



Главное управление Федеральной службы судебных приставов  
по г. Москве

Черемушкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве  
ул. Вавилова, д. 106, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420  
от 28.07.2020 № 77033/20/455667 Тел. +7(495)588-17-53 Факс: 74905581753  
Адрес электронной почты: spf33@77.fssps.ru

Получатель: ГУФССП России по г. Москве  
Адрес: ул. Бульварный Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

28.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Черемушкинского ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Наметкина, д. 106, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Дешинев Николай Петрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.09.2019 № 90060/19/77033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС.029440075 от 15.07.2019, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-3032/2018, вступившему в законную силу 30.01.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, а именно квартиру, назначение: жилое, общей площадью 43,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 77:06:00602013:3041, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 12, корп. 1, кв. 25, принадлежащее на праве собственности Матвиену [REDACTED], посредством продажи с публичных торгов с установленным начальной продажной цены в размере 5 120 410, 00, в отношении должника: Матвиен [REDACTED] [REDACTED] Солодкова Максим Владимировича, адрес взыскателя: Россия, г. Москва, г. Троцк, пос. Нефедоровское, д.р. Яковлевское, д. 54, кв. 31,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа от 03.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ГУ Росимущества в городе Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 43,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 77:06:00602013:3041, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 12, корп. 1, кв. 25	1,00	5 120 410,00	5 120 410,00	Стоимость, установленная судом

Итого на сумму 5 120 410,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ГУ Росимущества в городе Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



# АКТ о наложении ареста (описи имущества)

«03» июля 2020 г.

Начало: «14» часов «54» минут

Окончание: «12» часов «22» минут

Судебный пристав-исполнитель Черемушкинского ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Наметькина, д. 106, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Денисов Николай Петрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.09.2019 № 90060/19/77033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС029440075 от 15.07.2019, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-5032/2018, вступившему в законную силу 30.01.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, а именно квартиру, назначение: жилое, общей площадью 43,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 77:06:0002013:3041, расположенная по адресу: город Москва, ул. Большая Черемушкинская, д.12 к/п. 1, кв. 25, принадлежащее на праве собственности Матвееву [REDACTED], посредством продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной цены в размере 5 120 410, 00, в отношении должника: Матвеев [REDACTED]:

[REDACTED] Россия, в пользу взыскателя: Соловцова Максима Владимировича, адрес [REDACTED] присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» [REDACTED]

(Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

2. [REDACTED]  
(Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятых)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу: ул. Наметькина, д. 106, стр. 1, кв.210, г. Москва, Россия, 117420

В аресте (описи) имущества участвуют \_\_\_\_\_ не участвовали \_\_\_\_\_

(расшифровка, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист \_\_\_\_\_ не приглашался \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

(судебный пристав-исполнитель)

Специалист назначен по инициативе \_\_\_\_\_ не назначался \_\_\_\_\_

(должность, взыскатель, судебный пристав-исполнитель)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист \_\_\_\_\_ не назначался \_\_\_\_\_ не приглашался \_\_\_\_\_

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятых)

(подпись понятых)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 59 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать действия судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Таким образом разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя в отношении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны \_\_\_\_\_ не присутствовали \_\_\_\_\_



(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_ Матинян \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Взыскатель (представитель) \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_ Слободкин \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица \_\_\_\_\_ не присутствовали \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 43,4 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 77:06:0002013:3041, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Большая Черемушкинская, д.12, корп. 1, кв. 25	1	5 120 410	5 120 410	Стоимость установлена судом

Итого 1 наименований на сумму 5 120 410 (пять миллионов сто двадцать тысяч четыреста десять) руб. \_\_\_\_\_  
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества: не поступали \_\_\_\_\_

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись должника)

(подпись пристава)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения: без права пользования имуществом должника.

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение должнику Матиняну Самвелу Сергеевичу (постановление о назначении хранителя) \_\_\_\_\_

(наименование, оставлено на ответственное хранение, лицу — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу: \_\_\_\_\_

г.Москва, ул. Большая Черемушкинская, д.12, корп. 1, кв. 25  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и возвращенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_  
(подпись)

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Матинян Самвел Сергеевич

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане \_\_\_\_\_ вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю \_\_\_\_\_

КОПИЯ ВЕРНА

28 июля 2020

не участвовал  
(подпись должника, заявителя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах.  
Акт и приложения описи судным приставом-исполнителем вслух: направлено почтой.

Поняты

1. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

2. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Должник (представитель) не присутствовал \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) Матвиен \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Специалист не назначался \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель не присутствовал \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) Матвиен \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Иные лица не приглашались \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) Дечинин \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества), постановления о наложении о наложении ареста, постановления о назначении хранителя направил почтой:

Матвиен \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_ Солодилов \_\_\_\_\_ не присутствовал \_\_\_\_\_  
(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), заявителя (его представителя) (расшифровка подписи))

«03» июля 2020 г.

К и/л № 90060/19/77033-ИП

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

28 июля 2020