



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

06.11.2018 г.

Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Управление по исполнению особо важных исполнительных производств, адрес подразделения: пер Газетный, д 7, стр 1, г Москва, Россия, 107996, Никифорова Кристина Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.10.2018 № 4446873/18/99001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 024573465 от 09.08.2018, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-174123/17-31-1567, вступившему в законную силу 30.07.2018, предмет исполнения: Обратить взыскание в счет погашения задолженности на принадлежащее имущество, переданное по Договору ипотеки в размере: 54 859 800 руб., в отношении должника: ЗАО "Мосстроймеханизация-5", адрес должника: ул Мещанская, Д 22, г Москва, 129090, в пользу взыскателя: ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", адрес взыскателя: ул Летниковская, д 2, стр 4, г Москва, Россия, 115114,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ЗАО "Мосстроймеханизация-5", адрес должника: 129090, Г МОСКВА, УЛ МЕЩАНСКАЯ, Д 22 в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий, а именно:

- нежилое здание, 77:02:0007003:1128, Москва, ш. Алтуфьевское, д. 27А, стр. 4;
- нежилое здание, 77:02:0007003:1146, Москва, ш. Алтуфьевское, д. 27А, стр. 13;
- нежилое здание, 77:02:0007003:1053, Москва, ш. Алтуфьевское, д. 27А, стр. 3;

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации

(подпись)

К.В. Никифорова

К и/п № 4446873/18/99001-ИП





Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.10.2018

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации Управление по исполнению особо важных исполнительных производств (Код по ВКСП: 99001), адрес подразделения: 107996, Россия, г. Москва, пер. Газетный, д. 7, стр. 1, Прокорова Ольга Сергеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (Л) № ФС № 024573465 от 09.08.2018, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОВУ 1400027; Адрес: 115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17,) по делу № А40-174123/17-31-1567 от 30.07.2018, предмет исполнения: Обратит взыскание в счет погашения задолженности на принадлежавшее имущество, переданное по Договору ипотеки в размере: 15 085 580 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ЗАО "Мосстроймеханизация-5", ИНН 7714025229, ОГРН 1027700092090, КПП 774501001, адрес должника: 129090, Москва г., Мещанская ул. 22, в пользу взыскателя: ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ", адрес взыскателя: 115114, Россия, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, .

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 29.10.2018 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 15 085 580 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 15 085 580 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 4446873/18/99001-ИП в отношении ЗАО "Мосстроймеханизация-5", адрес должника: ул. Мещанская, Д 22, г. Москва, 129090.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на расчет № 40302810900001001901, ОПЕРАЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ БАНКА РОССИИ Г.МОСКВА 701, БИК: 044501002, ИНН: 7709576929, КПП: 770201001, Межрегиональное операционное УФК(Управление по исполнению особо важных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов л/с 05951А91250), УИН: 32299001184446873001, ОКТМО: 45379000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Управление по исполнению особо важных исполнительных производств.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава войти без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель, в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неуклонному исполнению на всей территории Российской Федерации.



Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя; непредоставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

9. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными, транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

10. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

12. Предупредить должника, что за неисполнение судебного акта должностные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности, предусмотренной статьей 315 Уголовного кодекса Российской Федерации.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229-СТ121-Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: Межрегиональное операционное УФК/Управление по исполнению особо важных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов л/с 05951A91250, ИНН 7709576929, КПП 770201001, ОКТМО 45379000; банк получателя: ОПЕРАЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ БАНКА РОССИИ Г.МОСКВА 701, БИК 044501002; расчетный счет № 40302810900001001901, сумма, подлежащая перечислению: 15 085 580 р., УИН 32299001184446873001.

Копию настоящего постановления направить:

ПАО БАНК «ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ», адрес: 115114, Россия, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4.

Арбитражный суд города Москвы, адрес: 115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17.

ЗАО «Мосстроймеханизация-5», адрес: 129090, Москва г., Мещанская ул., 22.

Судебный пристав-исполнитель при директоре Федеральной службы судебных приставов - главном судебном приставе Российской Федерации



Прохорова Ольга Сергеевна





4446843/18/00001
26 10 18

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А40-174123/17-31-1567

« 29 » ИЮНЯ 20 18 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Москвы

(наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело по иску ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" (115114, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ЛЕТНИКОВСКАЯ, ДОМ 2, СТРОЕНИЕ 4, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528) к ответчику АО "МСМ-5" (129090, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МЕЩАНСКАЯ, 22, ОГРН 1027700092090, ИНН 7714025229) о взыскании 771 000, 00 руб.

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание в счет погашения задолженности АО "МСМ-5" (ОГРН 1027700092090) в размере 976 116 169, 15 руб. (Девятьсот семьдесят шесть миллионов сто шестнадцать тысяч сто шестьдесят девять рублей пятнадцать копеек) перед ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" (ОГРН 1027739019208) на принадлежащее АО "МСМ-5" (ОГРН 1027700092090) имущество, переданное по Договору ипотеки № 3092-12И от 31.03.2014, а именно на:

Серия ФС № 024573465



- Нежилое здание общей площадью 545,1 квадратных метров, расположенное по адресу: 127106, г.Москва, р-н Отрадное, ш. Алтуфьевское, д 27а, строен. 4, кадастровый номер: 77:02:0007003:1128. Здание принадлежит АО "МСМ-5" на праве собственности, о чем в ЕГРН сделана регистрационная запись № 77-77/012-77/012/012/2016-1206/1 от 24.10.2016. Установить начальную продажную стоимость здания равной 15 045 767 руб. (Пятнадцать миллионов сорок пять тысяч семьсот шестьдесят семь рублей);

- Нежилое здание общей площадью 564,2 квадратных метров, расположенное по адресу: 127106, г.Москва, р-н Отрадное, ш. Алтуфьевское, д 27а, строен. 13, кадастровый номер: 77:02:0007003:1146. Здание принадлежит АО "МСМ-5" на праве собственности, о чем в ЕГРН сделана регистрационная запись № 77-77/012-77/012/003/2016-2738/1 от 16.09.2016. Установить начальную продажную стоимость здания равной 15 570 118 руб. (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят тысяч сто восемнадцать рублей);

- Нежилое здание, общей площадью 878,9 квадратных метров, расположенное по адресу: 127106, г.Москва, р-н Отрадное, ш. Алтуфьевское, д 27а, строен.3, кадастровый номер: 77:02:0007003:1053. Здание принадлежит АО "МСМ-5" на праве собственности, о чем в ЕГРН об объекте недвижимости сделана регистрационная запись № 77-77/012-77/012/012/2016-1247/1 от 25.10.2016. Установить начальную продажную стоимость здания равной 24 243 915 руб. (Двадцать четыре миллиона двести сорок три тысячи девятьсот пятнадцать рублей).

Способ реализации заложенного имущества – путем продажи с открытых торгов предмета залога.



Судебный акт

30.07.2018

(осудитель и законный акт (часы, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

09.08.2018

(часы, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

3 года

Взыскатель

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Наименование юридического лица	Адрес (место нахождения) юридического лица	ОГРН	ИНН	Дата присвоения ОГРН
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ"	115114, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ЛЕТНИКОВСКАЯ, ДОМ 2, СТРОЕНИЕ 4	1027739019208	7706092528	26.07.2002

Должник

(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,

идентификационный номер налогоплательщика;

для организации – наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
 для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Наименование юридического лица	Адрес (место нахождения) юридического лица	ОГРН	ИНН	Дата присвоения ОГРН
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОССТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ-5"	129090, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МЕЩАНСКАЯ, 22	1027700092090	7714025229	02.08.2002

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Дьячкова Л.С.
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 024573465