,1 кв. м Литер А1, под/А1 (ГК "Карамболь"), переданное в аренду, г. Краснодар, ул. Линейная д. 57 (кн 23:43:030610:324)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю**

Дата подачи: 29.09.2014 г.

Документы-основания:
Договор об ипотеке (залоге недвижимости имущества) №160866-Д/И от 16.07.2013 г. Ипотечное: Краснодарское о нотариального округа Мартынов И.И. Номер в реестре ипотеки: 1С-58. Дата регистрации: 17.07.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/142/2013-370
Заявление об оставлении переработанно о недвижимого имущества за собой №11877/14 от 29.08.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (Закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г. Место нахождения органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес: Общество с ограниченной ответственностью "Центральный банк Российской Федерации" (филиал) в г. Краснодаре. Адрес: Краснодарский край, г. Москва, переулок Никольский, дом №30, строение 1.

Вид права: собственности

Объект права:
Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 1923,1 кв.м. Инвентарный номер: 27084/513. Литер: А1, под/А1. Этажность: 6. Подземная этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Линейная, дом №57

Кадастровый (или условный) номер:
23-43-030610-324

Существующие обременения (обременения) права: не зарегистрировано.
Сделка в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним: 29.09.2014 г. сделка залога регистрации № 23-23-01/2059/2014-3666

Регистратор: / Голыгин Е. В. /



23-АН 147359

№ 28. Торговый центр, 1776,1 кв. м ТЦ Донская, переданный в аренду, г. Сочи, Центральный район, ул. Донская, д. 90а (кн 23:49:0202018:1502)


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Краснодарскому краю

Дата выдачи: 01.10.2012 г.

Документы-основания: Соглашение об отступном от 20.09.2012 г.

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (Закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, г. Москва, пер. Подсосенский, дом №30, строение 3.

Вид права: собственность

Объект права: Незавершенный строительством объект - 75 % готовности, назначение: нежилое. Площадь: общая 350 кв.м. Инвентарный номер: 15778. Литер: А. Адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Донская, дом №90а

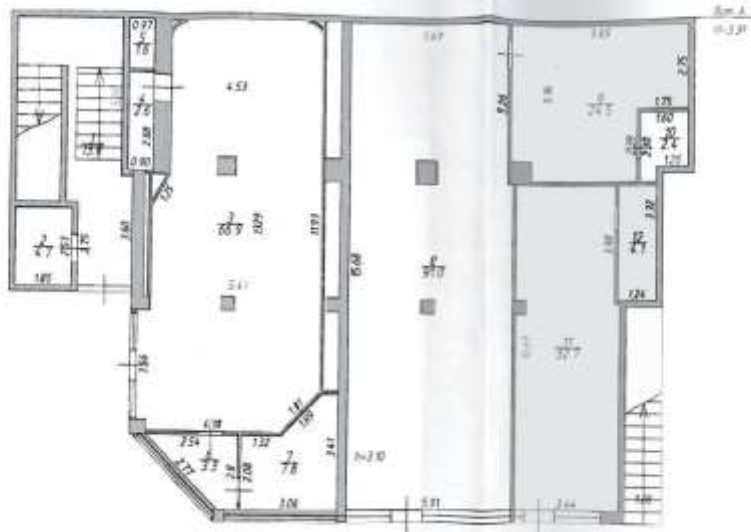
Кадастровый (или условный) номер: 23:49:02-3.1.2001-202

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.10.2012 г. сделана запись регистрации № 23-23-50/326/2012-520

Государственный регистратор:  / Вишневская Т. В. /

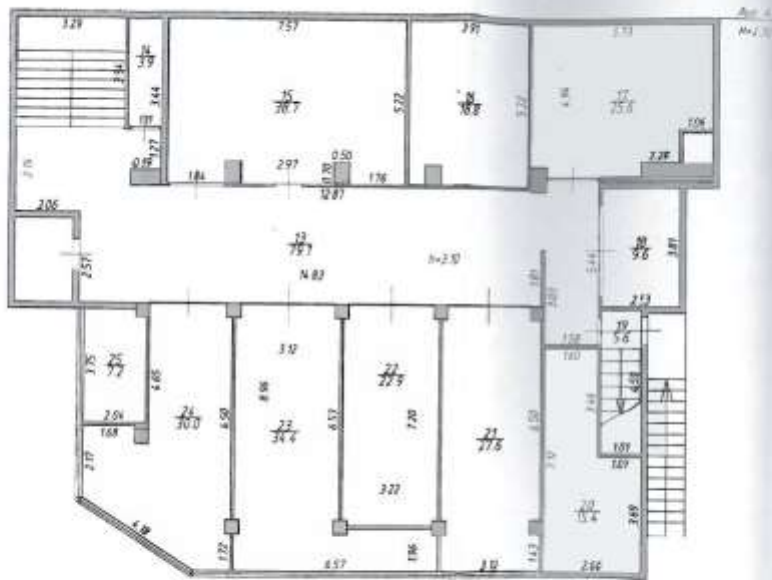
23-АК **601781**

Первый этаж



№.02.2018	Исполн ВЗУП "Росгосинвентаризация" Федеральное БТИ по Краснодарскому краю	Полный план	лист 1
Исполнит	Вайды К.С.	адрес объекта	лист 2
Проектир	Мельник А.В.	г. Сочи, Центральный район, ул. Дюссель, д.8/а	лист 3
Начальник	Курочкин Д.В.		лист 4

Второй этаж



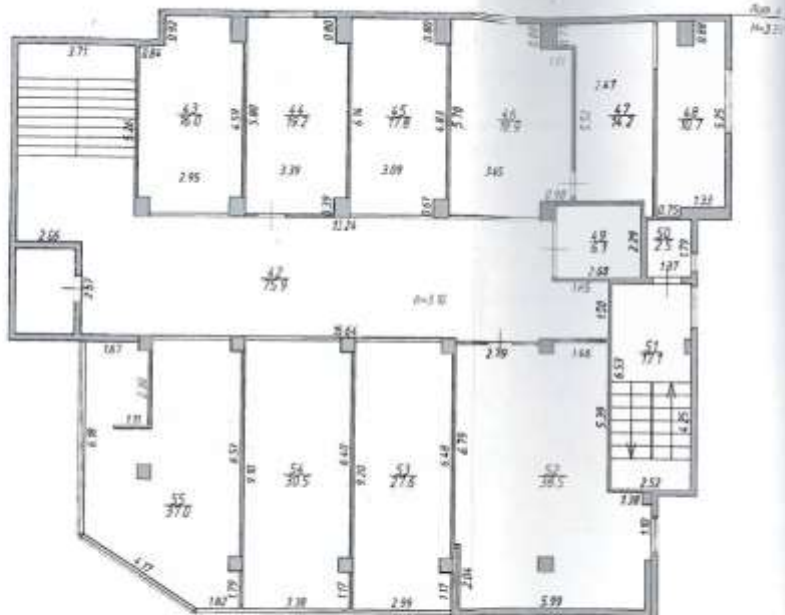
№.02.2018	Исполн ВЗУП "Росгосинвентаризация" Федеральное БТИ по Краснодарскому краю	Полный план	лист 2
Исполнит	Вайды К.С.	адрес объекта	лист 3
Проектир	Мельник А.В.	г. Сочи, Центральный район, ул. Дюссель, д.8/а	лист 4
Начальник	Курочкин Д.В.		лист 5

Третий этаж



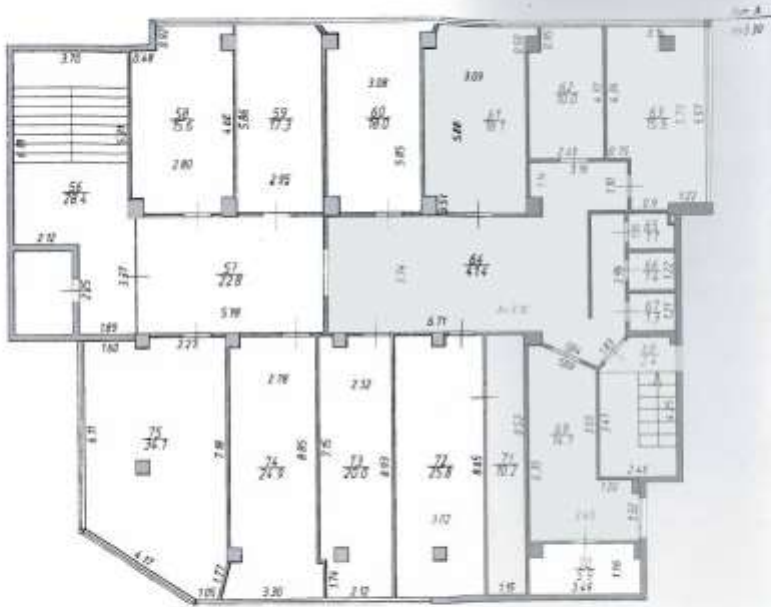
18.02.2019	Федина Ю.Ю. "Разработка проектной документации БТИ" по Краснодарскому краю	Полный план	
Исполнил	Вайды К.С.	адрес объекта	лист 3
Проектировал	Мельник А.В.	г. Сочи, Центральный район, ул.Джусупов, д.90а	листья 5
Начальник	Куркин Д.В.		листья 100

Четвертый этаж



18.02.2019	Федина Ю.Ю. "Разработка проектной документации БТИ" по Краснодарскому краю	Полный план	
Исполнил	Вайды К.С.	адрес объекта	лист 4
Проектировал	Мельник А.В.	г. Сочи, Центральный район, ул.Джусупов, д.90а	листья 5
Начальник	Куркин Д.В.		листья 100

План этажа



18.02.2018	Филиал ФГУП «Исследовательский центр Фурфураль» ФГУП в Краснодарском крае			
Исполнитель	Вайден А.А.	Листовой план		
Проектировщик	Мельник А.А.	эскиз объекта	лист	2
Инженер	Куркин Д.В.	Схема центрального редуктора	лист	8
		ул. Дзюба, д.10а	инвентарный	100

№ 29. Магазин с помещениями для отдыха 490,6 м2, Туапсинский р-н, с. Лермонтово ул. Ленина, 12г (кн 23:33:0702002:554) 27.11.2015


 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
 КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 (ФГИС/РЭЗ)
 УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
 КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

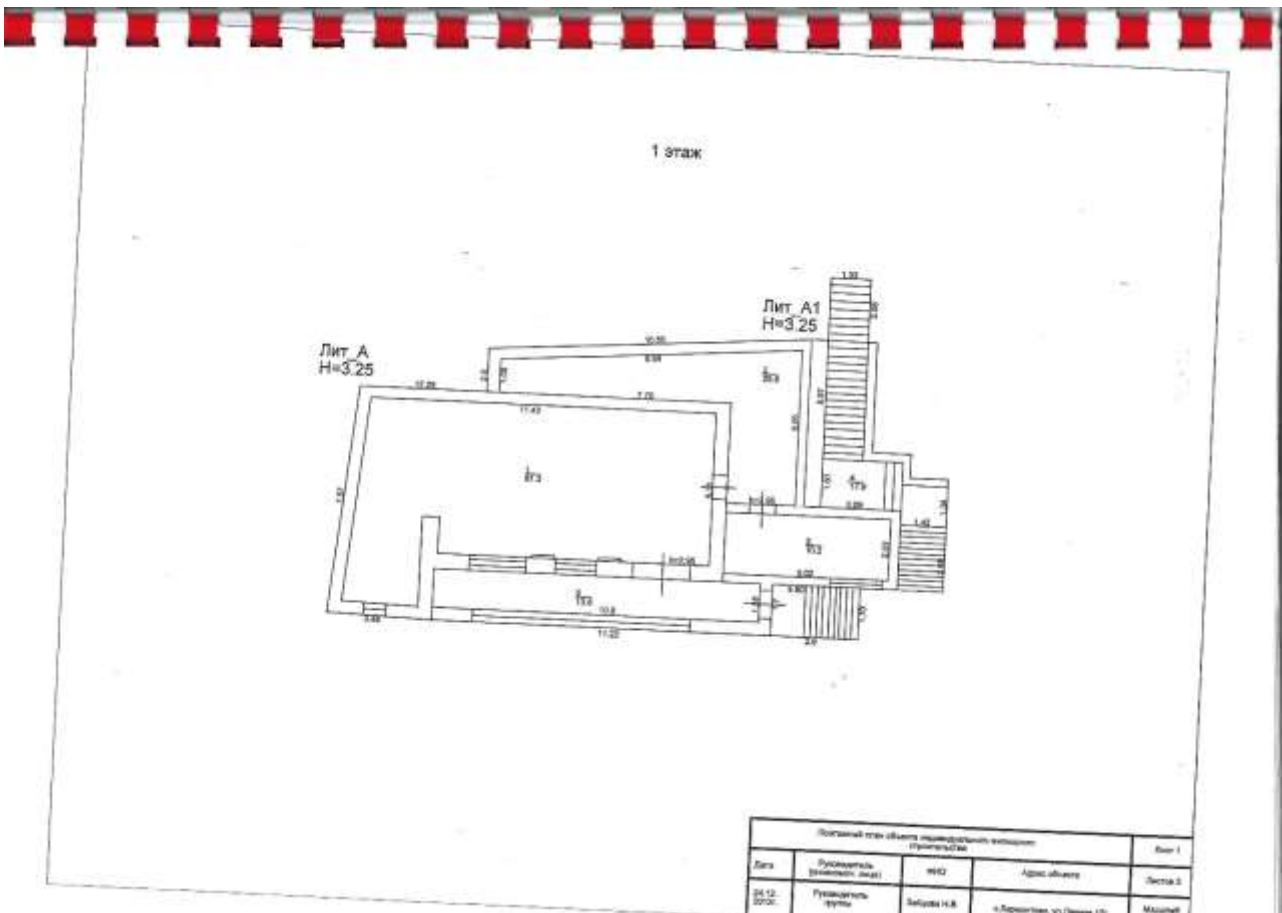
Дата выдачи: 16.12.2015 г.
 Документы-основания:
 Соглашение об отступлении от 27.11.2015 г.
 Акт приема-передачи объектов недвижимости об отступлении от 27.11.2015 г.
 Субъект федеральной собственности:
 ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОСНИРГОВАНИ» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН 6167000161 ОГРН 10270134622
 Вид права: собственность
 Кадастровый (или условный) номер:
 23:33:0702002:554
 Объект права:
 Магазины с помещениями для отдыха, расположенные на первом этаже, общая площадь 490,6 кв.м.
 Количество этажей: 3. В том числе подземный этаж: 0.
 Адрес (местоположение):
 Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Ленина, дом №12г.
 Суммарная площадь (объемная) права: Архива

О том, что Единым государственным реестром недвижимости создано и введено в действие с 16.12.2015 г. свидетельство регистрации № 23:33:011-23:001-027:2015-24667



23:33:011-23:001-027:2015-24667

№ АА 406025



Листовой план объекта недвижимости (информация)				Лист 1
Дата	Руководитель (подпись/печать)	ИНО	Адрес объекта	Листа 2
16.12.2015	Григорьев В.В.	Зайцева И.В.	«Лермонтово, ул.Ленина 12г»	Маслов

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ул.Ленина №12г
масштаб 1:500



№ 30. Гостиница. Этажность 7 "Золотой Затон"


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 24.02.2015 г.

Документ-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН
6167007639. ОГРН 1027739136622.

Вид права: собственность.

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030071:401

Объект права:
Гостиница, назначение: нежилое. Площадь: общая 9367,5 кв.м. Этажность: 7.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Адмирала Нахимова, №60,
литер «троечка А»

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/2014-505

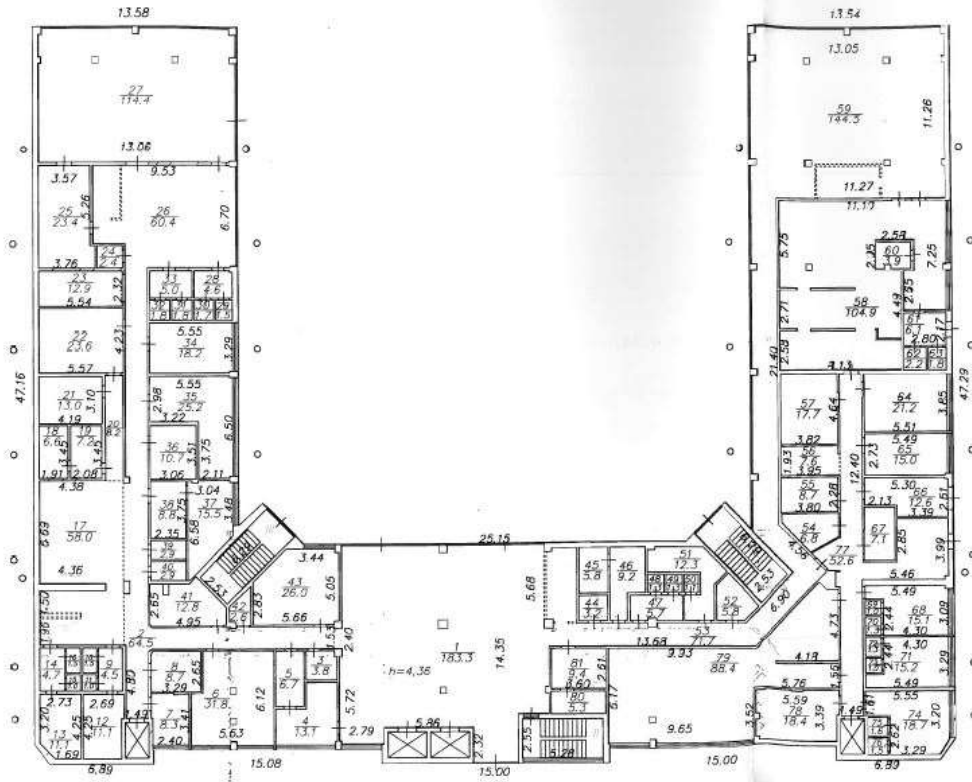
Государственный регистратор:  / Маджаев Д. П. /

30-30-01/2014-505

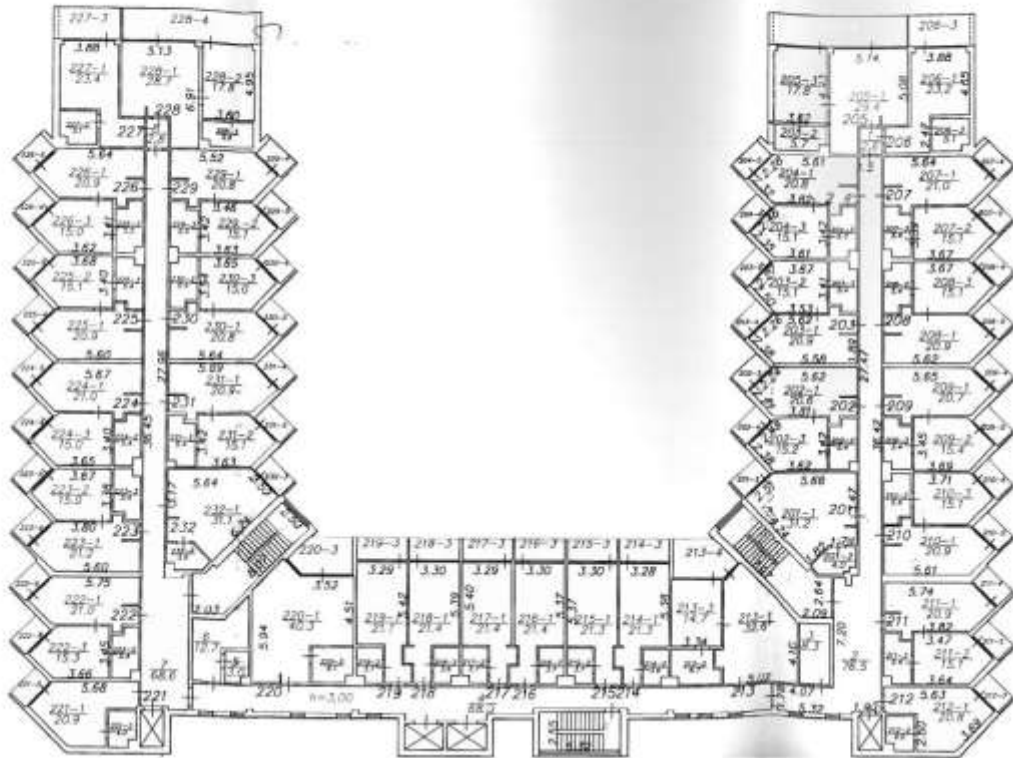
АСТРАХАНСКАЯ
ОБЛАСТЬ

30-АБ 144225 

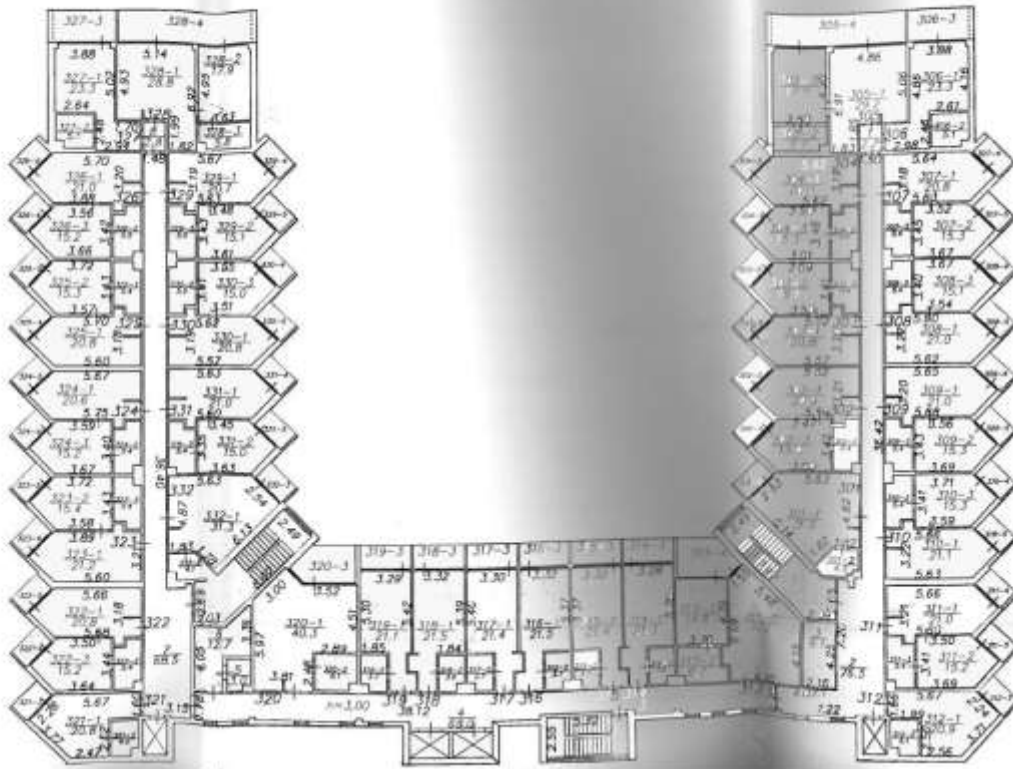
Лит. А, этаж I
инв. № 2 871
1



инв. № 2 871
1

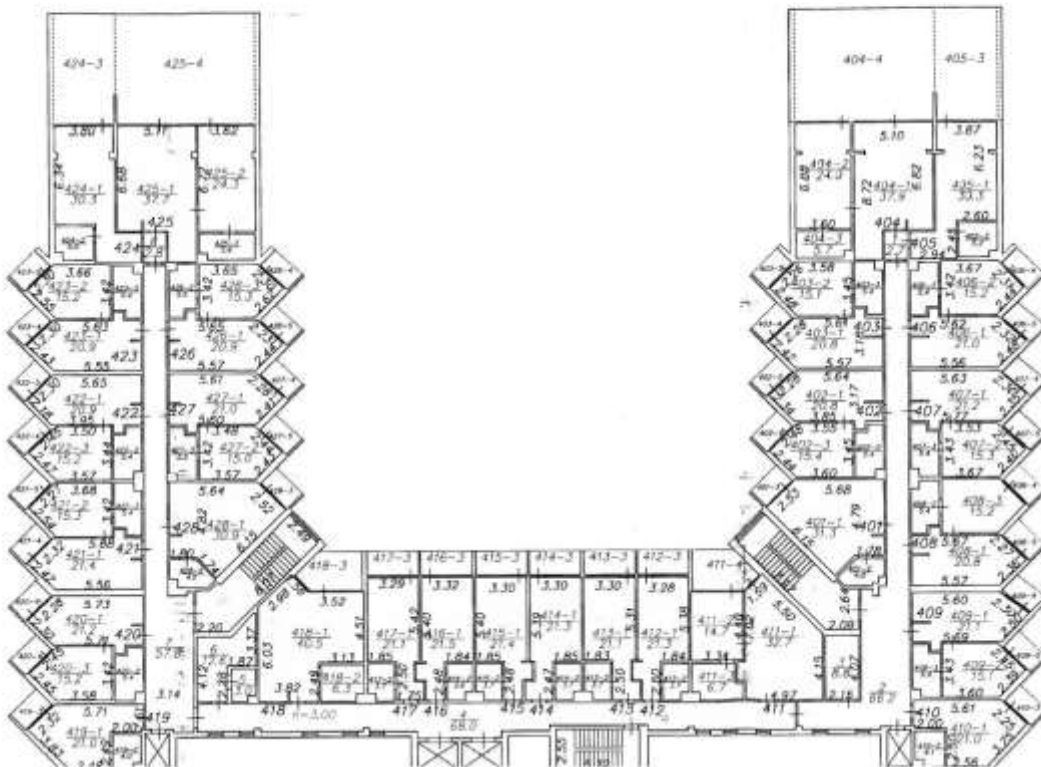


Лит. А, этаж III
инв. № 2 871
1

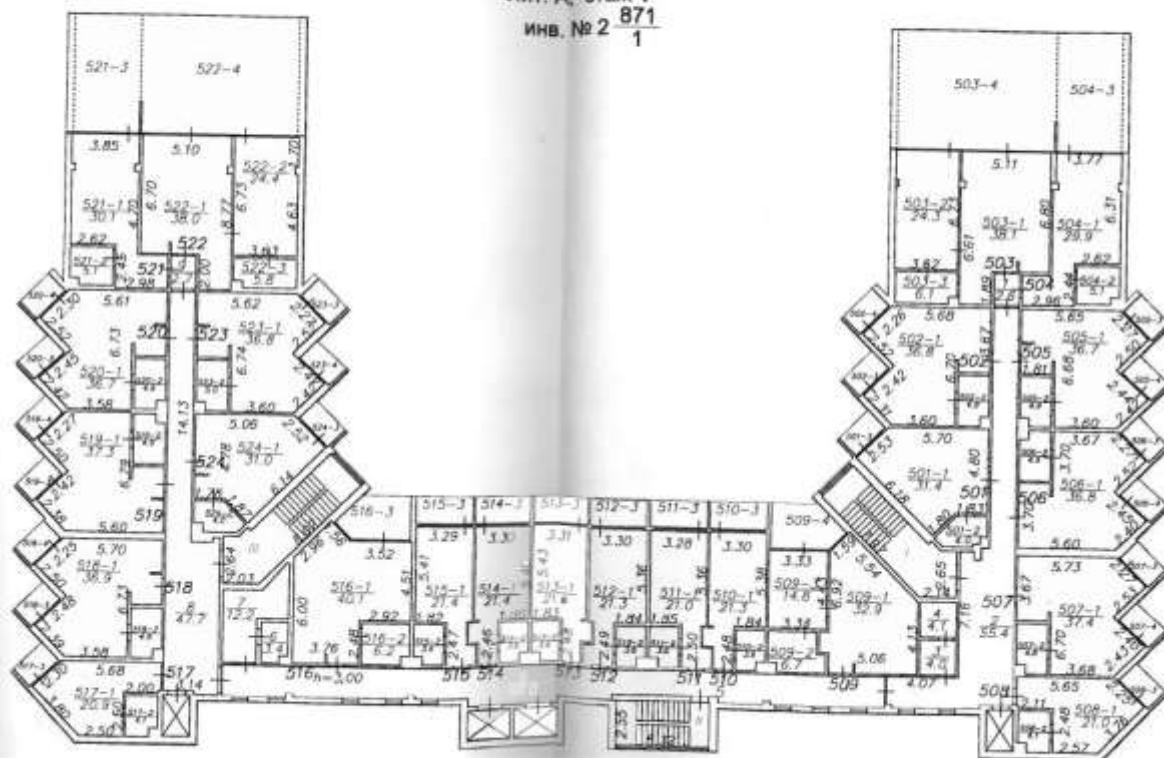


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ
Адрес объекта: г. Астрахань, ул.Адм.Нахимова №60

Лит. А, этаж IV
инв. № 2 871
1

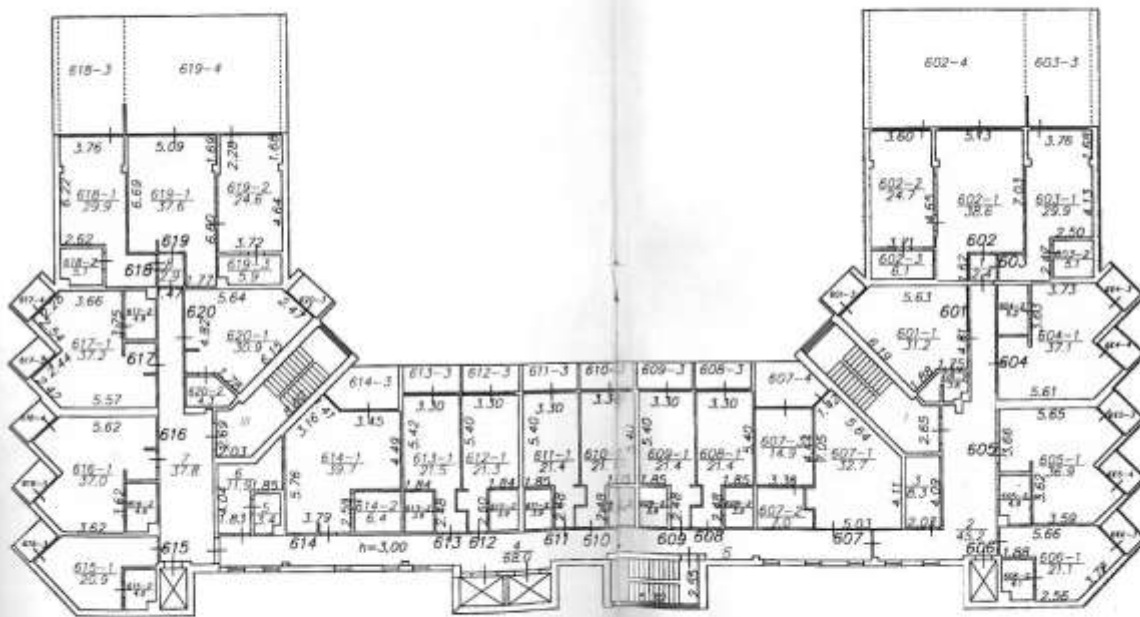


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ
Адрес объекта: г. Астрахань, ул. Адм.Нахимова №60
Лит. А, этаж V
инв. № 2 ⁸⁷¹/₁



Масштаб 1:200
14.08.2008 г. копировал техник инв. *Роман*

Лит. А, этаж VI
инв. № 2 $\frac{871}{1}$

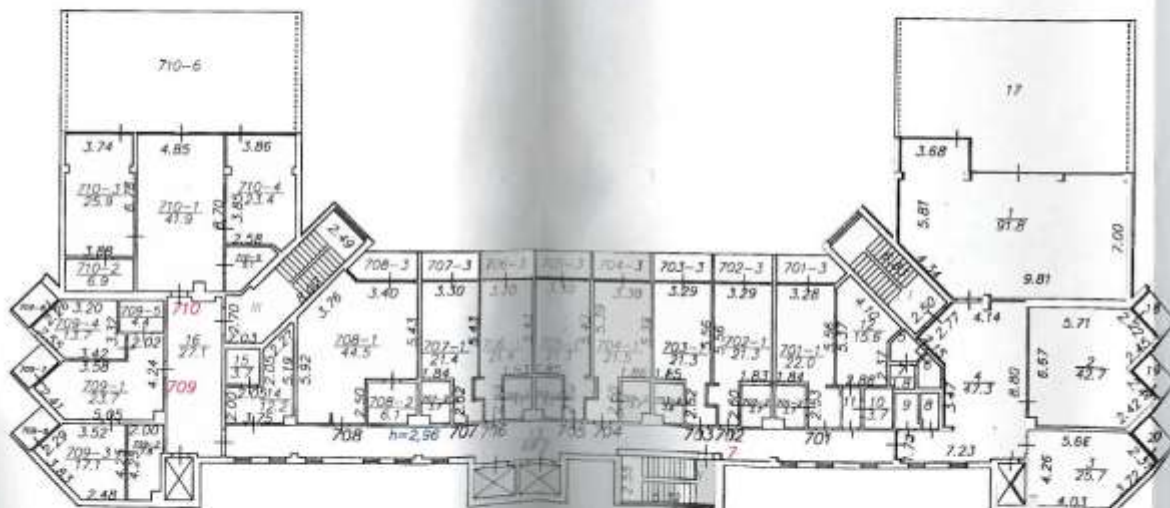


Масштаб 1:200

14.08.2008 г. копировал техник инв. *Билис*

Адрес объекта: г. Астрахань, ул. Адм. Нахимова №60

Лит. А, этаж VII
инв. № 2 $\frac{871}{1}$



Масштаб 1:200

14.08.2008 г. копировал техник инв. *Билис*

Знаменск


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 31.03.2015 г.

Документы-основания:
Акт приема-передачи от 12.03.2015 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН
6167007639. ОГРН 1027739136622.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:
30:13:010126:648

Объект права:
Здание (павильон), назначение: нежилое. Площадь: общая 513,2 кв.м. Этажность: 1 с
мансардой.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Астраханская обл., г. Знаменск, ул. Королева, №1А, литер А

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
31.03.2015 г. сделана запись регистрации № 30-30/002-30/002/001/2015-289/4

Государственный регистратор:  / Заволженская Н. Е. /

30-30/002-30/002/001/2015-289/4

**АСТРАХАНСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

30-АБ 161468 


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 19.12.2014 г.

Документы-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Москва, пер. Подосенский, д. 30, стр. 3.

Вид права: собственность

Объект права:
Здание ТП, назначение: нежилое. Площадь: общая 92,3 кв.м. Инвентарный номер: 12:401:002:000085850:0200:20000. Литер: Б. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Адмирала Нахимова, №60, литер строения Б

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030071:564

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/046/2014-506

Государственный регистратор:  / Мелкояни А. С. /



30-АБ 105044



№ 34. Участок ТВЧ, назначение: производственное. Площадь: общая 42,8 кв. м Литер:29^1.

Этажность: 1


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 19.12.2014 г.

Документы-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество). ИНН 6167007639. ОГРН 1027739136622. КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Москва, пер. Подосенский, д. 30, стр. 3.

Вид права: собственность

Объект права:
участок ТВЧ, назначение: производственное. Площадь: общая 42,8 кв.м. Инвентарный номер: 2 871/1. Литер: 29^1. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, Адмирала Нахимова ул, 60, литер строения 29^1

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030071:566

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30:30-01/046/2014-509

Государственный регистратор:  / Мелкошанин А. С. /

30-АВ 105046





№ 36. Участок теплоизоляции, назначение: производственное. Площадь: общая 99,7 кв. м Литер:
29^2. Этажность: 1


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 19.12.2014 г.

Документы-основания:
Соглашение об отступном от 18.12.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (закрытое акционерное общество), ИНН 6167007639, ОГРН 1027739136622, КПП 775001001. Дата регистрации: 21.12.1992 г., наименование органа регистрации: Центральный банк Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: г. Москва, пер. Подсоенский, д. 30, стр. 3.

Вид права: собственность

Объект права:
участок теплоизоляции, назначение: производственное. Площадь: общая 99,7 кв.м.
Инвентарный номер: 2 871/1. Литер: 29^2. Этажность: 1.
Адрес (местоположение):
Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, Адмирала Нахимова ул, 60, литер строения 29^2

Кадастровый (или условный) номер:
30:12:030071:263

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
19.12.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/046/20-4-510

Государственный регистратор:  / Мелконянц А. С. /

30-АВ 105049 

**№ 37. Земельный участок площадью 359116 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060436:17(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
РОССИИ
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Действительно-основание: Свидетельство об отсутствии от 21.07.2015
Субъект (бухгалтер) права: Пятигорский банк "Юниастробанк" (закрыты ликвидирован
общество), ИНН 6187001800, ОГРН: 1027739136622

Вид права: Собственность
Земельный(участковый) номер: 50:08:0060436:17
Объект права: Земельный участок, кадастровый номер: 50:08:0060436:17
назначенный, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства
общим площадью 359116 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Московская область,
Истринский район, с/пос. Онуфриевское, д.1. Участок выделен в границах и
ТЗ на регистрацию на л/п от 07.07.2015, расположенного за пределами участка

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре недвижимости внесены сведения в дату с 02
сентября 2015 года с кадастровым номером 50:08:0060436:17(015-2015/1)

Государственный регистратор



Иванова М.С.

50-БА 930890

№ 38. Жилой дом, площ.(223,9кв. м)МО,Наро-Фоминский р-н,с.п.Ташировское,у д.Обухово, ТОО
Торговый дом "Деловой мир" д.46/1

 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в Московской области	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область	
Дата выдачи: 17.11.2015	
Документы-основания: Договор об отступе права (пробивание) от 30.10.2015 №1	
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Роснефтебанк" (интернет-адрес: www.rnb.ru, ИНН: 50/07007029, ОГРН: 5027739156022)	
Вид права: Собственность	
Кадастровый(судебный) номер: 50:26:010121:101	
Объект права: Жилой дом, назначение: жилой, 2 - этажный, общая площадь: 223,9 кв. м, инв.№ 132:047:24043, лит. А, л. 41, 47, адрес (полностью/частично) области: Московская область, Наро-Фоминский район, с/пос.п. Ташировское, у д.Обухово, ТОО Торговый дом "Деловой мир", д.46/1	
Судебная регистрация (обременение) права: не зарегистрировано	
О чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" на 17 ноября 2015 года сведения о государственной регистрации № 50-03/027-2004/2005-446/2	
 Государственный регистратор (подпись: и.д.) 50-03/027-2004/2005-446/2	Сумаринко Т. В.
50-БА 887984	



Коттедж расположен в лесном массиве, коттеджный поселок «Онтарио». Рядом находятся Нарские пруды протяженностью более 6 км. Удобный подъезд к дому.

Дом выстроен в двухэтажном исполнении (брус).

Площадь дома 223,97 кв. м.

Площадь участка 1464 кв.м. Кадастровый номер участка 50:26:0110121:23. Коттедж готов к круглогодичному проживанию:

- газоснабжение от центрального газопровода, электричество 10 кВа, центральное водоснабжение, центральная канализация.

Елена Москалева

(от Алексея
Сухарева)

8-926-030-17-89

на охранные и собой иметь
опию свидетельства о праве собственности
Заранее сообщит

№ 39. Земельный участок площадью 1464 кв. м ,(адрес:Моск.обл.Наро-Фоминский район ,с.п. Ташировское ,уд.Обухово,ТОО Торговый дом "Деловой мир" , уч.46/1)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 17.11.2015
Документы-основания: Договор об отступном (или сребреники) от 30.10.2015 №1
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Роснормбизнес" (зарегистрированное общество), ИНН: 50/0025/007/004/2015-44802

Вид права: Собственность
Кадастровый(судебный) номер: 50/06/01/01/15/23
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля промышленности, жилая, транспортная, лесная, рекреационная, сельскохозяйственная, земля для обеспечения общественной деятельности, земля обороны, безопасности и земля иного специального назначения, предназначенное использование для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1464 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Ташировское, у.д.Обухово, ТОО Торговый дом "Деловой мир", уч.46/1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре недвижимости внесены сведения с датой 13 ноября 2015 года единый номер регистрации № 50/0025/007/004/2015-44802

Государственный регистратор

50/0025/007/004/2015-44802

Суворовича Т. И.

50-БА 887953

№ 40. Земельный участок пл.20072 кв. м кад.номер: 50:08:0090216:23 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГИСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Соглашение об отступлении от 11.07.2013
Субъект земельного права: Заемщик: банк "Русский Стандарт" (заемщик по договору займа № 61678039, ОГРН: 1027730718822)

Вид права: Субординация
Кад.номер(условный) номер: 50:08:0090216:23
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, кадастровый номер: 50:08:0090216:23 кв. м, адр. (адресная часть) области: Московская область, Истринский район, с/пос. Онуфриевское, участок 200 м отро-название д/р. Шайгово

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" октября 2015 года сделана запись регистрации № 50:08/008-20008/003/2015-20172

Государственный регистратор

Половина, и.п.п.
50-30/004-50:08/008/2015-20172



Лавкина И. С.

50-БА 930888

**№ 41. Имущество по договору об уступке прав (требований) №2 от 30.11.2015г.(Квартира № 66
пл.щ.98,8 кв. м Москва,улНагорная,д.5,к.4**

 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ (УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МОСКВЕ)	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Москва	
Дата выдачи: 22.12.2015	
Документы-основания - Договор об уступке прав (требований) от 30.11.2015 №2	
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РОСНИРГБАНК" (Алтайский край), ИНН 6347007639, ОГРН 1027709146621	
Вид права: Собственность	
Идентификационный номер: 77-06/0002018-5338	
Объект права: квартира, нежилая часть, общая площадь 98,8 кв.м, этаж 9, адрес (местонахождение) объекта в Москве, ул.Нагорная, д.5, корп.4, кв.66	
Существование ограничений (обременения) права не зарегистрировано	
Срок в Едином государственном реестре при предоставлении информации в адрес лица "22" декабря 2015 года срока заявки регистрации № 77-77011-77011/0762015-27102	
Государственный регистратор (Иванова, И.А.) 77-77011-77011/0762015-27102	 Александр Т. Р.
	77 АС 739495

**№ 42. Земельный участок пл.1451 кв. м кад.номер: 50:10:0060112:70
(адр.М.о.,г.Химки,мкр.Сходня,туп.4-й Мичуринский)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 28.09.2013
Документы-основания: Свидетельство об актуальности от 31.07.2013 №1
Субъект (обычный) права: Коммерческий банк "Россиагроббанк" (полное наименование общества), ИНН: 605300509, ОГРН: 102779119632

Вид права: Собственность
Кадастровый(участковый) номер: 50:10:0060112:70
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь: 1 451 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, туп.4-й Мичуринский, д.2

Специализированное управление (обременение) права не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 01.09.2013 года сказано запись регистрации № 50:50:010:50:010:006:2013-4254/2



Государственный регистратор

(подпись, печать)
50:50:010:50:010:006:2013-4254/2

Принимала С. В.

50-ББ № 746038

**№ 43. Земельный участок площадью 87082 кв. м , кадастровый номер
50:08:090212:113(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 02.06.2013.
Документы-основания: • Составлено об отсужении от 31.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Уралсиббанк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 6167007639, ОГРН: 1027719136622

Вид права: Собственность
Кадастровый (рыночный) номер: 50:08:090212:113
Объект права: Земельный участок для сельскохозяйственного назначения, который является частью сельскохозяйственного предприятия, общая площадь 87082 кв. м , адрес (источник сведений) области: Московская область, Истринский район, Онуфриевский л.п., участок 650 м Восточная д.р. Карасино

Существование ограничений (обременения) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимые имущества и сделок с ними "ЕГР" от 01.10.2015 года сделана запись регистрации № 50:50/008-50/008/007/2015-20367

Государственный регистратор



Башкина М.С.

(подпись, и.д.)

50-50/008-50/008/007/2015-20367

50-БА 930889

№ 44. Земельный участок пл.4112 кв. м, кадастровый номер 50:09:0060812:123 по адресу: М.о., Солнечногорский район, с/п Луневское, д. Дубровки, включая Админист. здание, пл.263, 6 кв. м инв. № 291:083-21750, лит. А, Бытовые помещения, пл.68, 5 кв. м, инв. № 291:083-21751, лит. А

№ 44.1. Земельный участок пл.4112 кв. м, кадастровый номер 50:09:0060812:123 по адресу: М.о., Солнечногорский район, с/п Луневское, д. Дубровки

ФГИС ЕГРН		
<small>полное наименование органа регистрации прав</small>		
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Лист 1
Сведения о характеристиках объекта недвижимости		
На основании запроса от 21.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:		
Земельный участок		
<small>код объекта недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 09/2017/28903298		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:09:0060812:123	
Номер кадастрового квартала:	50:09:0060812	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.03.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с/п. Луневское, д. Дубровки, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 50:09:0060812.	
Площадь:	4112 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	3829464,48	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:09:0060812:73	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>код объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903298	
Кадастровый номер: <u>50:09:0060812:123</u>	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для размещения свободной экономической зоны
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемых уголдий, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>код объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903298	
Кадастровый номер: <u>50:09:0060812:123</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о наличии залога и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома с жильем, предназначенного для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус данных об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют
Получатель выписки:	Чебоксарская Александра Игоревна
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия
М.П.	

Земельный участок		Инд. объект недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
21.09.2017	№ 99/2017/28903298		
Кадастровый номер:		50:09:0060812:123	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	06.07.2011	
	номер государственной регистрации:	50-50-09/05/2011-426	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.07.2011 по 09.12.2056	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк «РОСЭНЕРГБАНК» (акционерное общество), ИНН: 6167007639	
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды земельного участка от 10.02.2011 №2011-03, дата регистрации 17.03.2011, №50-50-09/03/2011-437; Договор аренды земельного участка №665 от 10.12.2007г., дата регистрации 15.04.2008г., №50-50-09/028/2008-099; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 10.12.2007г. №665 от 09.11.2010 №1, дата регистрации 16.12.2010, №50-50-09/129/2010-268; Договор о передаче (уступке) прав и обязанностей по договору субаренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности от 16.05.2011, дата регистрации 06.07.2011, №50-50-09/055/2011-426	
	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	16.12.2010	
	номер государственной регистрации:	50-50-09/028/2008-099	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.12.2010 по 09.12.2056	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Компания развития Слободской промышленной зоны "Солнечногогорск-Перемьено" (ОАО "Перемьенг"), ИНН: 5044008422		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №665 от 10.12.2007г., дата регистрации 15.04.2008г., №50-50-09/028/2008-099; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 10.12.2007г. №665 от 09.11.2010 №1, дата регистрации 16.12.2010, №50-50-09/129/2010-268		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Завязанные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об отложении объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Привозвращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременении объекта недвижимости, сделан в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок: по земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903298		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:09:0060812:123	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок								
<small>(код объекта недвижимости)</small>								
Лист №	Раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1 :		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
21.09.2017 № 99/2017/28903298			Всего листов выписки: _____					
Кадастровый номер:			50:09:0060812:123					
Описание местоположения границ земельного участка								
Номер л/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проецирование, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
	начальная	конечная						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	245	288	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	245	246	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	246	247	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	247	248	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	248	306	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	286	287	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	286	306	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	287	288	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН					
полное наименование должности			подпись				инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид, объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903298		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:09:0060812:123	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494319.44	2180534.91	данные отсутствуют	0.1
2	494319.07	2180630.94	данные отсутствуют	0.1
3	494316.07	2180630.93	данные отсутствуют	0.1
4	494315.97	2180655.62	данные отсутствуют	0.1
5	494313.34	2180653.89	данные отсутствуют	0.1
6	494280.4	2180461.3	данные отсутствуют	0.1
7	494315.70	2180463.22	данные отсутствуют	0.1
8	494317.42	2180478.27	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

№ 44.2. Админист.здание,пл.263,бкв. м инв.№ 291:083-21750, лит.А

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации права

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2017 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела Д	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:
21.09.2017	№ 99/2017/28903188		
Кадастровый номер:		50:09:0000000:15587	
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 291:083-21750		
Адрес:	территориальный комплекс, площадка №3		
Площадь, м²:	263,6		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1999		
Кадастровая стоимость, руб.:	6492270,3		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2017 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела Д	Всего листов раздела Д:	Всего разделов:
21.09.2017	№ 99/2017/28903188		
Кадастровый номер:		50:09:0000000:15587	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:09:0000000:35147		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Способы отмены:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Чебровская Анна Игоревна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Данные		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903188		
Кадастровый номер: <u>50:09:0000000:15587</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коммерческий банк «РОССТАНЕРГОБАНК» (акционерное общество), ИНН: 6167007639	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/009-50/009/013/2016-79/5 от 31.12.2016	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о нарушении и отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Привнесения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлениях о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отягощения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, отягощения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Данные						
вид объекта недвижимости						
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
21.09.2017 № 99/2017/28903188						
Кадастровый номер: <u>50:09:0000000:15587</u>						
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	50:09:0000000:35147	Этаж № 01	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	263,6
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		
				инициалы, фамилия		

М.П.

№ 44.3. Бытовые помещения, пл.68,5кв. м, инв.№ 291:083-21751,лит.А

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2017 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Данные		
инд. объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903237		
Кадастровый номер:		50:09:0000000:15586
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 291:083-21751	
Адрес:	терминальный комплекс площади № 3 оспд	
Площадь, м²:	68,5	
Назначение:	Безлюдное здание	
Назначение:	Бытовые помещения	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1999	
Кадастровая стоимость, руб.:	556226,16	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2017 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Данные		
инд. объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903237		
Кадастровый номер:		50:09:0000000:15586
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:09:0000000:35146	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Способы отмены:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чебровская Анна Игоревна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Данные		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
21.09.2017 № 99/2017/28903237		
Кадастровый номер: <u>50:09:0000000:15586</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коммерческий банк «РОССТАНЕРГОБАНК» (акционерное общество), ИНН: 6167007639
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50/009-50/009/013/2016-78/3 от 31.12.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6. Сведения о нарушении и отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Привнесения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлениях о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отягощения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, отягощения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Данные						
вид объекта недвижимости						
Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
21.09.2017 № 99/2017/28903237						
Кадастровый номер: <u>50:09:0000000:15586</u>						
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	50:09:0000000:35146	Этаж № 01	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	68,5
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		
				инициалы, фамилия		

М.П.

№ 45. Земельный участок пл.117822 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:425 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: • Составление об отступлении от 31.03.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Альянзбанк" (закрыто, видоискание
обязано), ОГРН: 6167007638, ОГРНИП: 1027710116032

Вид права: Собственность
Идентификационный номер: 50:08:0060213:425
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов строительства, общая площадь 117 822 кв. м, кадастровый номер: 50:08:0060213:425. Местоположение: устойчиво-строительная ориентира, расположенного на территории участка. Директор жилой зоны. Участок является площадью в 348 м кв ориентира по направлению на север-запад. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, д.Лыковское, дом 2

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" января 2015 года сделана запись регистрации № 50:08:0060213:425/2015-1918/5

Государственный регистратор

Свидетель, № 50:08:0060213:425

Балыкина М.С.

50-БА 931060

**№ 46. Земельный участок пл.1382 кв. м кад.номер: 50:10:0060112:427
(адр.М.о.,г.Химки,мкр.Сходня,ул.Мичурина,д.27)**

 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область	
Дата выдачи:	29.09.2015
Документы-основания:	Соглашение об актуации от 27.07.2015 №01
Субъект (субъекты) права:	Закрытое акционерное общество «Коммерческий Банк "Бизнес-банк"», ИНН: 50:0070639, ОГРН: 102730128422
Вид права:	Собственность
Кадастровый(кадастровый) номер:	50:10:0060112:427
Объект права:	Земельный участок, который имеет закон классификации притока, для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1 382 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Мичурина, д.27
Свидетельство ограничено (обременено) права: не предусмотрено	
О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГР" от 29.09.2015 года запись вновь зарегистрирована № 50:50:015:5010:006/2015-872	
 Государственный регистратор Подпись, №. 1 46-50/015:5010:006/2015-872	Протопова О. В.
50-ББ № 746039	

**№ 47. Земельный участок пл.647 кв. м кад.номер: 50:10:0060112:429
(адр.М.о.,г.Химки,мкр.Сходня,ул.Мичурина,д.27а)**

 <p>МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области</p> <hr/> <p>СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область</p> <p>Дата выдачи: 20.08.2018</p> <p>Документы-основания: Соглашение об отступлении от 31.07.2013 №1</p> <p>Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Росмаргоблин" (с/краткое наименование общества), ИНН: 615706579, ОГРН: 102779136622</p> <p>Вид права: Собственность Кадастровый(субкадастровый) номер: 50:10:0060112:429 Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер: 50:10:0060112:429 (исключительно) область: Московская область, г.Химки, мкр. Сходня, ул.Мичурина, д.27а</p> <p>Существование ограничений (обременения) права: не зарегистрировано О члене Единого государственного реестра недвижимости уведомлено в соответствии с п.29 статьи 20.12 федерального закона от 03.07.2017 № 101-ФЗ от 03.07.2017 № 101-ФЗ</p> <p style="text-align: center;"> Государственный реестр недвижимости 20-08/2018/0060112:429/2018-429/22</p> <p style="text-align: right;">Протокол О. В.</p>	<p>50-ББ № 746042</p>
--	------------------------------

**№ 48. Земельный участок площадью 1963 кв. м , кадастровый номер
50:10:0060112:433(адрес:Моск.обл.г.Химки ,мкр.Сходня,туп.4-й Мичуринский ,д.3)**

<p style="text-align: center;"> МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области</p> <hr/> <p style="text-align: center;">СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область</p> <p>Дата выдачи: 29.09.2013</p> <p>Документы-основания: • Сделка/акт от 31.07.2013 №0 Субъект земельный права: Коммерческая фирма "Роснефтегаз" (закрытое акционерное общество), ИНН: 6167007818, ОГРН: 102739136022</p> <p>Вид права: Собственность Кадастровый(участковый) номер: 50:10:0060112:433 Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь: 1 963 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Дзюба, мкр. Сходня, туп.4-й Мичуринский, д.3</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы Опись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2013 года запись: запись регистрации № 50:10:0060112:433/2013-02/002</p> <p style="text-align: center;"> Государственный регистратор Григорьев С. В. 50:10:0060112:433/2013-02/002</p>	<p style="text-align: center;">50-ББ № 746041</p>
---	---

№ 49. Земел.участок(1/2) площадью 1371кв. м,кадаст.ном.50:10:0060112:437 и жилой дом(1/2),пл.56,9кв. м кадастр.ном. 50:10:0010305:169(ад.М.о., г.Химки,мкр.Сходня,ул.Мичурина,д.31/1)
№ 49.1. Земел.участок(1/2) площадью 1371кв. м,кадаст.ном.50:10:0060112:437 (ад.М.о., г.Химки,мкр.Сходня,ул.Мичурина,д.31/1)

<p style="text-align: center;"> МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области</p> <hr/> <p style="text-align: center;">СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА Московская область</p> <p>Дата выдачи: 29.09.2015</p> <p>Документы-основания: Свидетельство об отступлении от 21.07.2015 №2</p> <p>Субъект (физическое) права: Коммерческий банк "Росагрофинанс" (закрытое акционерное общество, ИНН: 50:5000000, ОГРН: 1027759139022)</p> <p>Вид права: Обладание долевой собственностью, доля в праве 1/2</p> <p>Кадастровый(регистрационный) номер: 50:10:0060112:437</p> <p>Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1 371 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Мичурина, д.31/1</p> <p>Существование ограничений (обременений) права: Не зарегистрировано</p> <p>О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 01 октября 2013 года сделана запись регистрации № 50:50/006-50/01/006/2013-04/1</p> <p style="text-align: center;"> Государственный регистратор 50-79/010-35/010-006-2013-04/1</p> <p style="text-align: right;">Протонова О. В.</p>	<p>Наличие участка общей собственности согласно заявке Единого государственного реестра прав на основании от 29.09.2015 - Система Системы Информации, лист в право: 1/4 Шангина Татьяна Викторовна, доля в праве: 1/4</p> <p style="text-align: center;">Государственный регистратор  (подпись, и.п.)</p> <p style="text-align: right;">Протонова О. В.</p> <p style="text-align: center;">50-ББ № 746036</p>
---	---

№ 50. Земельный участок пл.862 кв. м кад.номер: 50:10:0060112:438
(адр.М.о.,г.Химки,мкр.Сходня,ул.Мичурина,д.29)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 29.09.2013
Документы-основания: Сделанные обременения от 31.07.2013 №1
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Русский банк" (наименование организации, ИНН: 50:10:0060112:0001, ОГРН: 1027739136622)
Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:10:0060112:438
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 862 кв. м , адрес (кадастровый) объекта: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Мичурина, д.29
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 29.09.2013 года сделана запись регистрации № 50:10:010/2013/006/2013-4266/2



Государственный регистратор

Циркова О. В.

Итого, шт.
50:10:010/2013/006/2013-4266/2

50-ББ № 746040

№ 51. Земельный участок пл.840 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:490 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: • Соглашение об отступлении от 31.07.2015
Субъект (физическое) право: Кооперативный фонд "Роснефтегаз" (оперативное управление объектом), ИНН: 50:0707639, ОГРН: 502779114622

Вид права: Собственность
Кадастровый(участковый) номер: 50:08:0060213:490
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов, общая площадь 840 кв. м, участок расположен в 170м по окружности от территории жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес (населенный пункт) области: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существование и ограничение (обременение) права: не зарегистрировано
0-м в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" сентября 2015 года сведения о государственном № 50:09/008-50/008/017/2015-10213


Государственный регистратор _____ Баженов М. С.
(Истринск, 4 д.п.)
50-50/008-50/008/007/2015-10213

50-БА 931059

№ 52. Земельный участок пл.880 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:491 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: • Соглашение об отступлении от 31.07.2015
Субъект (физическое) право: Кооперативный фонд "Роснефтегаз" (оперативное управление объектом), ИНН: 50:0707639, ОГРН: 502779114622

Вид права: Собственность
Кадастровый(участковый) номер: 50:08:0060213:491
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов, общая площадь 880 кв. м, участок расположен в 188 м от территории жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес (населенный пункт) области: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существование и ограничение (обременение) права: не зарегистрировано
0-м в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" сентября 2015 года сведения о государственном № 50:09/008-50/008/017/2015-10213


Государственный регистратор _____ Баженов М. С.
(Истринск, 4 д.п.)
50-50/008-50/008/007/2015-10213

50-БА 931059

№ 53. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:492 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: • Списание обременения от 31.07.2015
Субъект (убыточный орган): Коммерческий банк "Юникрэдит" (закрытое акционерное общество), ИНН: 50:09:05839, ОГРН: 1027730134622
Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:492
Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство, общая площадь: 800 кв. м. Участок расположен в 140 м от выезда на юго-восток от центра этого дома, принадлежащего на праве собственности, адресу (местонахождение) области: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.Ремянники, д.1
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О том в Едином государственном реестре недвижимости известно и сдан в том "02" сентября 2015 года Единый реестр регистрации № 50-50/006-00001/007/2015-19243


Государственный регистратор: 
Белкина М.С.
50-50/006-00001/007/2015-19243

50-БА 931057

№ 54. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер 50:08:0060213:493(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское д.Ремянники д.1)
Не предоставлено.

**№ 55. Земельный участок площадью 1000 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:494(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремяники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.03.2015

Документы-основания: Свидетельство об отступлении от 21.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческой фирме "Росагрообла" (зарегистрирована
в области), ИНН: 50:08:0060213, ОГРН: 1027720134602

Вид права: Собственность
Кадастровый (базисный) номер: 50:08:0060213:494
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов
назначение: объект застройки 1000 кв. м, расположенный на участке от границы
этого дома, площадью в 100 м кв. расположенный на участке от границы
этого дома, расположенный на участке, адрес (местоположение) объекта:
Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, л. Ремяники, д.1

Существование и регистрация (бременное) права: не зарегистрировано
О том, в Едином государственном реестре недвижимости кадастровый номер 50:08:0060213:494
от 02.03.2015 года дата вступления в силу регистрации № 50:08:0060213:494/2015-02/02/15

Государственный регистратор

(Истринск, Моск.)
50:08:0060213:494/2015-02/02/15



Балахов М.С.

50-БА 931054

№ 56. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:495 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.09.2017
Документы-основания: Соглашение от 07.07.2017 от 11.07.2017
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Резервбанк" (интернет-анклавное общество), ОГРН: 6167007629, ОГРН: 102779136622

Вид права: Собственность.
Квартал(квартира) номер: 50:08:0060213:495
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь: 800 кв. м, разрешенное использование: под дачное строительство. Участок расположен в 120 м по направлению на юг от ориентира жилого дома, расположенного за пределами участка - адрес (наименование) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Субъект(субъекты) права (аббревиатура) права: не зарегистрирован
В чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" января 2017 года сделана запись регистрации № 50:08/008.50/008/007/2017-1927/0.

Государственный регистратор

(подпись, И.О.)
50-50/008-50/008/007/2017-1927/0



Акишкин А. С.

50-БА 931053

№ 57. Земельный участок пл.840 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:496 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТАСЪЕМКИ
(РОСРЕГЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область.

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Сделка/акт об отступлении от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Роснефтегаз" (наименование организации), ИНН: 6163007039, ОГРН: 102774936622

Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:496
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под личное строительство, объект кадастр. №0 кв. м. Участок расположен в ЗДЗ и по информации на основании от государственного кадастра недвижимости за пределами участка, адрес (наименование) объекта: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
В Едином государственном реестре недвижимости по кадастровому номеру и составу с 01.01.2015 года кадастровый номер участка № 50:08:0060213:496 (02.09.2015)

Государственный регистратор

(подпись, д.т.п.)
50:08:0060213:496



Васильева И.С.

50-БА 931052

**№ 58. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:497(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И ЗАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГСТР)
Учреждение Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2013
Документы-основания: Свидетельство об отсутствии от 11.07.2012
Субъект (объекты) права: Коммерческой банк "Юнипробанк" (с/архива записочное
облигации), ИНН 6167007639, ОГРН 1027759136622

Вид права: Собственность
Кадастровый(основной) номер: 50:08:0060213:497
Объект права: Земельный участок, площадью 800 кв. м, кадастровый номер 50:08:0060213:497, расположенный по адресу: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское л.Ремянники, д.1

Существование обременения (обременения) права не зарегистрировано
О нем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП"
от 02.09.2013 года записки кадастровый номер 50:08:0060213:497

Государственный регистратор

(подпись, и.п.)
50:08:0060213:497



Казанцев М.С.

50-БА 931051

№ 59. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:498 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Сведения об отсутствии от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Истрагробанк" (закрытое акционерное общество), ИНН 50:08:007639, ОГРН 1027739136621

Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:498
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов/земельный участок, общая площадь 800 кв. м, участок находится площадью в 122 кв.м внутри кадастрового участка № 50:08:0060213:498, по адресу: Московская область, Истринский район, с/п. Онуфриевское, д. Ремяники, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" октября 2015 года сведения внесены регистрацией № 50:08/006-10/008/007/2015-193021

Государственный регистратор



Защитин М.С.

50-БА 931050

№ 61. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:500 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: Соглашение об отступлении от 31.07.2015
Субъект федеральной власти: Коммерческая фирма "Онуфриевская" (юридический адрес: Московская область, ИНН: 50/08/0060213, ОГРН: 102779134622)

Вид права: Собственность
Коммерческой(устоявшаяся) номер: 50:08:0060213:500
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 800 кв. м, участок находится примерно в 150 м от жилого дома, расположенного за пределами земельного участка, не инвентаризирован по кадастровому номеру земельного участка, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Истринский район, с. Онуфриевское, д. Ремянники, д.1.

Судебные акты признания (обременения) права не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 01.09.2015 года сказано: индекс регистрации 50:08:0060213:500/009000015-01/10

Государственный регистратор



Васильева М. С.

(Подпись, М.П.)
50:08:0060213:500/009000015-01/10

50-БА 930533

№ 62. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:501 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: • Соглашение об ипотеке от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческой банк "Росагробанк" (полное наименование
объекта), ИНН 6167007439, ОГРН 102770136622

Вид права: Собственность
Кадастровый(участковый) номер: 50:08:0060213:501
Объект права: Земельный участок, категория земель, земли населенных пунктов
назначение, общая площадь 800 кв.м, Участок находится (размером в 179 м от жилого дома,
расположенного за пределами земельного участка, но принадлежащего на его-адресе - адрес
(местонахождения) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.
Ремяники, д.1)

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП"
от октября 2015 года сделана запись регистрации № 50:08/008-50:0060213/2015-1915/1

Государственный регистратор



Зайтун М. С.

(подпись, и.п.ф.)
50:08/008-50:0060213/2015-1915/1

50-БА 930832

№ 63. Земельный участок пл.850 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:502 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремянники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТИРОВАНИЯ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 05.09.2015
Документы-основания: Свидетельство об отсутствии от 11.07.2015
Субъект (зубыцкая) права: Коммерческая организация «Роснефтегаз» (полное наименование: общество, ИНН: 5007003598, ОГРН: 1027759116622)
Вид права: Собственность
Кадастровый(услыцкий) номер: 50:08:0060213:502
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, общая площадь 850 кв. м, участок находится (присоединен к 170 м от южной стороны) за пределами земельного участка, но приравнен к нему (адрес: Московская область, Истринский район, с/п. Онуфриевское, д. Ремянники, д.)
Существование ограничений (обременения) права не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре недвижимости находится запись с датой от 01-ноября 2015 года о том, что запись зарегистрирована № 50-08/08-55/008/007/2015-19343

Государственный регистратор

Иванова М. С.
06-55038-50168/07/2015-19343



Иванова М. С.

50-БА 930831

№ 64. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:503 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники д.1)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.08.2015
Документы-основание: Сопоставляе об извлечении от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Онуфриева" (наименование
объекта) ИНН: 50/08/0060213, ОГРН: 1027790156622

Вид права: Собственность
Кадастровый(регистрационный) номер: 50:08:0060213:503
Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов
назначение, разрешенное использование: под размещение объектов складского назначения,
объем земель: 800 кв. м.
Участок принадлежит временно и 187 кв. м от причиною по завещанию на имущество
составляющее часть дома, расположенного на указанном участке, адрес (местонахождение)
объекта: Московская область, Истринский район, Онуфриевское с/пос., д.Ремяники, д.1

Страна(рубрики) юридического (физического) лица: не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01"
октября 2015 года сделана запись регистрации № 50-08/008-50:0060213-15/05/2

Государственный регистратор
(подпись, и.д.)
50-08/008-50:0060213-15/05/2



50-БА 930830

№ 65. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:504 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: Списание обременения от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Тулунгробанк" (выявлен акционером
объекта), ИНН 616700369, ОГРН 1027750126622
Вид права: Собственность
Кадастровый(регистрационный) номер: 50:08:0060213:504
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного
назначения, районное использование: под плугом агроугодья, общая площадь 800 кв. м,
адрес (местонахождение) объекта: Московская область: Истринский район: с/поселение
Онуфриевское в границах участка Онуфриевский д.п.с. Участок выделен площадью в
183 м кв. проектом по адресации на колхозах. Почтовый адрес ориентира: Московская
область, Истринский район, Онуфриевское с/пос., д.Ремяники, д.1.
Существующие обременения (обременения) права: не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГР
Право" 2015 года сделана запись регистрации № 50:08/008-2015/0072815-03/03

Государственный регистратор

(подпись, И.И.О.)
50-08/008-2015/0072815-03/03



Башкина М.С.

50-БА 930529

**№ 66. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:505(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.10.2017
Должностное лицо: «Служба» от 11.07.2015
Субъект (бухгалтер) права: Коммерческий банк "Роснорбанк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 426700639, ОГРН: 10277015622

Вид права: Собственность
Кадастровый(участковый) номер: 50:08:0060213:505
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов складского назначения, расположенных на земельном участке площадью 800 кв. м. Участок находится примерно в 110 м от дороги Железнодорожная на территории, расположенной за пределами участка, адрес (информационный) области: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремянники, д.1

Специальное ограничение (обременение) права не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 01.10.2017 года сделана запись: регистрация № 50:08:0060213:505/2017-19/017

Государственный регистратор

(Подпись М. С.)
50:08:0060213:505/2017-19/017



Павлова М. С.

50-БА 93082S

**№ 67. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:506(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремяники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: • Сп. планы об обеспечении от 23.07.2015
Субъект (зубельский) права: Коммерческий банк "Росинтербанк" (зарегистрирован в Московской области, ИНН: 50-5000000, ОГРН: 5027018128622)

Вид права: Собственность
Кадастровый (условный) номер: 50:08:0060213:506
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под дачное строительство, общая площадь: 800 кв. м. Угловое соседство границ: в 110 м от жилого дома на охраняемой забором территории, расположенного на прилегающем участке, адрес: Московская область, Истринский район, сельское поселение Онуфриевское д. Ремяники, д. 1

Существующие и планируемые обременения (обременения) права: не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" от 01.09.2015 года сказано в выписке регистрации № 50-50/008-2015/007/2015-01827

Государственный регистратор

Поповичева М.А.
50-50/008-2015/007/2015-01827



Поповичева М.А.

50-БА 930827

№ 68. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:507 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2013
Документы-основания: Соглашение об ипотеке от 31.07.2011
Субъект (субъекты) права: Компания с ограниченной ответственностью «Роснефтегаз» (интерес акционеров Московской области), ИНН: 50/007609, ОГРН: 1027719156622
Вид права: Собственность
Квартальный (указанный) номер: 50:08:0060213:507
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов, общая площадь: 800 кв. м, Участок расположен в ИРЗ и не застрахован на случай отчуждения земельного участка, кадастровый номер участка: адрес (исполнительный) объекта: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1
Срок действия ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) от 01.09.2013 года сделана запись регистрации № 50:08:0060213:507/2013-1938/2

Государственный регистратор

(Инициалы, Ф.И.О.)
50-00008-09/00000700013-1938/2



Инициалы И.И.

50-БА 930826

**№ 69. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:508(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГИСТР)

Уровень: Федеральная служба государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.05.2013

Документы-основания: Удостоверение от 11.07.2013

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Росагропромбанк" (полное наименование
объекта), ИНН 44-0907439, ОГРН: 1027711256022

Вид права: Собственность

Кадастровый(судебный)номер: 50:08:0060213:508

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов
населенной, разрешенная использование: Под дачную строительство, общей площадью 800 кв. м,
участок является частью в 1/1 и от кадастрового участка, расположенного на территории
земельного участка, по адресу: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское л.Ремянники, д.1

Существование ограничений (обременений) права: не зарегистрировано

С чем в Едином государственном реестре недвижимости и кадастре недвижимости (ЕГРН) от
11 ноября 2013 года с/п.Онуфриевское л.Ремянники, д.1

Государственный регистратор



(подпись, И.О.)

50:08:0060213:508:01/13

Иванова М. С.

50-БА 930825

**№ 70. Земельный участок площадью 1200 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:509(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремяники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 24.09.2015

Документы основания: Сопровождение от 11.07.2015

Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Росенеробанк" (интерпол-инвесторское общество), ИНН 616708439, ОГРН 102779156622

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:509

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под размещение объектов складского назначения, площадью 1200 кв. м. Участок расположен в 207 м на запад от ориентира этого дома, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существование ограничений (обременений) права: не зарегистрировано

О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГР" от 24.09.2015 года сведения внесены регистрационный № 50:50/004/2008/09/2015-19417



Государственный регистрационный номер

50:08:0060213:509/2015-19417

Свидетельство И. И.

50:08:0060213:509

50-БА 911087

№ 72. Земельный участок пл.840 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:511 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГСТР)
Учрежден Федеральной службой государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2013

Документы основания: - Свидетельство об отмене от 21.07.2013

Субъект (физическое) права: Контерстрай Тим "Росагробанк" (Федеральное агентство по развитию регионов, ИНН: 6167097039, ОГРН: 1027701236022

Вид права: Собственность

Катастра (федеральный) номер: 50:08:0060213:511

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, назначение: для размещения объектов складского назначения, общая площадь: 840 кв. м. Участок входит в кадастровый квартал № 50:08:0060213:011 и не является частью земельного участка, кадастровый номер которого не определен на территории Московской области, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Субъект (юридическое) право (адрес): не зарегистрировано

О нем в Едином государственном реестре недвижимости (информационное уведомление от 01.09.2013) от 01.09.2013 года датами выдачи свидетельства № 50:08:0060213:511-0400

Государственный регистратор:  Калитин М. С.

50-БА 930822

№ 73. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:512 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: Сопоставля об отступлении от 11.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "РосОблРобанк" (интернет-финансовое
общество), ИНН: 50:08:007570, ОГРН: 102779116622

Вид права: Собственность
Кадастровый(бухгалтерский) номер: 50:08:0060213:512
Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли сельскохозяйственного
назначения, разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства, кадастровый номер: 50:08:0060213:512
Участок выделен площадью в 1,48 га от земли дома по адресу: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существование ограничений (обременение) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре недвижимости и сведения с 01
сентября 2015 года сведения кадастра регистрации № 50:08:006-30:008:003:2015-19883

Государственный регистратор

Иванова М.С.
50:08:006-30:008:003:2015-19883

Иванова М.С.

50-БА 930821

№ 74. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:513 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.08.2013

Документы-основания: Свидетельство об отсутствии от 31.07.2013

Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "РегистрБизнес" открытого акционерного общества, ИНН: 6163007619, ОГРН: 1027759136027

Вид права: Собственность

Кадастровый/участковый номер: 50:08:0060213:513

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, расположенного на территории населенного пункта, общей площадью 800 кв. м. Участок является объектом в ЗЗ и ос. в отношении доли по распоряжению на приобретение, расположенный на земельном участке (адрес: (использование) область: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

О чем в Едином государственном реестре недвижимости государственного кадастра в связи с чем "21" октября 2013 года сделана запись регистрации № 50:08:006-50/008/007/2013:09473


Государственный регистратор
0021902, п.п.1
50-00008-50/008/007/2013-09473

Законен М.С.

50-БА 930520

№ 75. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:514 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГИСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015

Документы-основания: - Соглашение об отступлении от 31.07.2015

Субъект (объект) права: Коммерческий банк "Росенергбанк" (полное наименование: общество с ограниченной ответственностью "Росенергбанк", ОГРН: 1027310134422)

Вид права: Собственность

Конструкция(условия) номера: 50:08:0060213:514

Объект права: Земельный участок, категория земель: земля сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь: 800 кв. м. Участок находится площадью в 100 м от южной линии до выделенной на юго-востоке, расположенного за пределами участка, даче (индивидуальной) объекта: Московская область, Истринский район, Онуфриевское с/п., д.Ремянники, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О том в Едином государственном реестре недвижимости необходимо уведомить в срок с 01 октября 2015 года сделать запись регистрации № 50:08/008-50/008-003/2015-19467

Государственный регистратор  Ивашкин М. С.

50-БА 930819

№ 76. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:515 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Действительно-основание: Сведения об объекте от 21.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Истра-Собин" (информация об объекте), ИНН: 50:08:0060213, ОГРН: 102779116622

Вид права: Собственность
Кадастровый(ы) номер(ы): 50:08:0060213:515
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объектами строительства, общая площадь 800 кв. м. Участок находится в границах 157 м от начала дома по адресу: Московская обл., Истринский район, с/п.Онуфриевское д.Ремяники, дом 1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
В чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 50:08/008-50/0060213/2015-101/05

Государственный регистратор

(подпись) И.А.А.
50:08/008-50/0060213/2015-101/05



Борцова М. С.

50-БА 930515

№ 77. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:516 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремянники ул.Солнечная д.22)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2013
Документы-основания: «Соглашение об отступном от 21.07.2013»
Субъект (субъекты) права: Коммерческий фонд "Роснефтегаз" (информационное сообщение об объекте), ИНН 50:08:0060213:0101:02773013662
Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:516
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, общая площадь 800 кв.м. Участок расположен площадью в 775 м кв. ориентирован на размещение на земельном участке жилого дома, расположенного на земельном участке, кадастровый номер: Московская область, Истринский район, Онуфриевское с/пос., д.Ремянники, ул.Солнечная, д.22
Существование и ограничение (обременение) права не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП" начиная с 2015 года сведения отсутствуют по кадастровому номеру 50:08:0060213:516

Государственный регистратор



Пашкина М. С.

50-БА 930817

№ 78. Земельный участок пл. 1200 кв. м, кадастр. ном. 50:08:0060213:517 (адр. М.о., Истринский р-н, с.п. Онуфриевское, д. Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: Сведения об отступном от 31.07.2015
Субъект субъектного права: Коммерческое бюро "Экспертбюро" (Одобрено арбитражным судом, ИНН: 50:07007439, ОГРН: 1027719130625)
Вид права: Собственность
Кадастровый/участковый номер: 50:08:0060213:517
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, площадью (категория): для размещения объектов складского назначения, площадью 1200 кв. м.
Участок расположен в 65 м от выделенной на территории от территории "земельного участка", площадью 1200 кв. м, кадастровый номер: 50:08:0060213:517, адрес (полномочительному) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д. Ремяники, д. 3
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" октября 2015 года сделаны запись регистрации № 50:08/0060213/2015-09/013

Государственный регистратор



Виноградова М. С.

50-БА 930816

№ 79. Земельный участок пл.1200 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:518 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область.

Дата выдачи: 01.09.2017
Документы-основания: Свидетельство об отмене от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Единый реестр недвижимости Московской области, ИНН: 50:08:0060213:518

Вид права: Собственность.
Кадастровый (условный) номер: 50:08:0060213:518
Объект права: Земельный участок, который занял: земля сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под дачное строительство, общая площадь: 1200 кв. м. Участок расположен и оформлен по выделению из кадастра по территории жилого дома, принадлежащего на праве собственности на праве собственности объекту: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Амелиха, д.1

Субъект(субъекты) права (аббревиатура) право не зарегистрировано.
Внес в Единый государственный реестр при по окончании выдательства и вступил в силу с 01 октября 2015 года с кадастровый номер: 50:08:0060213:518



Государственный регистратор

(Подпись, МП)
50:08:0060213:518

Зачина М.С.

50-БА 930815

№ 81. Земельный участок пл.1200 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:520 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.08.2015
Документ(ы)-основание: Свидетельство от 21.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Росагроинбанк" (покрытие: авторегистрация
объектов), ИНН: 4057007609, ОГРН: 102774336622

Вид права: Собственность
Кад.номер(устойчивый) номер: 50:08:0060213:520
Объект права: Земельный участок, категория земель: зем. населенных пунктов/земельный участок, разрешенное использование: под дачное строительство, общей площадью 1200 кв. м, Участок расположен в З/ЗН по адресу: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремянники, с/п.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О том, что Единый государственный реестр недвижимости является публичной информацией в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2015 № 202-ФЗ, см. сайт Росреестра: <http://rosreestr.ru>

Генеральный регистратор



(подпись, и.д.)

Иванова М.С.

50-50/04-50/08/007/2015-1924/3

50-БА 930813

**№ 82. Земельный участок площадью 1000 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:521(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания - Сведения об отступном от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Капитальный банк "Роскапитбанк" (шаринга акционерное общество), ИНН: 50:08:0060213:0191, ОГРН: 1027338236622

Вид права: Собственность.
Кадастровый(субъектный) номер: 50:08:0060213:521
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов/земельный участок, разрешенное использование: под размещение объектов складского назначения, общей площадью 1000 кв. м, площадью в 50 кв. м выделены на юго-востоке от ориентира жилого дома, расположенного на земельном участке, адрес (идентификатор) объекта: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремянники, д.1

Существование ограничений (обременений) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре недвижимости выдано в адрес с.п.п. 02 сентября 2015 года свидетельство регистрации № 50-09/008-20004/007/2015-1555/3

Государственный регистратор



Бодина М. С.

50-БА 930812

№ 83. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:522 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 10.09.2017
Документы-основания: • Соглашение об отступлении от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческой банк "Восточный" (интересы ликвидатора
объекта), ИНН: 610700638, ОГРН: 0027750106622

Вид права: Собственность.
Кад.номер(участковый номер) 50:08:0060213:522
Объект права: Земельный участок, площадью земли: 1000 кв.м (земельный участок не
известен), разрешенное использование: под дачное строительство, общая площадь: 1000 кв. м.
Участок расположен в ЗНУ по направлению из центра от ориентира - здания дома,
находящегося за пределами участка, адрес (буквенно-цифровой) объекта: Московская область,
Истринский район, с.п.Онуфриевское д.Ремяники, д.1

Способ получения (приобретения) права: по дарению/приватизации
Основание: Дарение государственного земельного участка на некоммерческое использование и раздела с ином "02"
октября 2015 года земельного участка кадастровый № 50:08:008:007015-008/05

Государственный регистратор



Кашкин М. С.

50-БА 930811

№ 86. Земельный участок пл.1500 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:525 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015

Действительно-основание: Сведения об регистрации от 31.07.2015

Субъект (бухгалтер) права: Коммерческий банк "Финскийбанк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 50:07:00163, ОГРН: 1027739126621

Вид права: Собственность

Катастровый (учетный) номер: 50:08:006013:025

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов складского назначения, кадастровый номер: 50:08:006013:025. Участок расположен в 808 м по прямой линии на юго-запад от центра жилого дома, расположенного на соседнем участке, адрес (наименование) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.Ремянники, д.22

Существенные ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГР" от 02.09.2015 года сведения внесены регистрационный номер: 50:08:006013:025/2015-1829/2

Государственный регистратор



Бондарева М. С.

50-БА 930808

№ 87. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:526 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2013
Документы-основания: Свидетельство от 11.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Ремстройбаз" (наименование организации), ИНН 50/08/0060213, ОГРН 1027790118622
Вид права: Собственность
Кадастровый(кадастровый) номер: 50:08:0060213:526
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение объектов строительства, объект кадастра: 1000 кв. м, Учетная запись в Едином государственном реестре недвижимости от 01.01.2013 № 50:08:0060213:526, кадастровый номер участка: адрес (наименование) объекта: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1
Судебная регистрация (арбитражная) права не зарегистрирована
0 чел в Едином государственном реестре права на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) от 02.09.2013 года (дата выдачи свидетельства № 50:08:0060213:526)

Государственный регистратор



Иванова М. Г.

(подпись, и.п.)
50:08:0060213:526

50-БА 930507

**№ 88. Земельный участок площадью 1000 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:527(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянки)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.08.2015
Документы-основания: Сопоставка об отпусках от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Почтробанк" (Иркутск-интербанк
область), ОГРН: 516700039, ОГРН/О: 1027799136622

Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:527
Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли сельскохозяйственного
назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь: 1000 кв.
м. Условно выделен площадью в ЗЕ и от жилого дома по кадастровому № 50:08:0060213:
527, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, с/п. Онуфриевское, л. Ремянки, д.22

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Оцен в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним: 02
октября 2015 года (дата ввода в эксплуатацию: 50:08:0060213:527(1/1))

Государственный регистратор



Белкина М.С.

50-БА 930506

№ 89. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:528 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Сетевая декларация от 31.07.2015
Субъект будущей права: Полимеризационная фабрика "Роснефть-Ойл" (закрытое акционерное общество), ИНН: 50:08:0075639, ОГРН: 102773336922

Вид права: Собственность
Кадастровый(условный) номер: 50:08:0060213:528
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, общей площадью 1000 кв. м. Участок расположен в 378 м на территории на территории от границы участка д.п.п. кадастрового земельного участка, адрес (местоположение) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.Ремяники, 57,С/назначение, 5.22

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О том, в Едином государственном реестре недвижимости внесены изменения в сведения о нем: 02-сентября 2015 года сведения о государственном кадастровом номере 50:08:008-50:08:0075639-50:08:0060213-528



Государственный регистрационный номер:

(Истринский район, М.О.)
50-08/08-50/08/0075639-50/08/0060213-528/21

Вашинкина М. С.

50-БА 930805

**№ 90. Земельный участок площадью 1000 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:529(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское д.Ремянники
ул.Солнечная д.22)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015

Документы-основания: Сопоставление объектов от 31.07.2015

Субъект (зубыский) права: Коммерческая банк "Росгосбанк" (свободно зарегистрирована
область), ИНН: 6167007639, ОГРН: 1027739136622

Вид права: Собственность

Кадастровый/участковый номер: 50:08:0060213:529

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
назначение: для размещения объектов складского назначения, общая площадь 1000 кв.
м. Участок выделен площадью 178 м кв. площадью по территории на основании из
протокола общего собрания, выходящего из адреса: район , адрес (поселенческая)
область: Московская область, Истринский район, сельское поселение Онуфриевское,
д.Ремянники, ул.Солнечная, дом 22

Судебное решение (обременение) право не обременено

О том в Едином государственном реестре право на использование имущества и датой от 02
сентября 2015 года сведения запись регистрации № 50:08/008-50/008/007/2015-196/17

Государственный регистратор

(подпись) М.С.
50:08/008-50/008/007/2015-196/17



Битанов М. С.

50-БА 930804

**№ 91. Земельный участок площадью 1200 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:530(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область.

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Сделка купли-продажи от 31.07.2015
Субъект субъектный адрес: Коммерческой фирмы "Роснефтегаз" (Истринский район Московской области), ИНН: 6167007639, ОГРН: 102774913622

Вид права: Собственность
Кадастровый(регистрационный) номер: 50:08:0060213:530
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под дачное строительство, общая площадь: 1200 кв. м. Участок находится площадью в 503 м от жилого дома по направлению на него-длина, расположенного на территории участка, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремянники, ул.Солнечная, д.22

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о том, что в октябре 2015 года права на земельный участок № 50:08:0060213:530 зарегистрированы

Государственный регистратор



Иванова М.С.

(подпись)
50:08:0060213:530:02

50-БА 930503

№ 92. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:531 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2013
Документы-основания: Соглашение от 01.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческий банк "Роснефтебанк" (информационный
объект: ИНН: 50:08:00603, ОГРН: 10277183602)

Вид права: Собственность
Кад.номер(исходный номер): 50:08:0060213:531
Объект права: Земельный участок, который занят землей сельскохозяйственного
назначения, расположенной на территории кадастрового участка, под которым
строительство, общая площадь: 1000 кв. м, Участок расположен в 424 м по направлению на
север-запад от ориентира высоты 2004, расположен на территории участка - адрес:
Почтовый индекс) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское,
д.Ремяники, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГРП"
сентября 2013 года сделана запись регистрации № 50:08/0060213/2013-09/002

Государственный регистратор

Тихонова И. С.
50:08:0060213:531

50-БА 930802

№ 93. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:532 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремянники д.1)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: • Свидетельство об отчуждении от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Роснефтегаз" (закрытое акционерное общество), ИНН 4467007009, ОГРН 1027714336622

Вид права: Собственность
Кладовый (хранилищный) номер: 50:08:0060213:532
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов (земли населенных пунктов), вид разрешенного использования: для размещения объектов размещения автомобилей на территории, Участок расположен в ЗОЗ и не обременен ипотекой или залогом в пользу банка, расположен за пределами участка, адрес (местоположение) объекта: Московская область, Истринский район, с.п. Онуфриевское, д.Ремянники, д.1

Свидетельство о регистрации (обременения) права не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре недвижимости известно и введено в силу с 01 августа 2015 года в Едином государственном реестре № 50:08:0060213:532

Государственный регистратор



Вашкин М.С.

50-БА 931068

**№ 94. Земельный участок площадью 1000 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:533(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянки)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2013
Документы-основания: • Соглашение об отчуждении от 11.07.2013
Субъект (субъекты) права: Коммерческая фирма "Ремонт-область" (Иркутск, инновационная область), ОГРН: 4167007639, ОГРН: 102728130622

Вид права: Собственность
Кадастровый(ы) номер(ы) 50:08:0060213:533
Объект права: Земельный участок, который являет собой земельный участок площадью, предусмотренной постановкой на кадастровый учет площадью 1000 кв. м, учтенный площадью в 320 кв. м, расположенный по кадастровому номеру земельного участка, кадастрового земельного участка, кадастрового земельного участка Московской области, Истринский район, с.п.Онуфриевское л.Ремянки, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О том, в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрировано и с даты с 02-го октября 2013 года сведения о праве на участок № 50:08:0060213:533 (10/13)

Государственный регистратор



Вашкин М. С.

50-БА 931067

№ 95. Земельный участок пл.1000 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:534 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: Сопроводительная опись от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Компьютерный банк "Россириобанк" (закрытое акционерное общество, ИНН: 6167005039, ОГРН: 1027739136622)

Вид права: Собственность
Кадастровый(указанный) номер: 50:08:0060213:534
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов складского назначения, общая площадь: 1000 кв. м. Участок расположен в 534м по адресу: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
О том в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 50:08:0060213/2015-15687

Государственный регистратор
(ИПШНИК, ИДН)
50:08:0060213/2015-15687
Белова М. С.

50-БА 931066

**№ 97. Земельный участок площадью 800 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:536(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянки)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 05.09.2013
Документы-основания - Сопоставление объектов от 31.07.2013
Субъект (субъекты) права - Кадастровый банк "Роснормобанк" (закрытое акционерное общество, ИНН: 618/007616, ОГРН: 1027719136622)
Вид права: Собственность
Кадастровый(ые) номер(ы): 50:08:0060213:536
Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, назначение: для размещения объектов складского назначения, разрешенное использование (виды разрешенного использования): для размещения объектов складского назначения, площадью в 800 кв. м. Участок расположен в ЗСО и по выделению на кадастровый учет площадью земельного участка, расположенного за пределами участка, адрес (наименование) объекта: Московская область, Истринский район, с/п.Онуфриевское, д.Ремянки, д.1
Судебные акты и решения (обременения) права не зарегистрированы
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "ЕГР" от 05.09.2013 года выдана запись регистрации № 50:08/008-50/008/2013-19/001

Государственный регистратор



Бонкина М. С.

Онуфриевское, М.О.
50-50/008-50/008/001/2013-19/001

50-БА 931064

№ 98. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:537 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТАСЪЕМОЧНОСТИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.09.2015
Документы-основания: Сведения об объектах от 31.07.2015
Субъект (субъекты) права: Инициаторский банк "Аксонбанк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 50/070039, ОГРН: 102779136622
Вид права: Собственность
Кadaстровый(судебный) номер: 50:08:0060213:537
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов и назначения, разрешенное использование: под дачные строения, общая площадь 800 кв. м. Участок расположен в 232 м от железнодорожной линии от пролетари дачного дома, расположен на территории участка, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1.
Существование ограничений (обременений) права: не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре недвижимости и Едином государственном реестре недвижимости Московской области от 30.08.2015 года объявлен класс регистрации № 50-08/08-50/006/007/2015-19713

Государственный регистратор  Шакина М. С.
(Москва, м.п.)
50-08/08-50/006/007/2015-19713

50-БА 931063

№ 99. Земельный участок пл.800 кв. м кад.номер: 50:08:0060213:538 (адр.М.о.,Истринский р-н,с.п.Онуфриевское,д.Ремяники)


МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТАСЪЕМОЧНОСТИ
(РОСРЕЕСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 01.08.2015
Документы-основания: Сведения об объектах от 11.07.2015
Субъект (субъекты) права: Инициаторский банк "Аксонбанк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 50/070039, ОГРН: 102779136622
Вид права: Собственность
Кadaстровый(судебный) номер: 50:08:0060213:538
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов и назначения, разрешенное использование: под дачные строения, общая площадь 800 кв. м. Участок расположен в 238 м от железнодорожной линии от пролетари дачного дома, расположен на территории участка, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремяники, д.1.
Существование ограничений (обременений) права: не зарегистрировано
О том в Едином государственном реестре недвижимости и Едином государственном реестре недвижимости Московской области от 30.08.2015 года объявлен класс регистрации № 50-08/08-50/006/007/2015-19723

Государственный регистратор  Шакина М. С.
(Москва, м.п.)
50-08/08-50/006/007/2015-19723

50-БА 931062

**№ 100. Земельный участок площадью 1200 кв. м , кадастровый номер
50:08:0060213:539(адрес:Моск.обл.Истринский район ,с.п.Онуфриевское л.Ремянники)**



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕГСТР)
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Московская область

Дата выдачи: 02.09.2015
Документы-основания: - Соглашение об отступном от 21.01.2015
Субъект субъектного права: Юридический лиц "Роснефтегаз" (зарегистрировано
ИНН: 50:08:0060213:0171), ОГРН: 1025738156627

Вид права: Собственность
Кадастровый(бухгалтерский) номер: 50:08:0060213:539
Объект права: Земельный участок, категория земель: земля населенных пунктов
назначение: для размещения объектов недвижимости под личное строительство, общая площадь: 1200 кв. м.
Участок расположен в 314м от выезда на автодорогу от трассы вдоль дач, коттеджей и прилегаю участка. Адрес (местоположение) объекта: Московская область,
Истринский район, с.п.Онуфриевское, д.Ремьянники, д.1

Существовало ограничение (обременение) права: не зарегистрировано
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02"
октября 2015 года сказано запись по вступлению № 50:08:006-10:008:007:2015-0753

Государственный регистратор

(Иванов, И.Д.)
50:08:006-50:008:007:2015-0753



Иванов И.С.

50-БА 931061