

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

16.07.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Дмитровское ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083, Ларионова Алена Олеговна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.03.2020 № 29847/20/77037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС.№029545858 от 30.10.2019, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-89/17, вступившему в законную силу 12.01.2017, предмет исполнения: Обратит взыскание на заложенное имущество, а именно жилое помещение, исходящее по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 7, корп. 1, кв. 129, состоящее из 3-х комнат, общей площадью 58,6 кв. м, расположенное на 6-м этаже 9-этажного дома, условный номер 77-77-09/047/2006-517, принадлежащее Хайруллину Артуру Анваровичу на праве собственности. Обращение взыскания на указанное в настоящем пункте недвижимое имущество (квартиру) производится путем его реализации с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости имущества (квартиры) в размере: 7 765 000 руб., в отношении должника: Хайруллина ~~Артурса Анваровича, СНИЛС 01031005539-25.01.1977 года рождения~~, адрес должника: ~~г. Москва, д. 120, кв. 129~~, г. Москва, Россия, 129162, в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Инвестторгбанк", адрес взыскателя: ул. Дубининская, д. 45, г. Москва, 115054,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.03.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.
На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: г. Москва, Коровинское ш., д. 7, корп. 1, кв. 129	1,00	7 765 000,00	7 765 000,00	

Итого на сумму 7 765 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Останкинским районным судом по делу № 2-89/17.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законода-

тельства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ГО-

РОДЕ МОСКВЕ, 107078, Россия, г. Москва, ... пер. Орликов, 3, Б,

5. Копию настоящего постановления направить сторонам ИП,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



К и/п № 29847/20/77037-ИП

Ларионова А.О.



Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве
Дмитровский ОСП
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
Тел. +7(499)558-32-65 Адрес электронной почты osp37@fssprus.ru

А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

20.03.2020 г.

Начало: 10 часов 30 минут

Проверено
20.03.20
К. И. Зингер

ellocat

Окончание: 11 часов 00 минут

Судебный пристав-исполнитель Дмитровский ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083, Ларионова Елена Олеговна, рассмотрел материалы исполнительного производства от 16.03.2020 № 29847/20/77037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№029545858 от 30.10.2019, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-89/17, вступившему в законную силу 12.01.2017, предмет исполнения: Обратит взыскание на заложенное имущество, а именно жилое помещение, находящееся по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 7, корп. 1, кв. 129, состоящее из 3-х комнат, общей площадью 58,6 кв. м, расположенное на 6-м этаже 9-этажного дома, условный номер 77-77-09/047/2006-517, принадлежащее Хайруллину Артуру Анваровичу на праве собственности. Обращение взыскания на указанное в настоящем пункте недвижимое имущество (квартиру) производится путем его реализации с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости имущества (квартиры) в размере: 7 765 000 руб., в отношении должника: Хайруллин Артура Анваровича, СНИЛС 01921905639, 25.01.1977 года рождения, адрес должника: пр-кт Мира, д. 120, кв. 191, г. Москва, Россия, 129164, в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Инвестторгбанк", адрес взыскателя: ул. Дубининская, д. 45, г. Москва, 115054, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. ~~Хайруллин Артур Анварович~~ (Ф.И.О., адрес)
2. ~~Хайруллин Артур Анварович~~ (Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. ellocat, ул. ellocat, д. 56, кв. 129, 105 2/2

В описи и аресте имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(владелец, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не

ellocat

(Ф.И.О., должность)

ellocat

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Специалист назначен по инициативе

не

ellocat

(должник, взыскатель, судебный пристав-исполнитель)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

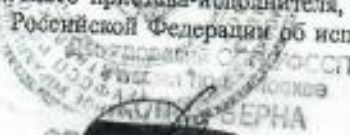
Специалист

ellocat

(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

~~Хайруллин Артур Анварович~~





производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.
Права разъяснены и понятны

(подпись сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, истребитель вправе ходатайствовать об отчуждении за собой такого имущества.
При составлении описи присутствуют иные лица

М.М.

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: г. Москва, Коробовское ш, д. 4, корп. 1, кв. 129	1	776500	776500	оценка
			00 руб.	00 руб.	находящаяся в залоге

Итого 1 наименований на сумму семь миллионов семьсот тысяч рублей (наименование) семь миллионов семьсот тысяч рублей (цифрами в прописи)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на хранение
г. Москва, Коробовское ш, д. 4, корп. 1, кв. 129
(фактически оставлено на ответственное хранение, куда — Ф.И.О., должностное наименование, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения
(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с новым
беспрепятственным пользованием
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом; и, если указана, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва, Коробовское ш, д. 4, корп. 1, кв. 129
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и переданного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель

(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с

[Подпись]

СП. КОПИЯ ВЕРНА



3
Акт описи и ареста имущества
к ИП № 29847/20/77037-ИП

принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключения его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)
Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 1 листах. Акт и приложения
оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты:

1. [Signature]

2. [Signature]

(подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) [Signature]

(подпись, Ф.И.О.)

Специалист М-П-

(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель [Signature]

(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица М-П-

(подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель [Signature]

(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « » г.

(подпись, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и п № 29847/20/77037-ИП

