



2 4 2 5 3 4 1 3 8 1 7 7 5 7

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве
пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423
Тел. +7(499)583-04-91 Факс: (499)558-19-12 Адрес электронной почты osp57@r77.fssprus.ru

А К Т о наложении ареста (описи имущества)

№ 10 от 20.08.2020 г.Начало: 11 часов 40 минутг. МоскваОкончание: 11 часов 45 минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Лукашенко Галина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.07.2020 № 157192/20/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 029908129 от 10.03.2020, выданного органом: Басманный районный суд по делу № 2-4844/2019, вступившему в законную силу 11.02.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру №172, расположенную по адресу: г. Москва, Новокуркинское шоссе, д.45, кадастровый номер 77:08:0001008:1762, определив начальную продажную стоимость имущества при реализации с публичных торгов в размере 5 465 600,00 рублей. Задолженность в размере: 3 804 873,4 руб., в отношении должника: Петрова [REDACTED] 1967 года рождения, адрес должника: ш. Новокуркинское, д. 45, кв. 172, г. Москва, Россия, 125466, в пользу взыскателя: АО БАНК "РАЗВИТИЕ-СТО-ИЦА", адрес взыскателя: пер. Сусальный Ниж., д. 5, стр. 15, г. Москва, Россия, 105064, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Петрова Галина Александровна адрес: М.О. г. и Московской с. Ротундского, д. 10, кв. 1, стр. 1, м. 10, серия 4619206351115010
(Ф.И.О., место жительства должника, реквизиты документа, удостоверяющего личность должника)
2. Петрова Галина Александровна адрес: Москва, р.ч. Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, м. 43, серия 4619206351115010
(Ф.И.О., место жительства должника, реквизиты документа, удостоверяющего личность должника)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1В аресте (описи) имущества участвуют Петров В.В.
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Петров В.В.

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должность, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В.В. Дегтярев



Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подпись сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель)

желая/не желая

Взыскатель (представитель)

желая/не желая

(подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(подпись)/(расшифровка подписи)

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	квартира № 172, расположенная по адресу: г. Москва, Новокосинское шоссе, д. 45, кадастровый номер 77:08:0080001:1762		5465600	5465600	вещное движимое имущество
Итого	1 наименование на сумму 5465600,00 руб. (пять миллионов четыреста шестьдесят тысяч рублей) 00 копеек				

Итого 1 наименований на сумму

5465600,00 руб. (пять миллионов четыреста шестьдесят тысяч рублей) 00 копеек

(количество)

(сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества

не поступило

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения

с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без право пользования имуществом должника

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество

находится в собственности Петрову В.В. по адресу: г. Москва, Новокосинское шоссе, д. 45, кадастровый номер 77:08:0080001:1762, которое находится в собственности

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Новокосинское шоссе, д. 45, кв. 172

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Петров В.В.
(подпись)

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

И.И. М. Бронислав Грабов В.С.
(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.
Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

И.И. М. Бронислав Грабов В.С.
(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

И.И. М. Бронислав г.

(расшифровка подписи)

К и/п № 157192/20/77057-ИП

